

Создано: 12.11.2025 в 15:44

Обновлено: 05.12.2025 в 13:08

<https://move.ru/objects/9286549215>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, улица Римского-Корсакова, 11к9

500 000 ₽

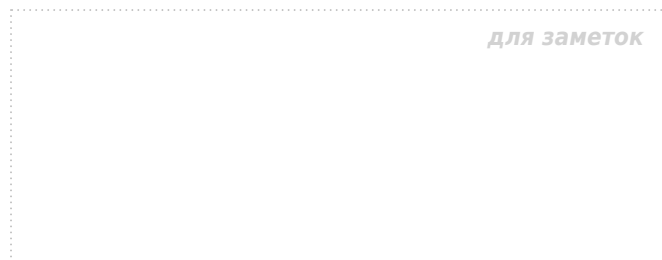
Москва, улица Римского-Корсакова, 11к9

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Римского-Корсакова](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

164 м²

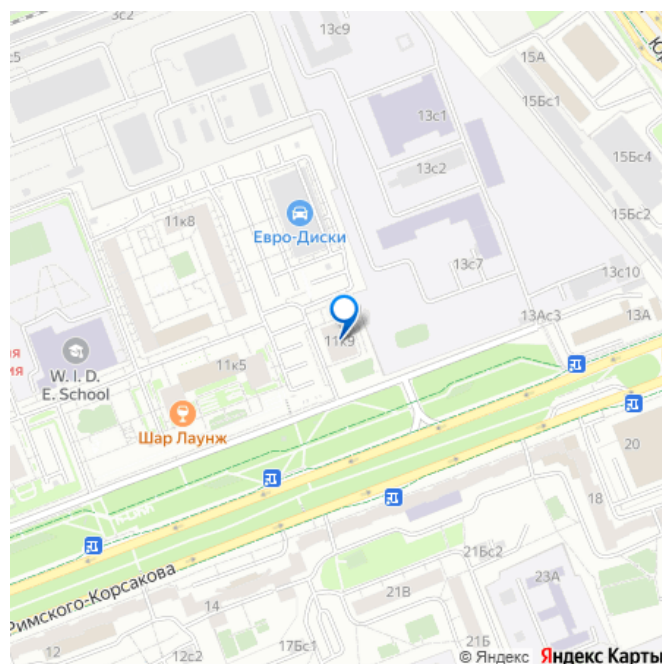
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

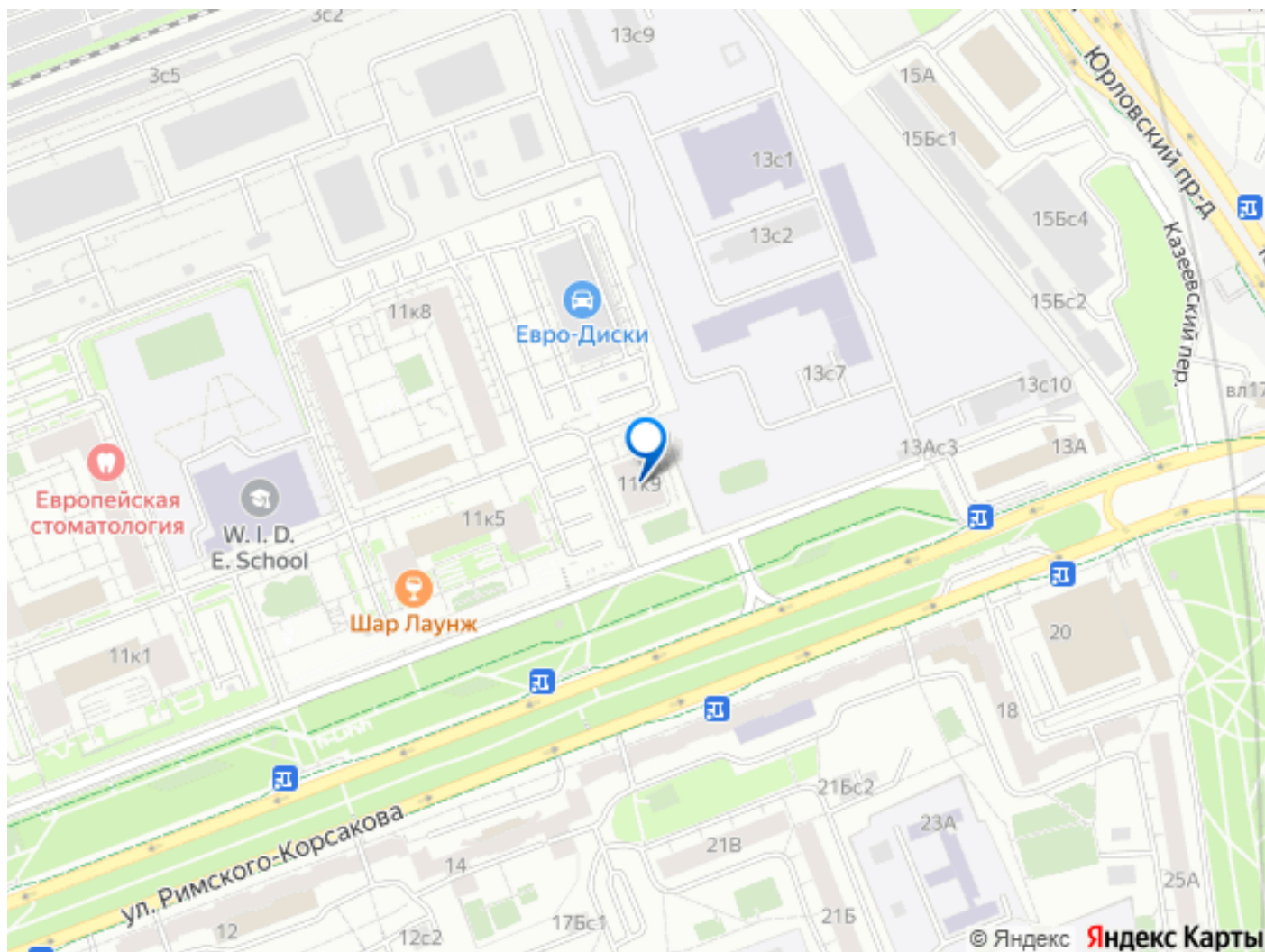


Описание

Аренда торгового помещения 164,2 м² на ул. Римского-Корсакова, д. 11к9 (18 минут пешком от метро Отрадное). 1-я линия домов. Помещение 164,2 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 4,2 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 32 кВт. Помещение в бетоне, каникулы предоставляются. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Основной въезд в ЖК со стороны ул. Римского-Корсакова. Высокий трафик и наличие рядом большого количества

бесплатных парковочных мест. Идеально под
медицину или стоматологию. Прямая аренда
от собственника, долгосрочный договор.
Арендная плата 500 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России