

Создано: 27.11.2023 в 17:44

Обновлено: 02.12.2025 в 22:01

<https://move.ru/objects/9274659727>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

79863238737**Москва, улица Маросейка, 4/2С1****3 799 989 ₽**

Москва, улица Маросейка, 4/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Маросейка](#)**ТП - Торговое помещение**

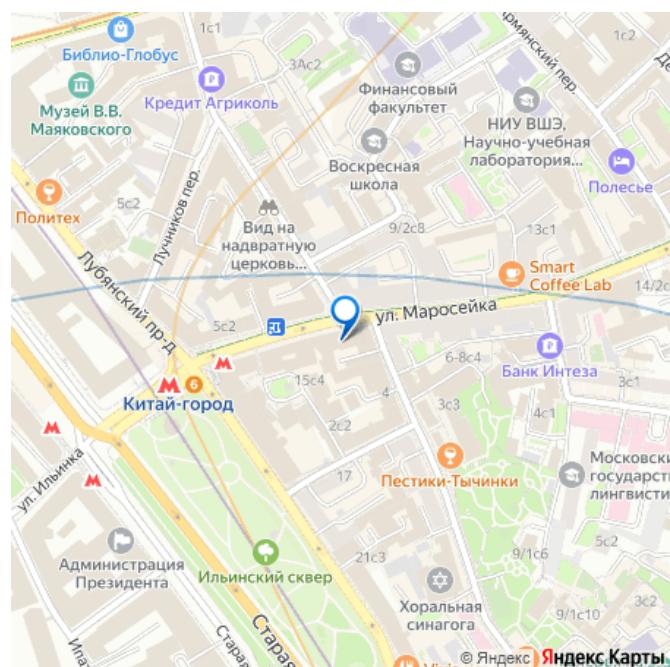
Общая площадь

166 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 30019. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в центре Москвы Торговое помещение площадью 166 кв. м на улице Маросейка, 4/2 предлагает уникальную возможность для бизнеса в самом сердце столицы. Расположенное в Центральном административном округе, в районе Басманный, это место является популярным среди москвичей и гостей города. В

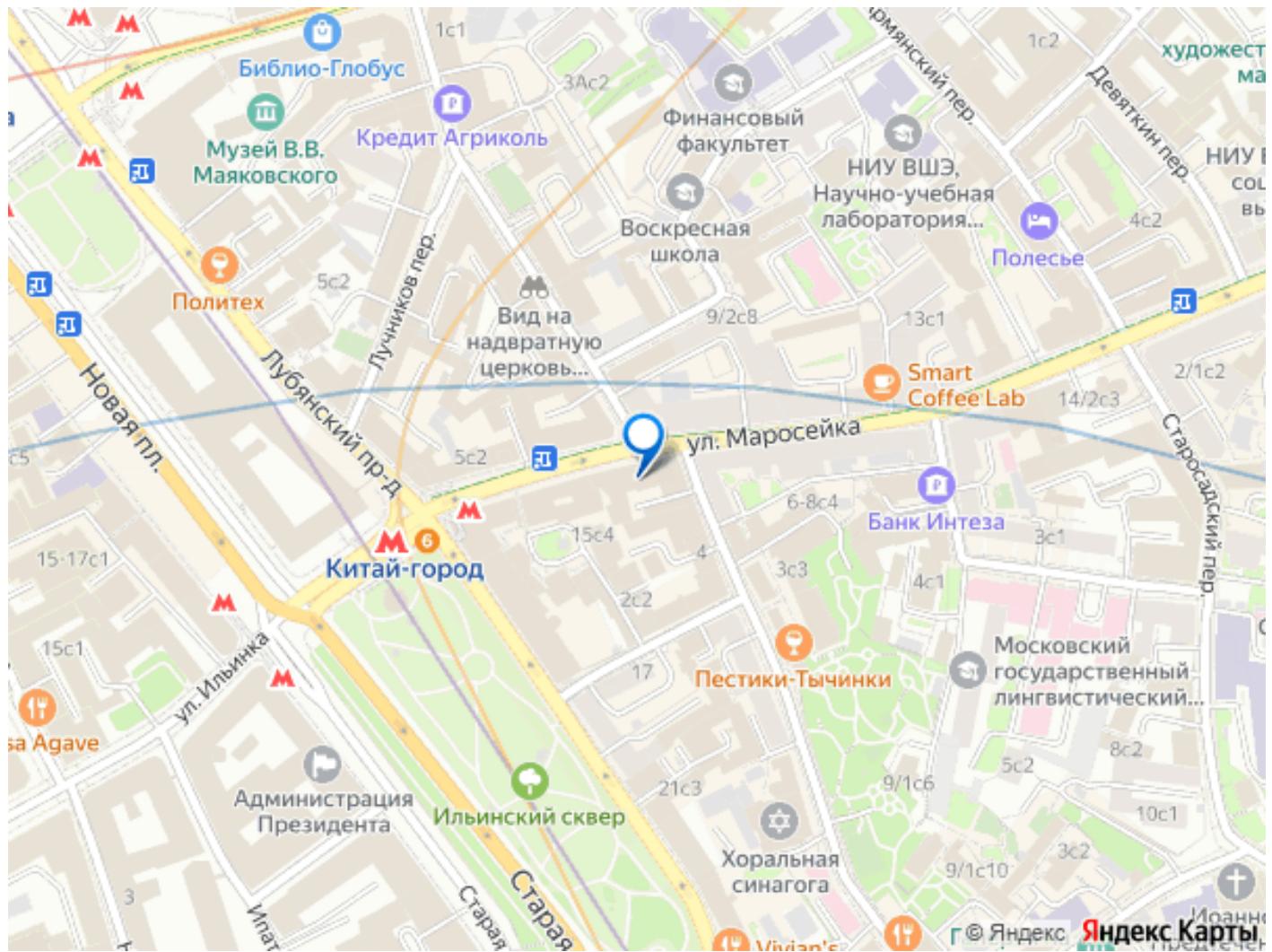
непосредственной близости находятся бизнес-центры, банки, офисы, элитные жилые дома, посольства, культурные и учебные заведения, а также рестораны, кафе и брендовые магазины. Отличная транспортная доступность Помещение находится в шаговой доступности от станций метро «Китай-город» и «Лубянка», что обеспечивает легкий доступ для клиентов и сотрудников. Первая линия домов и сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик делают это место идеальным для привлечения внимания.

Удобная планировка и возможности для бизнеса - Площадь: 166 кв. м - Планировка: Открытая (свободная), что позволяет адаптировать пространство под любые нужды. - Высота потолков: 3 метра, что обеспечивает комфорт и простор. - Электроэнергия: 70 кВт, что достаточно для большинства видов бизнеса. Преимущества для арендаторов - Отдельный вход с улицы и витринное остекление обеспечивают отличную видимость и рекламный потенциал.

- Все центральные городские коммуникации уже подключены, что упрощает процесс начала работы. - Возможность перепланировок позволяет создать идеальное пространство для вашего бизнеса.

Идеальное место для вашего бизнеса Это торговое помещение идеально подходит для магазинов, кафе, шоурумов и других видов бизнеса, которые требуют высокой проходимости и престижного расположения. Не упустите возможность арендовать пространство в одном из самых оживленных и престижных районов Москвы. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России