

Создано: 01.07.2025 в 23:09

Обновлено: 07.02.2026 в 06:08

Собственник**79162572295****Москва, Берсеневская набережная, 8С1****260 000 ₽**

Москва, Берсеневская набережная, 8С1

Округ

для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)**ТП - Торговое помещение**

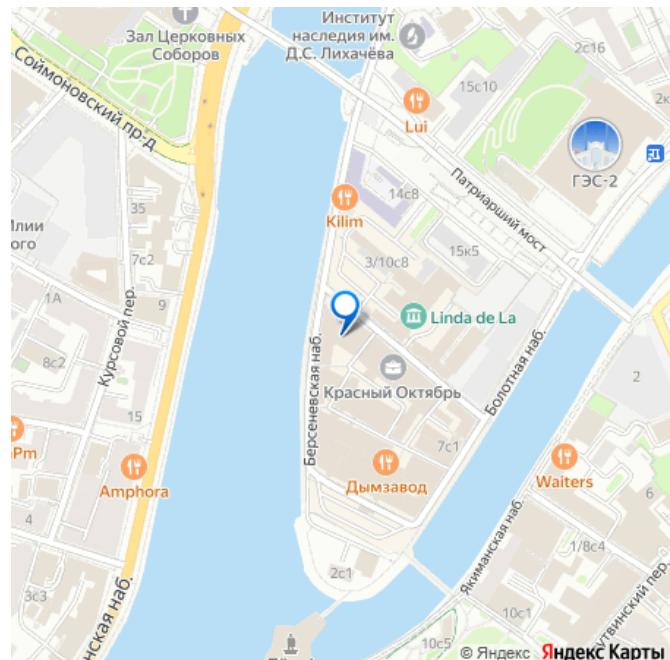
Общая площадь

16.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Ищете идеальное место в лофт? Кирпичные стены, своды на потолке и богемный мир на набережной! Сдается в управление готовый бизнес кофейня - работает уже более 10 лет! Расположение в самом центре города по адресу Берсеневская набережная, 8 строение 1 в здании Красный Октябрь Уютный интерьер, 16,5 кв. м, с посадочными местами и отдельным с/у. Высокий первый этаж с 3мя окнами на главное тусовочное пространство. Полностью оборудованная кухня и зона для приготовления кофе. Преимущества: - Высокий поток клиентов, благодаря удачному расположению и мероприятиям нон-стоп на территории; -Стабильная клиентская база

офисов, студий и лабораторий; -Наличие всего необходимого оборудования для работы кофейни ; -Возможность расширения меню и внедрения новых услуг. Перечень собственного оборудования: -Симонели Апиа 2 компакт(2гр.)-1 шт; -Кофемолка Fiorenzato f 64e-1 шт; -Микроволновка Ig-1 шт; - Конвектомат ека-1 шт; -Ледогенератор brema-1 шт; -Морозильный ларь gellar-1 шт; - Соковыжималка цитрусы-1 шт; -Блендер Redmond-1 шт; -Сэндвич бар-1 шт; -Витрина-2 шт; -Кондиционер Electrolux-1 шт;
Рассматривается только долгосрочного сотрудничество! В цену входит арендный платёж без ЖКХ.



