

Алиса Левыкина, A7estate

79150243201

Москва, Алтуфьевское шоссе, 22Б

52 500 ₺

Москва, Алтуфьевское шоссе, 22Б

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

15 м²

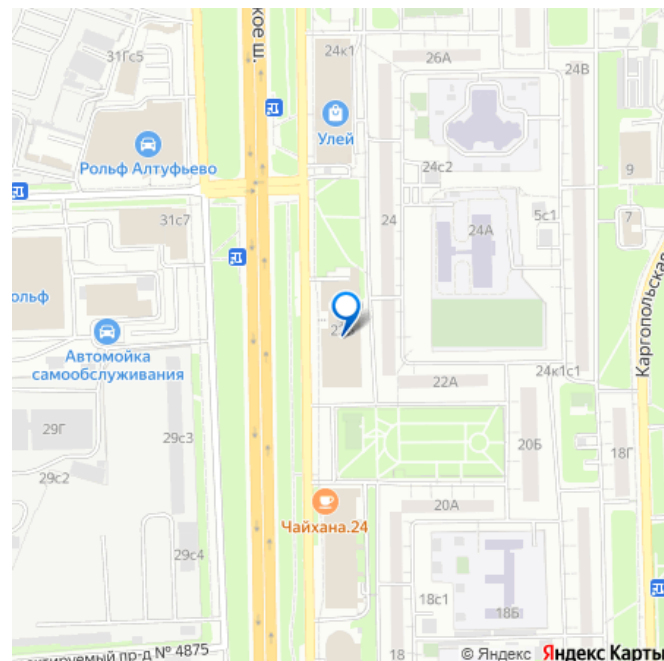
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

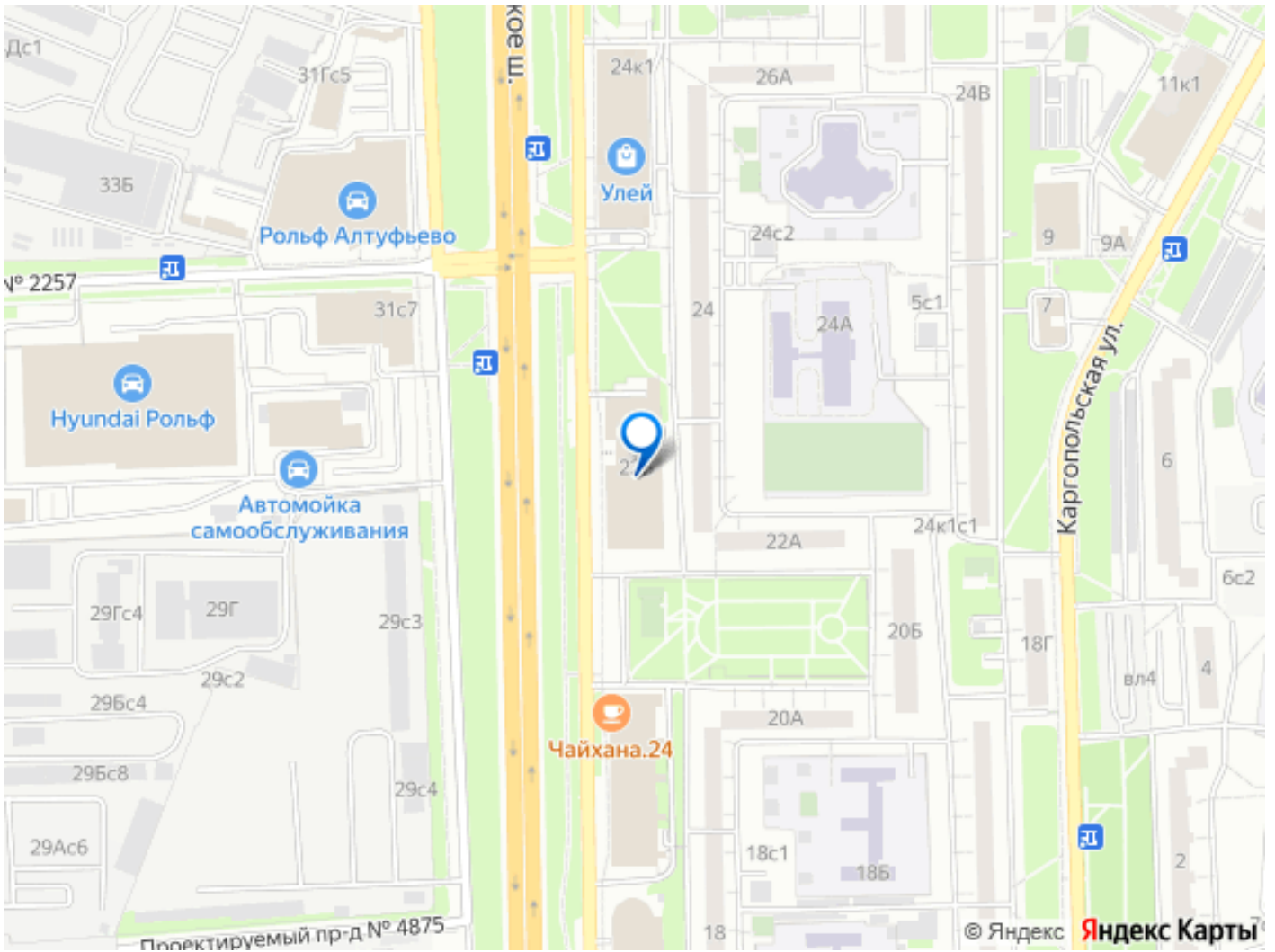


Описание

Аренда магазина 15 м2 в Отрадном Москва, СВАО, район Отрадное, Алтуфьевское шоссе 22Б, 20 минут пешком от метро Отрадное, первая линия домов по Алтуфьевскому шоссе, правильная вечерняя сторона, удобный заезд с двухстороннего дублёра, районный торговый центр. К аренде предлагается помещение на втором этаже площадью 15 кв.м (возможно увеличение площади по запросу арендатора), открытая планировка, общий вход с улицы, все коммуникации, высота потолков 3.5 метра. Высокий автомобильный трафик, плотная жилая застройка в окружении, отличные рекламные возможности. Якорные

арендаторы: дискаунтер Чижик, Винлаб,
даркстор Вкусвилл, Секретная Кухня, Фонбет,
Вайлдберриз, Озон и др. Идеально под
Яндекс Маркет. Прямая аренда, арендная
ставка 3500 руб/кв.м/месяц (52500 рублей в
месяц), УСН, коммунальные услуги
оплачиваются дополнительно, без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России