

🕒 Создано: 03.02.2026 в 12:36

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 18:06

**Агент**

**79165459683**

**Москва, Самокатная улица, 4С7**

**293 280 ₺**

Москва, Самокатная улица, 4С7

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Самокатная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

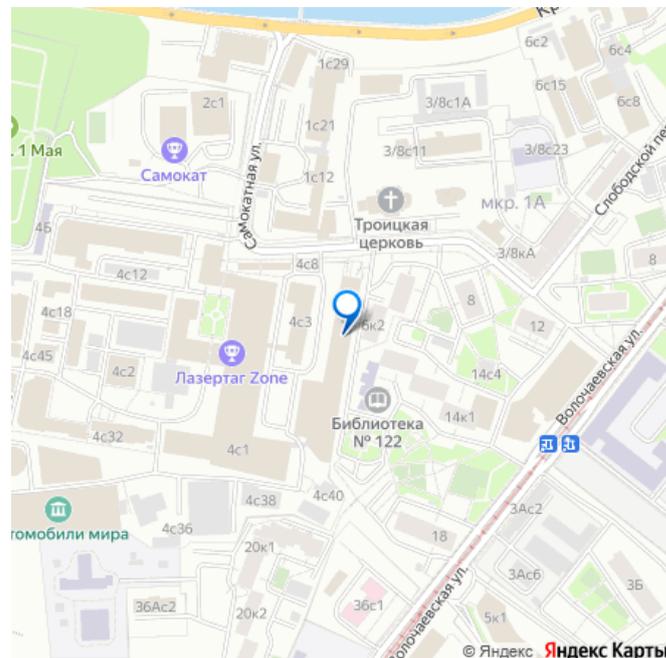
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

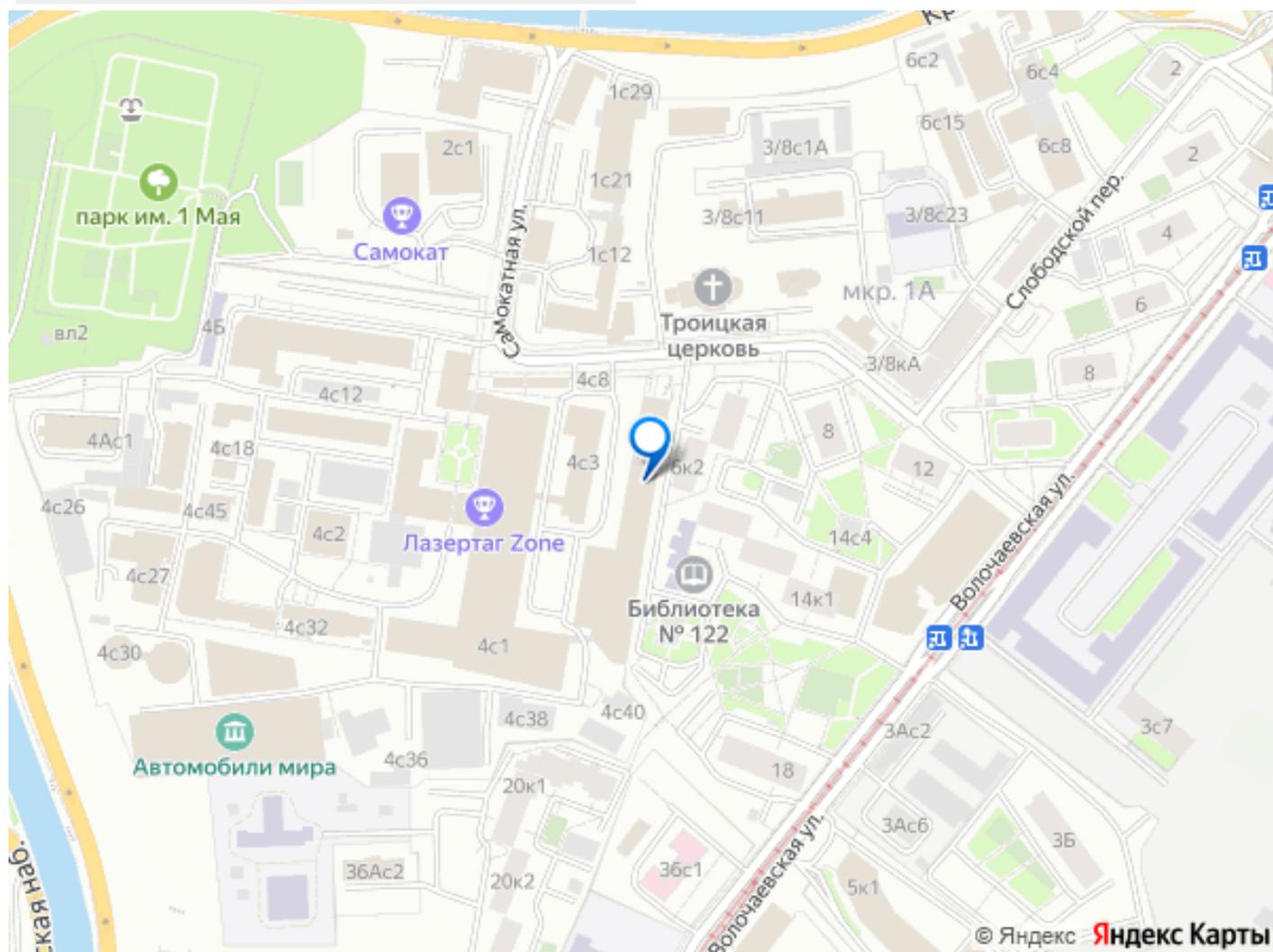


## Описание

СОБСТВЕННИК. Сдаёт торговое помещение. Площадь - 160 кв. м., расположено на 1 - ом этаже двухэтажного здания на территории бывшего «Московского завода Кристалл». Адрес: Самокатная улица, 4с7. Красивая территория. Пешеходная зона. Большая парковка (почасовая + абонементы), 1-ый час бесплатно. Доступ 24/7. Удобная транспортная доступность, вблизи от остановок наземного пассажирского транспорта, помещение находится вблизи от ТТК и Золоторожской набережной. Рассмотрим различные виды

деятельности, в приоритете офисы, шоурумы и выставочная деятельность, общепит. Ставка 22 000 руб. за кв.м. в год. Отдельно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные услуги. НДС включен в ставку. Нас могут искать, как :помещение под офис помещение под шоурум, помещение под выставку, помещение под лофт, офис у метро Площадь Ильича, офис у метро Курская, шоурум у метро Курская, Площадь Ильича, выставка у метро Курская, Площадь Ильича, выставка Кристалл, шоурум Кристалл.





Move.ru - вся недвижимость России