

Создано: 03.02.2026 в 15:08

Обновлено: 03.02.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9288997686>

**Собственник**

**79166293172**

**Москва, улица Кадырова, 1**

**240 000 ₽**

Москва, улица Кадырова, 1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Кадырова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

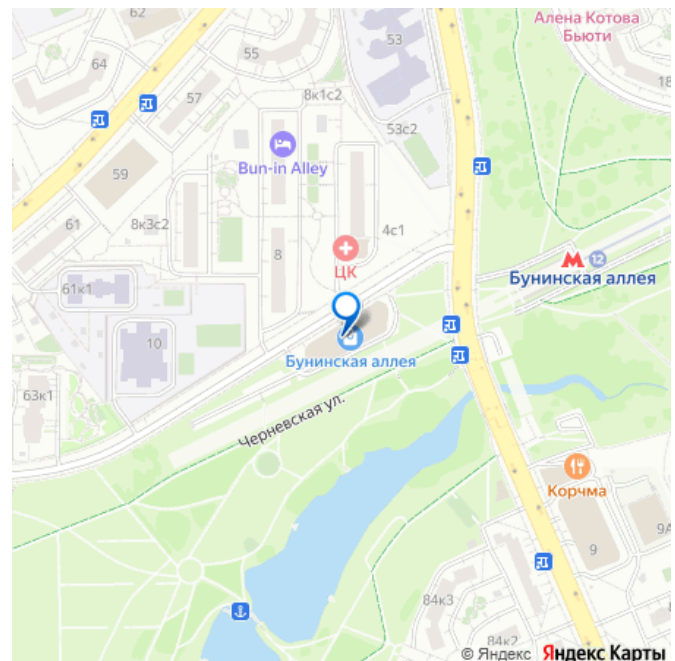
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

От собственника на 2-ом этаже ТЦ Бунинская аллея в связи с уменьшением площади магазина электроники и бытовой техники ДНС, предлагается в аренду помещение площадью 160 кв. м., возможно деление на две части. ТЦ расположен в 50 метрах от выхода из метро Бунинская аллея. Арендная ставка - 1500 руб. за кв.м. в месяц. ТЦ Бунинская аллея - торговый центр, где представлены товары для взрослых и детей, а также широкий спектр услуг: магазины ДНС и Пятерочка, ресторан Бургер Кинг, аптека, салон оптики, салон маникюра, и другие

магазины, которые позволяют с интересом и пользой проводить время всем членам семьи. На 2-ом этаже ТЦ находятся арендаторы: ДНС, пункты выдачи заказов Ламода, OZON, Яндекс Маркет, Wildberries, Онлайн Трейд, студия ФотоКопир, салон красоты, КанцПарк, магазин зоотоваров, турагентство. Обеспечен постоянный трафик (6000-6500 чел. в день). ТЦ оборудован системами противопожарной защиты, приточной и вытяжной вентиляцией, кондиционерами, системой видеонаблюдения, кнопкой тревожной сигнализации. Имеется 2 пассажирских лифта и отдельная лестница для выхода / входа на улицу. Для удобства посетителей имеется парковка на 50 машиномест (первый час бесплатно).



