

Создано: 20.01.2026 в 20:01

Обновлено: 20.01.2026 в 21:20

<https://move.ru/objects/9288281536>

Estate4Sale, Estate4Sale

79151303806, 7915011

7313

Москва, Люблинская улица, 175

400 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 175

Округ

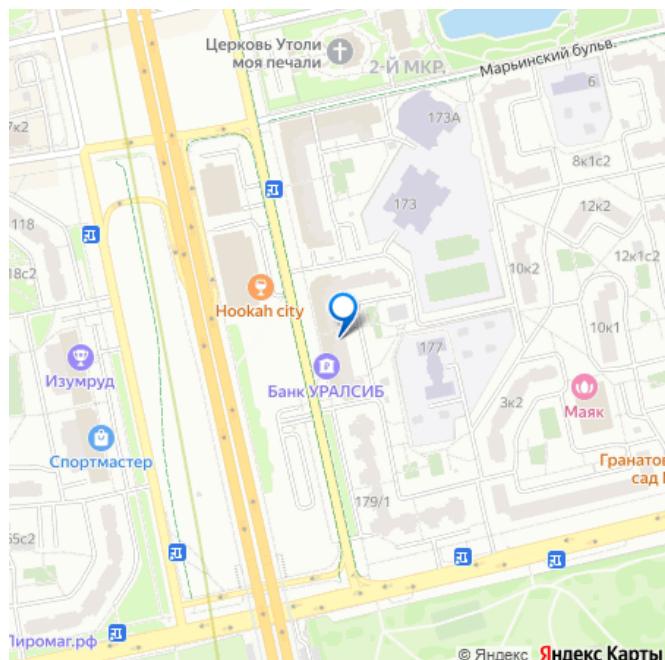
[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

164 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

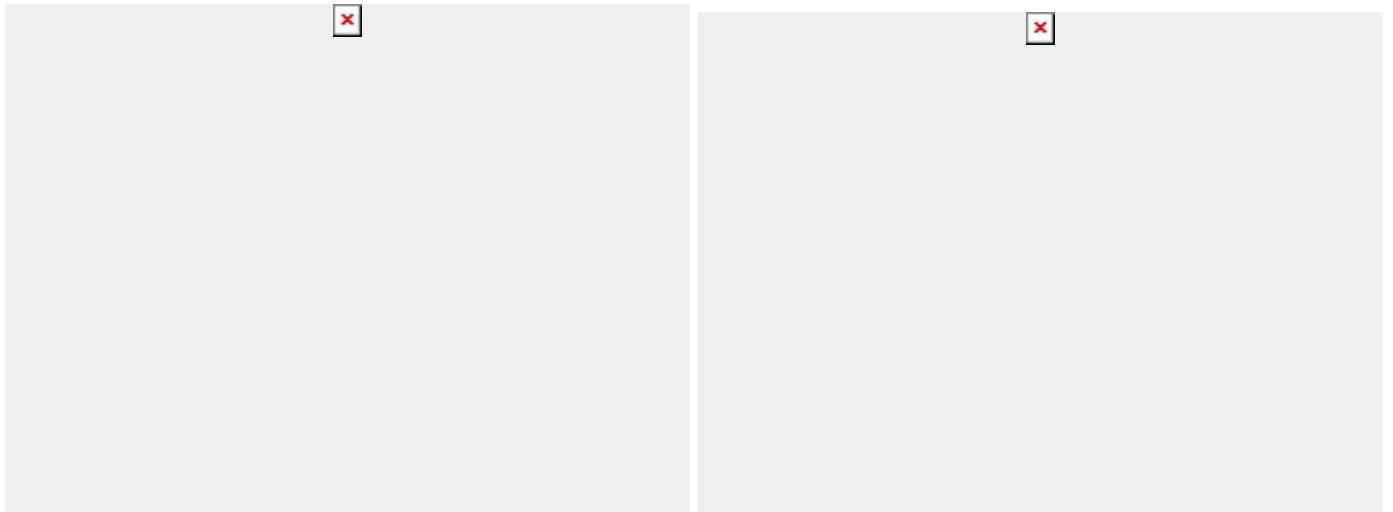
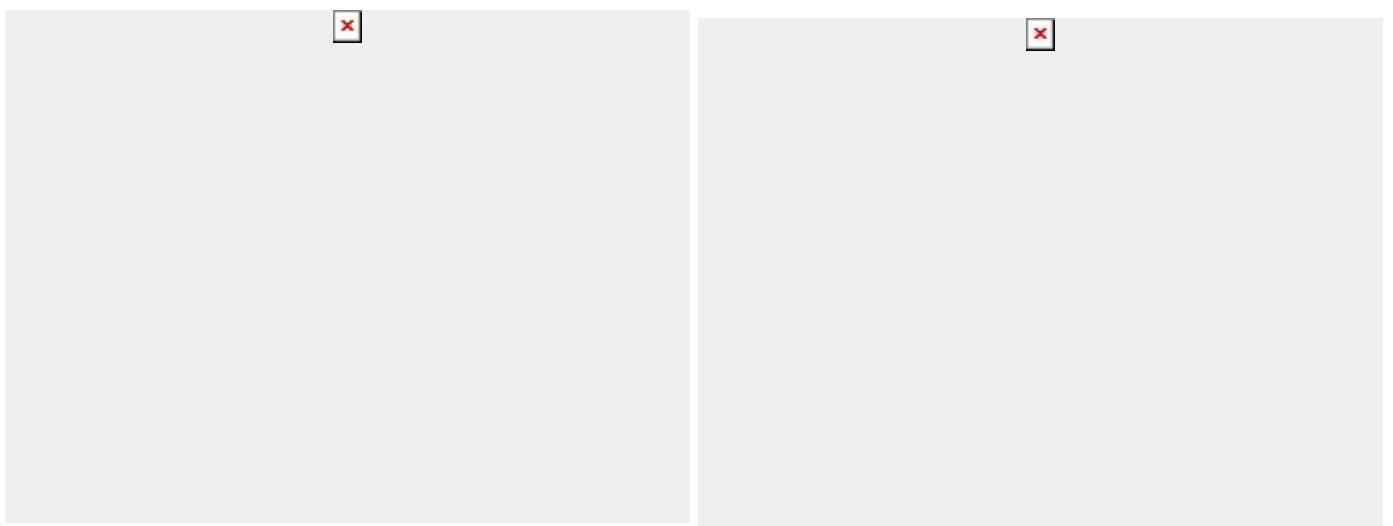
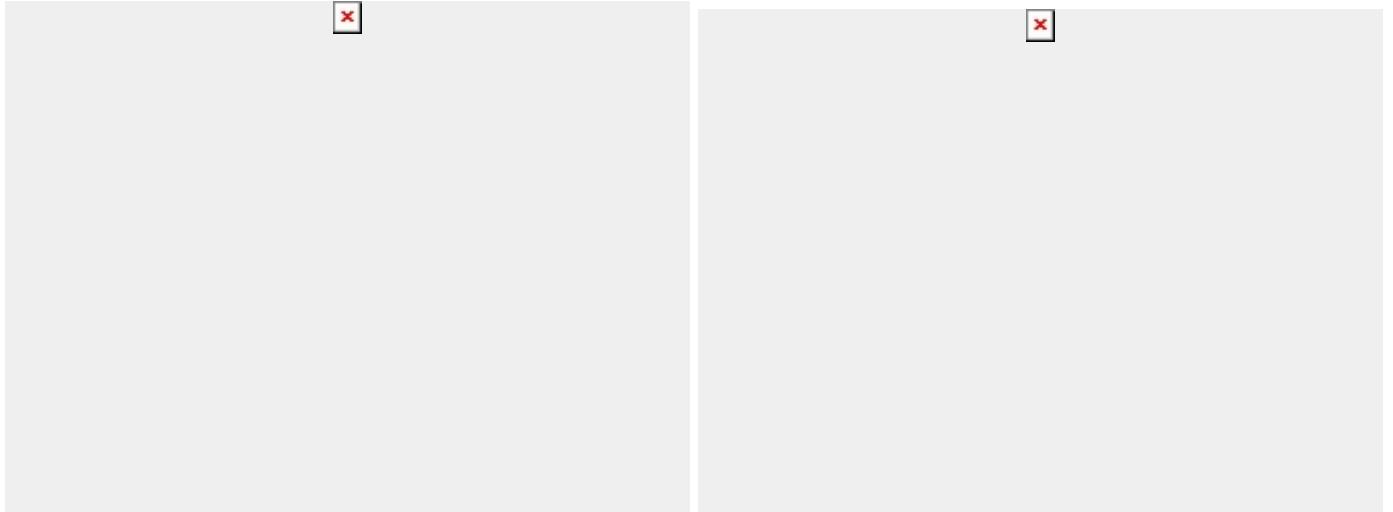
Раздел

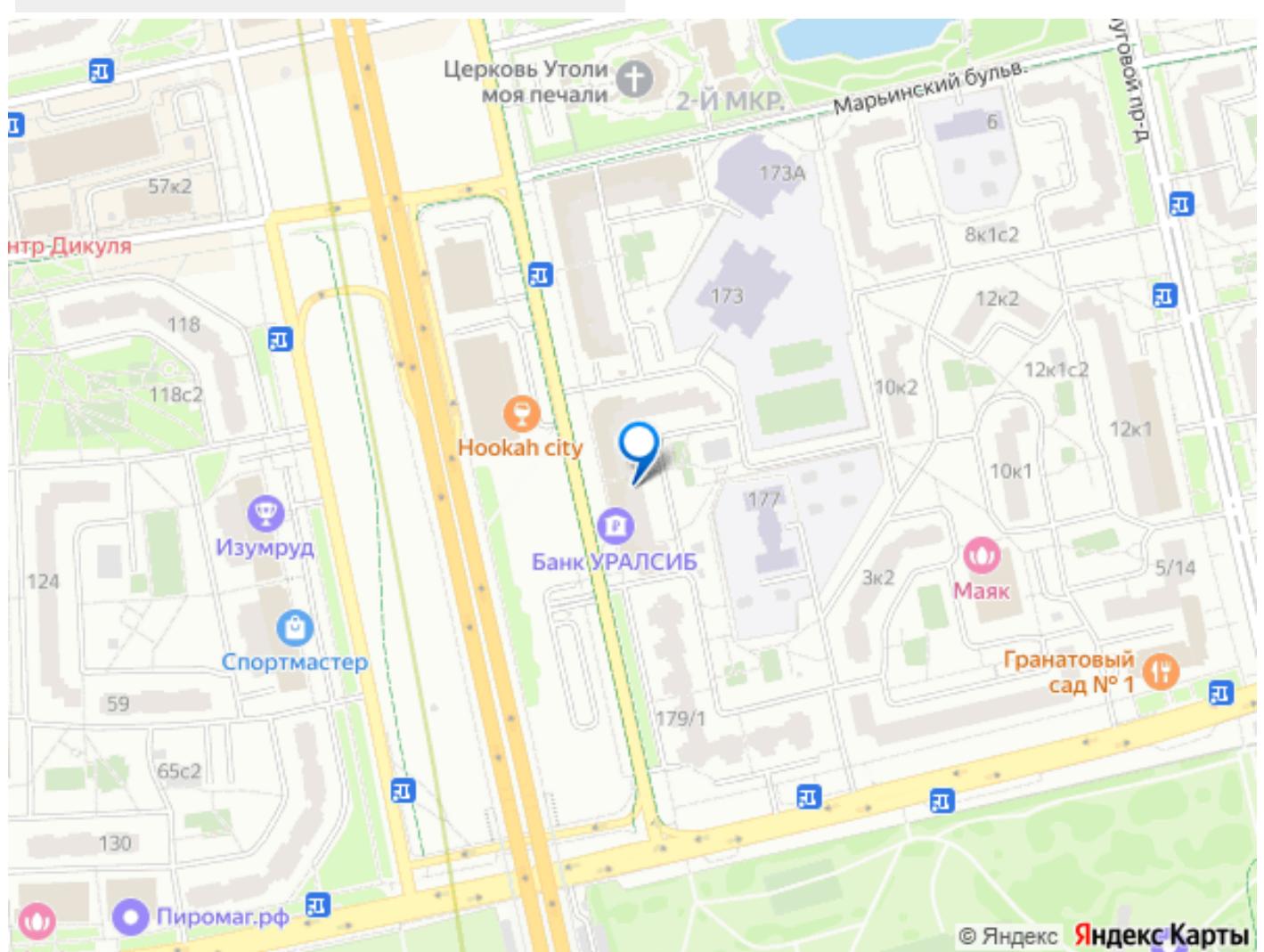
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ключи на руках, показываем фактически в любое время. Наши прямые контакты указаны на банерах. Сдается помещение свободного назначения (торговое помещение/площадь) 164 м², ЮВАО, м. Марьино (300 метров), ул. Люблинская, д. 175. Описание: Площадь 164 м², 1 этаж жилого 14 этажного дома, 1996г постройки. Торговая площадь 110 м² + комната 16,6 также используется в качестве торговой. Ремонт за выездом арендатора магазин Студия Цвета. Расположен в 3 минутах ходьбы от станции метро Марьино, рядом со

Сбербанком. Отдельный вход и витрины выходят на Люблинскую улицу. Есть выход во двор. Высота потолков 3,15 м. Мощность 33 кВт (возможно увеличение). Центральные коммуникации. Парковка напротив помещения. Аренда: 400 000 рублей/месяц.
БЕЗ КОМИССИИ. КОМИССИЮ НЕ ВЫПЛАЧИВАЕМ!!!





Move.ru - вся недвижимость России