

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, ул. Обручева, 7

493 500 ₽

Москва, ул. Обручева, 7

Улица

[улица Обручева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

164.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

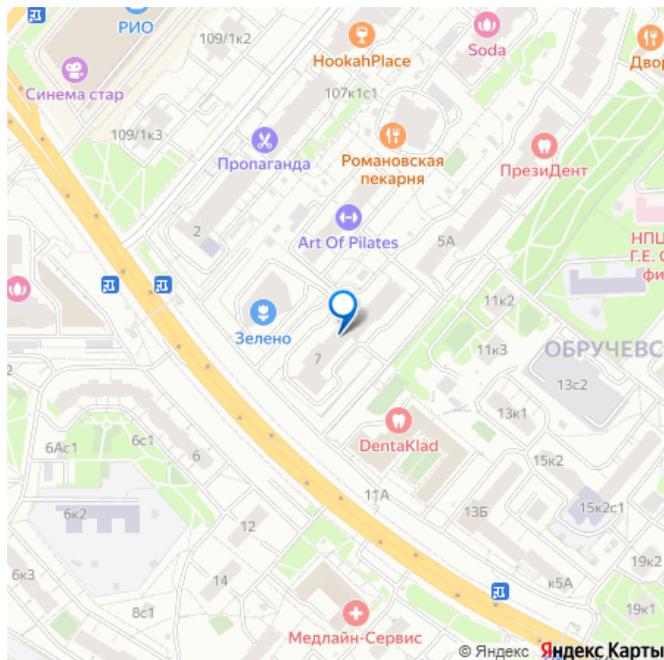
Лот 21597. Сдается в аренду торговое помещение 164.5 м² .ЖК бизнес класса Квартал 38 А . Предлагаемое помещение расположено в ЮЗАО г. Москвы, на 1-ом этаже 14-ти этажного жилого дома. Ближайшая станция метро « Новаторская » . Адрес: Обручева 7. Торговое окружение: Магнит ,Wildberries , Ozon, салон красоты. Сложившийся жилой район с очень высокой плотностью населения. Две отдельные входные группы. Зальная планировка. Рекламные возможности: витринные окна, возможность рекламной вывески на фасаде здания. Электрическая мощность 0.2 квт на м². Высота потолков 4.5 м. Коммерческие

<https://move.ru/objects/9290841270>

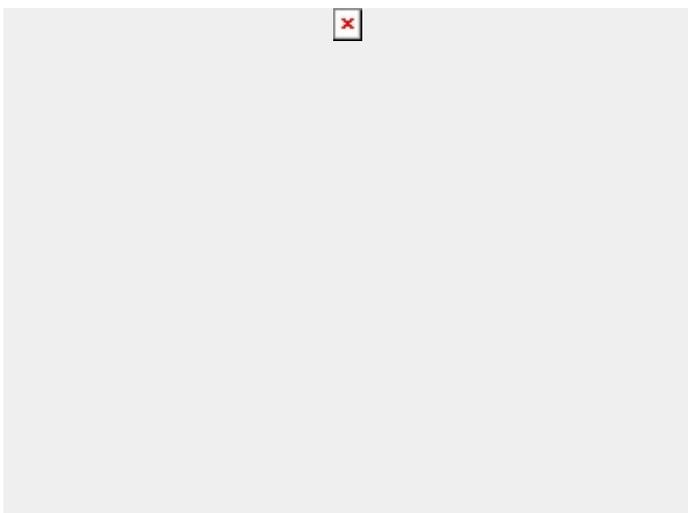
S5Development, S5Development

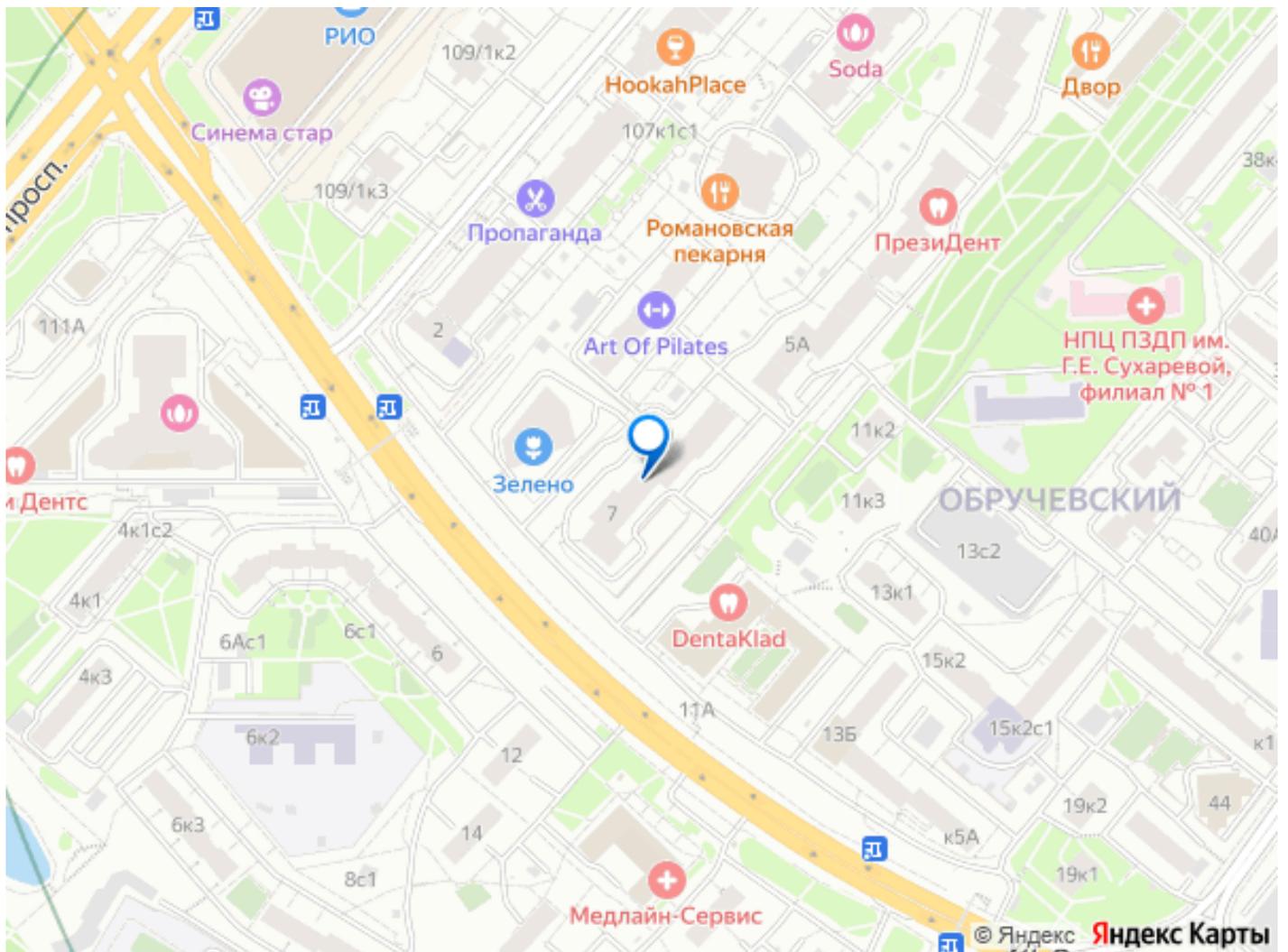
89251234567

для заметок



условия: Общая площадь: 164.5 кв.м.;
Месячная арендная ставка: 493 500 рублей с НДС; Арендная ставка за 1 кв.м. в месяц: 3 000 рублей с НДС; Коммунальные платежи оплачиваются отдельно; Страховой депозит 1 месяц;





Move.ru - вся недвижимость России