

Создано: 12.03.2026 в 15:49

Обновлено: 25.03.2026 в 04:53

**Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Гагаринский переулок, 37С1**

**600 000 ₺**

Москва, Гагаринский переулок, 37С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Гагаринский переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

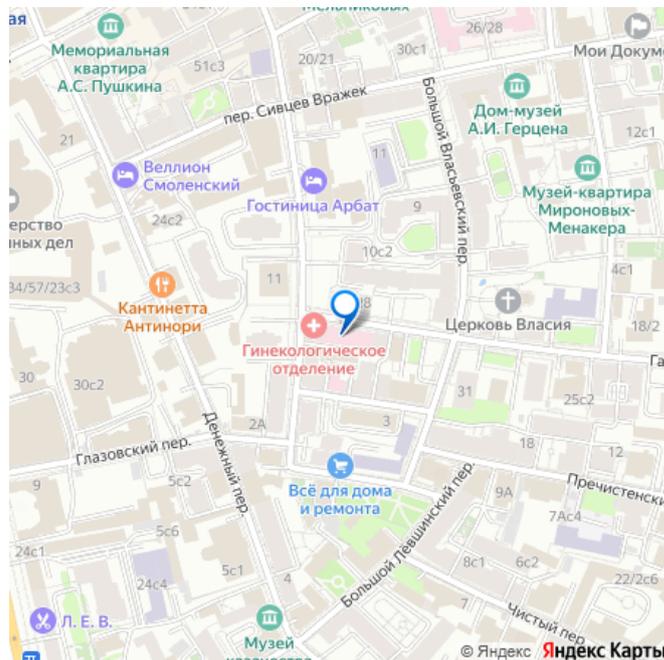
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Особняк «Гагаринский, 33 стр. 5/1» класса Е  
Площадь: 162 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 44 444,4  
р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц:  
599 999,9 р. Система налогообложения: УСН  
Готовность: готово к въезду Этаж: -1 Статус:  
свободен Отдельный вход Характеристики  
здания Адрес: гагаринский переулок, 33,  
Москва Класс: Е Площадь здания: 3 000 м<sup>2</sup>  
Полезная площадь: 3 000 м<sup>2</sup> Этажность: 5  
Налоговая: 4 Лифты: 1 пас. Безопасность:  
Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение,  
СКУД (электронные пропуска) Парковка:  
Стихийная, Платная открытая, На

прилегающей территории Инфраструктура:

Кафе/Ресторан/Столовая Предлагается к

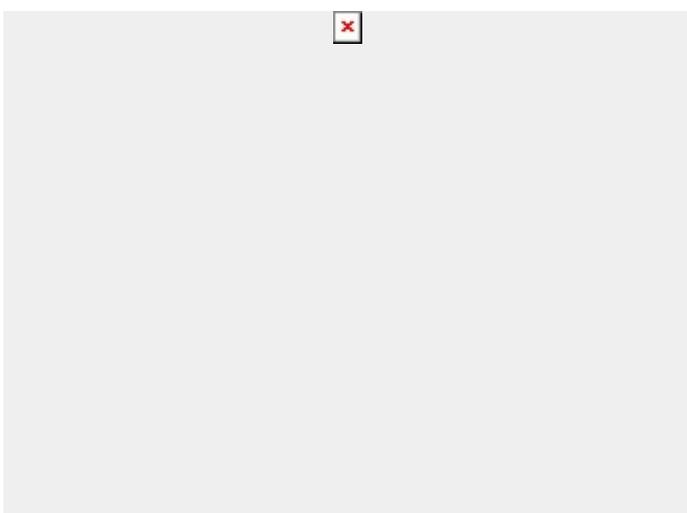
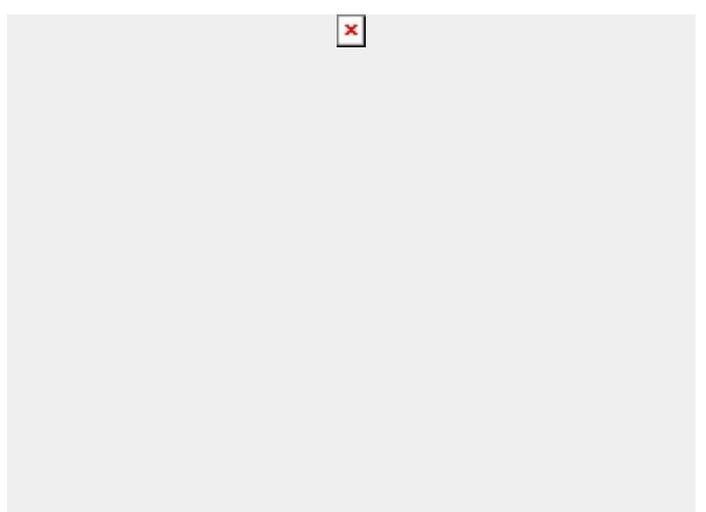
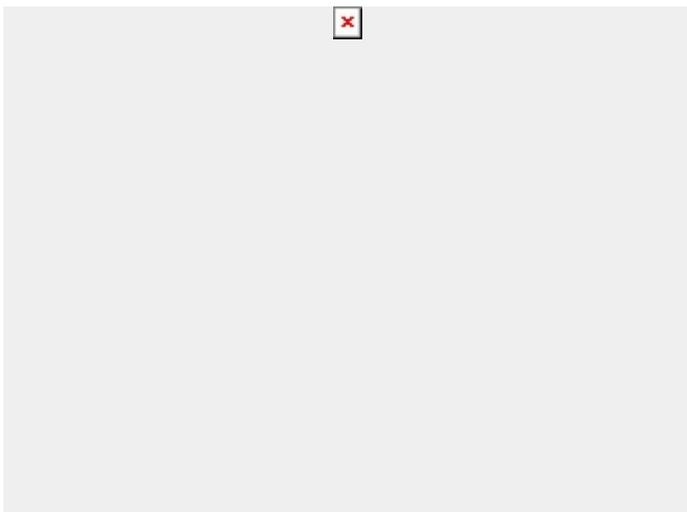
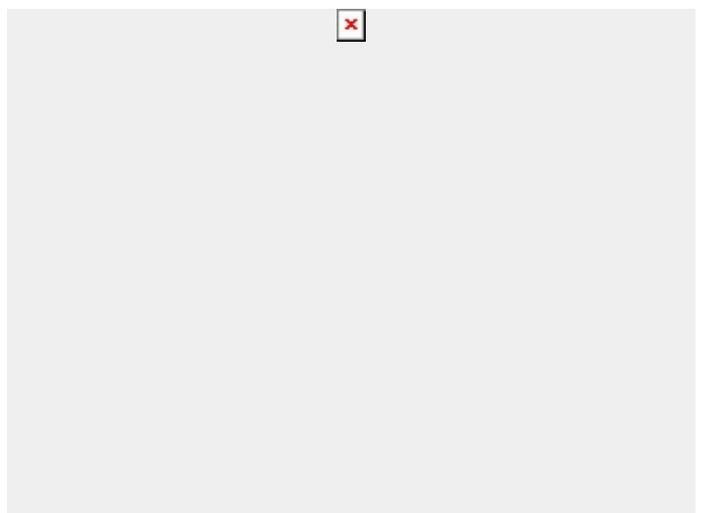
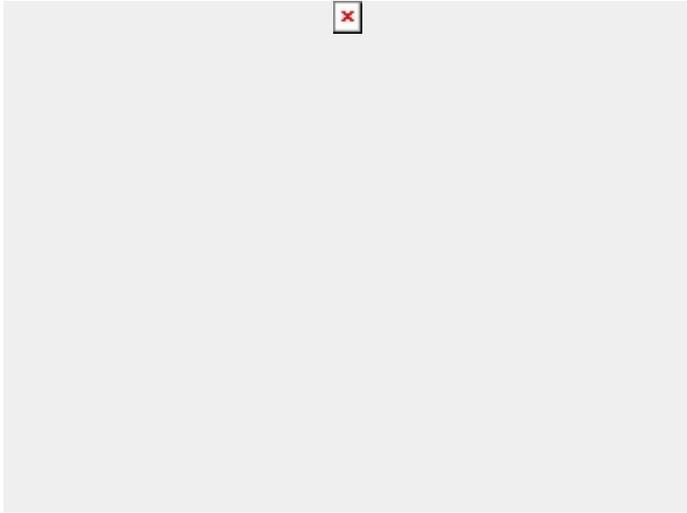
аренде помещение площадью 162 м2

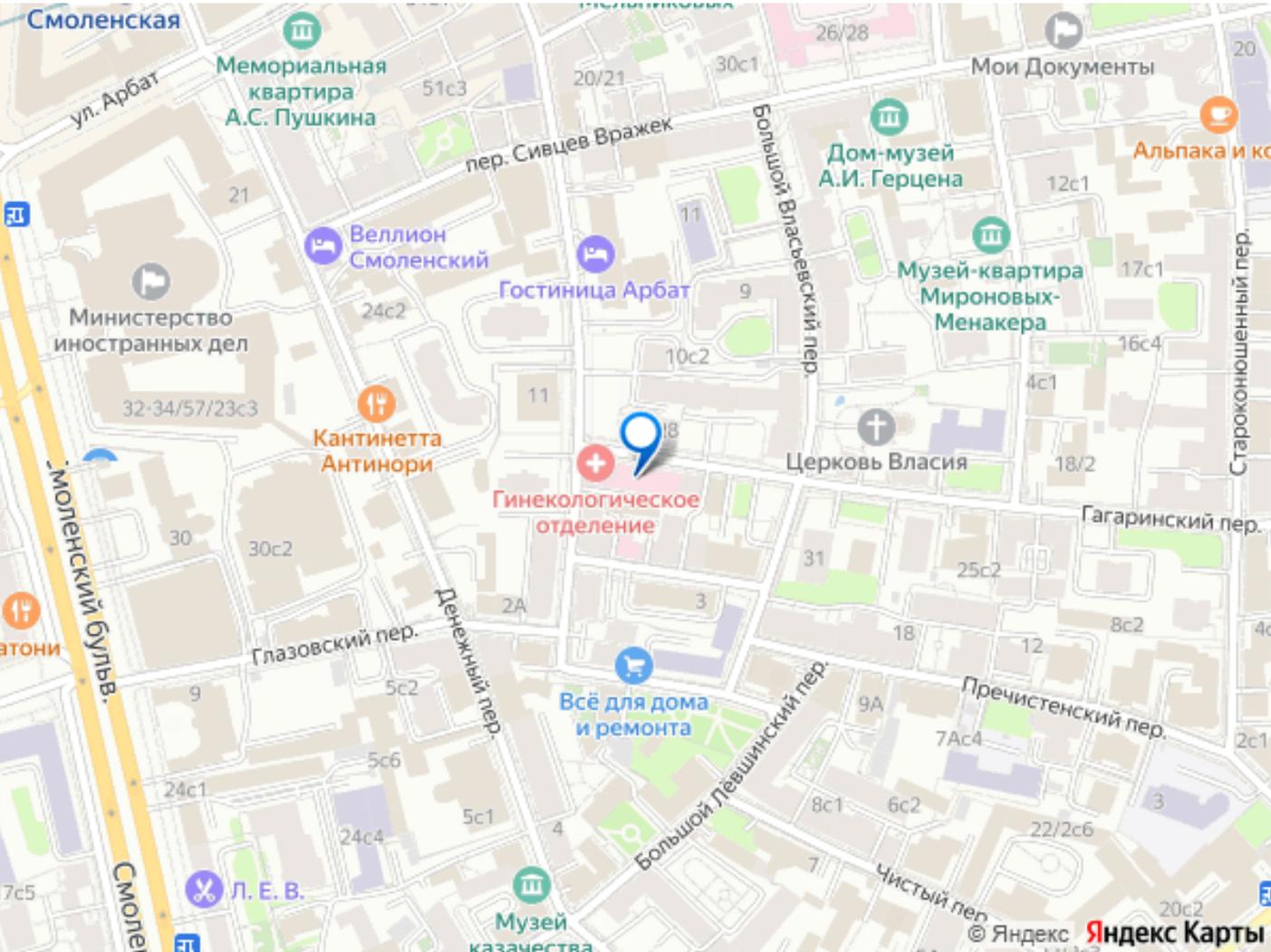
расположенное в подвале жилого дома.

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России