

Создано: 05.11.2025 в 17:30

Обновлено: 23.01.2026 в 11:44

Москва, Автозаводская улица, 23с931к3

**390 000 ₽**

Москва, Автозаводская улица, 23с931к3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

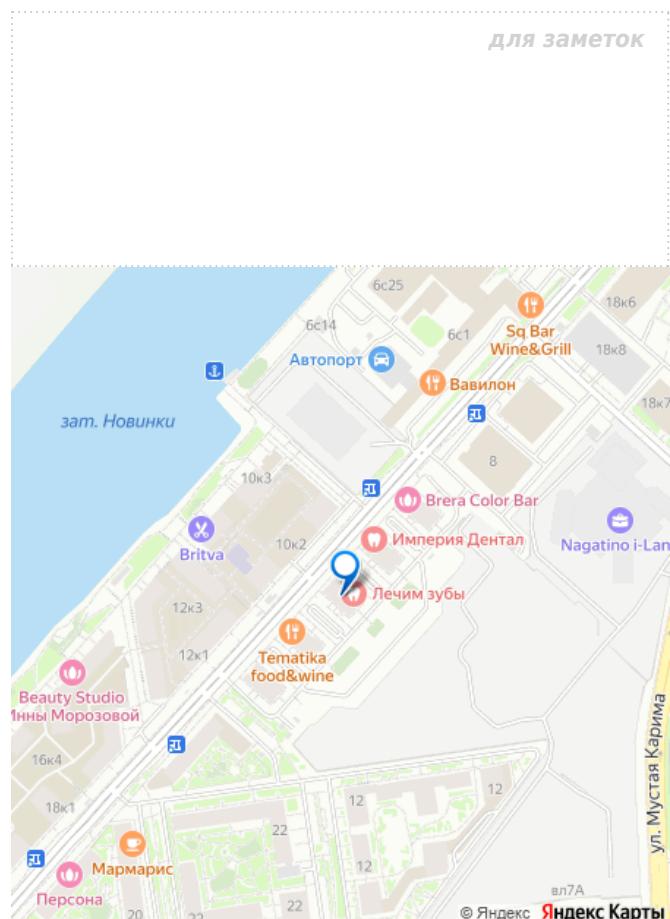
Сдаю

Раздел

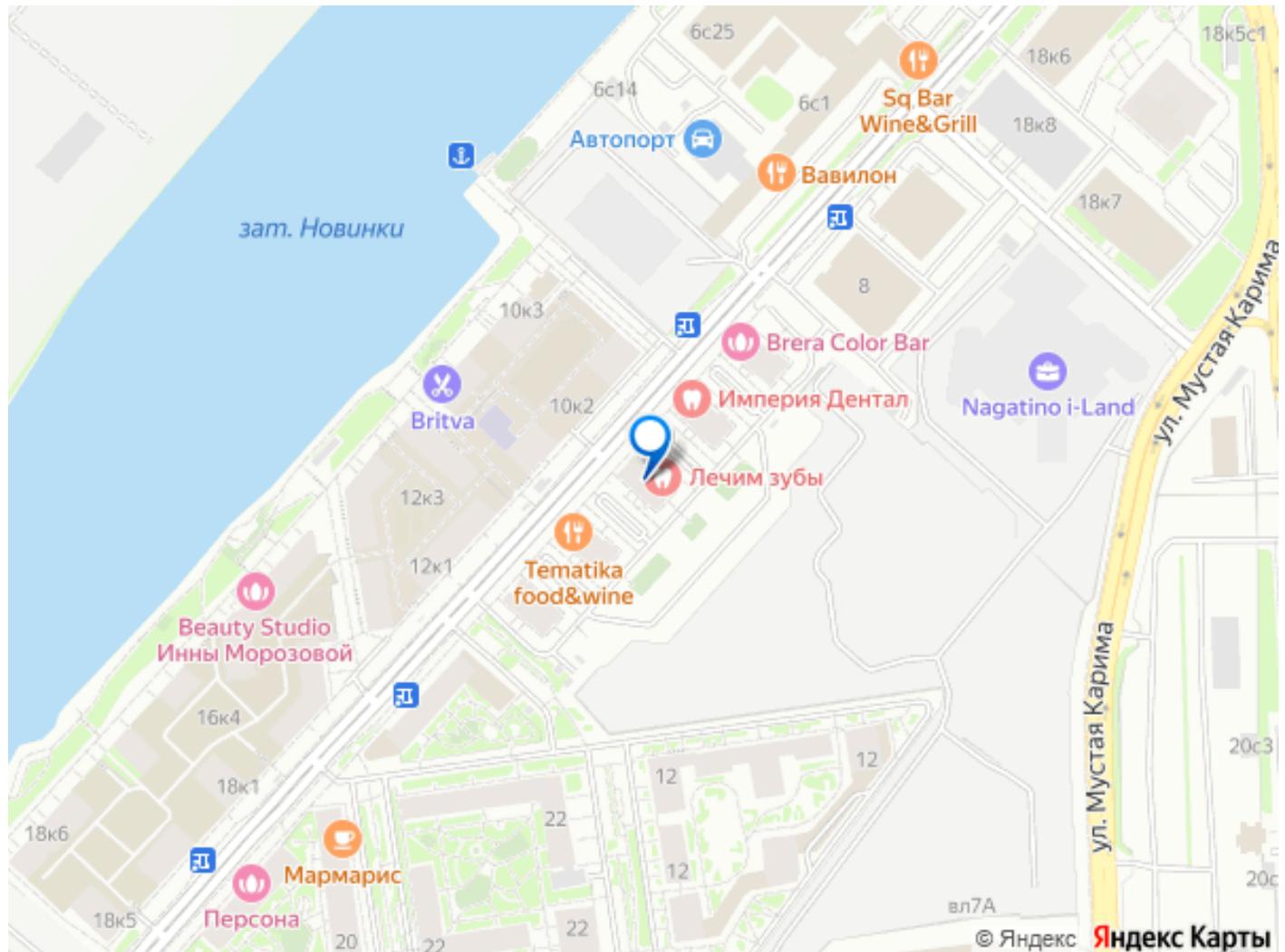
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда торгового помещения 160 м<sup>2</sup> на ул. Автозаводская, д.23 корпус 3 стр. 931 (8 минут пешком от метро Технопарк). 1-я линия домов. Помещение угловое 160 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже (90 м<sup>2</sup>), антресоли (14 м<sup>2</sup>) и в подвале (56 м<sup>2</sup>), открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,6 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт, с возможностью увеличения до 45 кВт. В помещении выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. За выездом арендатора



салон-штор «Belle-gardine». Помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро, рядом остановка общественного транспорта. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 390 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России