

Елизавета, Елизавета

**89251234567**

Создано: 04.03.2026 в 01:09

Обновлено: 04.03.2026 в 01:09

Москва, Люсиновская ул, 39с5

**60 000 ₺**

Москва, Люсиновская ул, 39с5

Улица

[улица Люсиновская](#)

для заметок



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

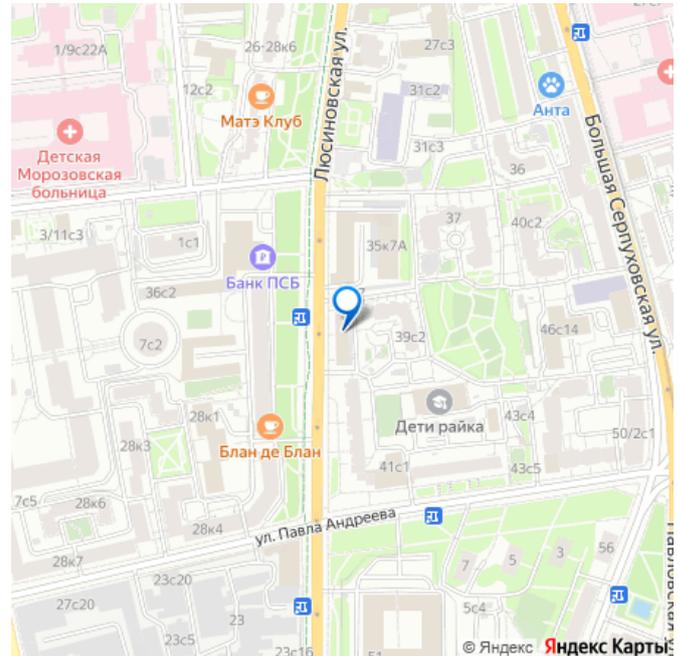
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

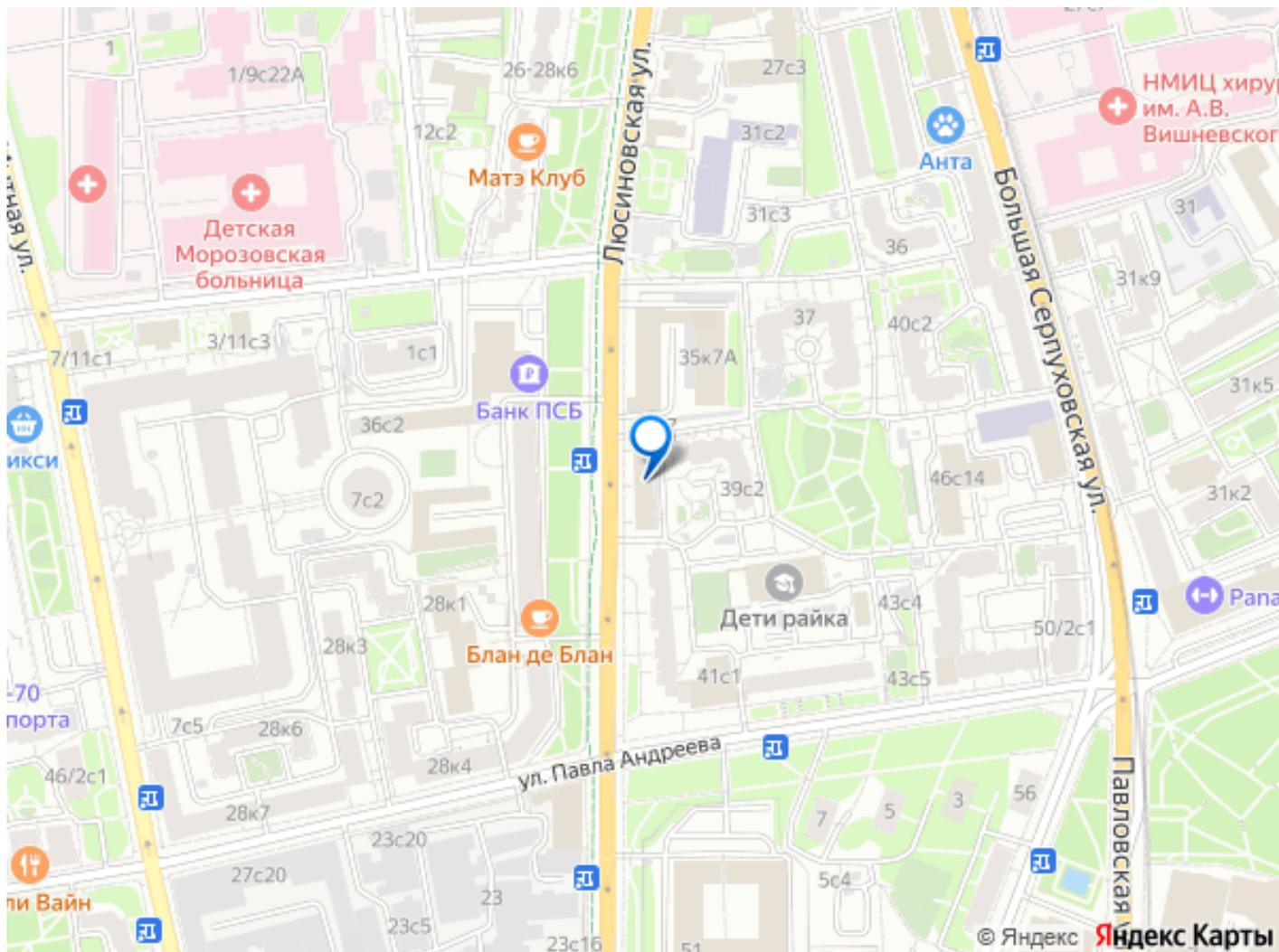


### Описание

Собственник , без комиссии Сдам в субаренду помещение под эстетичную кофейню, в идеале с коротким меню по кухне и посадочными местами. Первая линия. Место под вывеску. Помещение располагается на входе в большой цветочный салон, который работает на этом месте 5 лет. Хороший пешеходный трафик и отсутствие уютных кофеен поблизости. Рассматриваем арендаторов надолго, поэтому исключительно с опытом, имеющих действующую кофейню, готовых показать концепцию в виде ссылки на Яндекс-карты, либо соц.сети!) Общая мощность электроэнергии в помещении 15квт , под

свои нужды используем меньше половины.  
Всегда красиво оформленная входная группа  
и хороший потенциал для внешнего  
маркетинга. Будем очень рады интересным  
предложениям и сотрудничеству !)





Move.ru - вся недвижимость России