

Создано: 05.11.2025 в 19:11

Обновлено: 08.11.2025 в 05:15

Москва, Волочаевская улица, 12АС1а

250 000 ₽

Москва, Волочаевская улица, 12АС1а

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

164.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

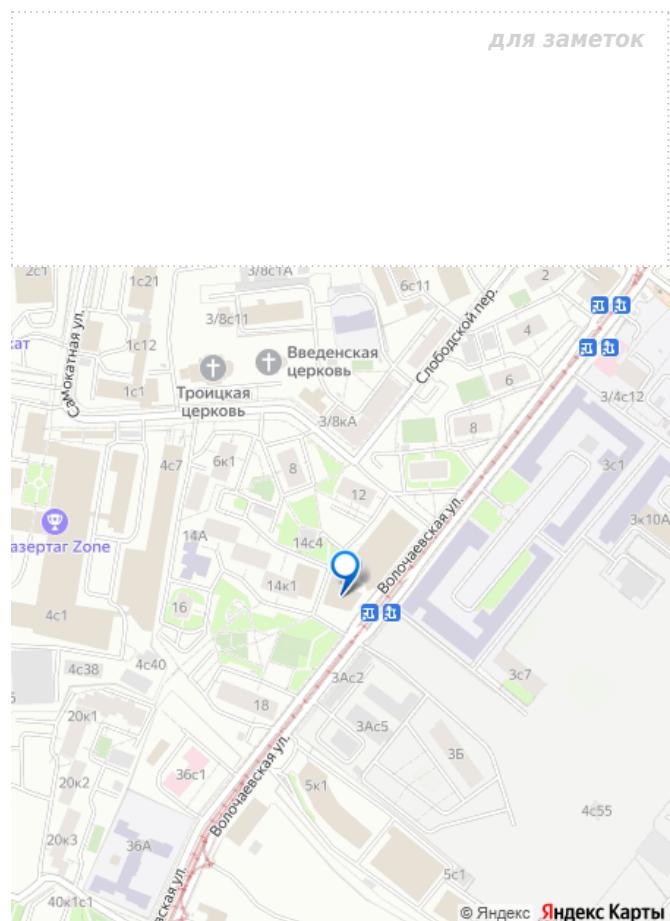
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

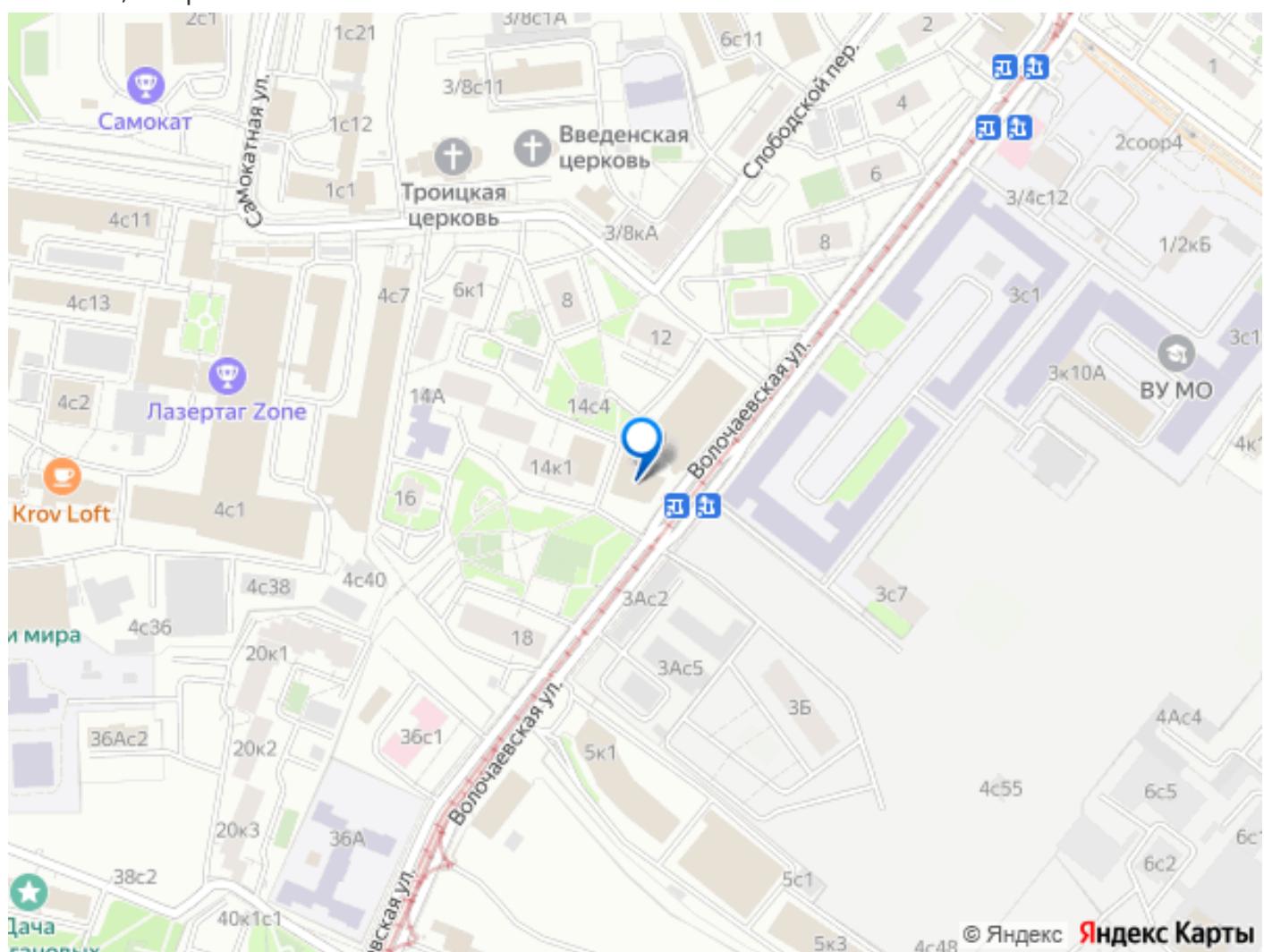
Описание

Без комиссии! Прямая аренда от собственника! В ТЦ сдается помещение под разные задачи. Ранее в нем располагалась кальянная. Есть вытяжки для общепита. Отдельный вход с улицы. Якорный арендатор Дикси с высокой проходимостью. - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Местное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; 15 минут пешком до м. Площадь Ильича. Договор заключается напрямую с собственником. БЕЗ скрытых платежей и комиссий! В арендную ставку



включены НДС и эксплуатационные расходы.

Коммунальные платежи оплачивается
отдельно. ИФНС 22. Арендные каникулы.
Звоните, оперативный показ.



Move.ru - вся недвижимость России