

Создано: 23.12.2025 в 18:16

Обновлено: 12.02.2026 в 17:00

<https://move.ru/objects/9287629464>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Планерная улица, 12К1

280 000 ₽

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

16.7 м²

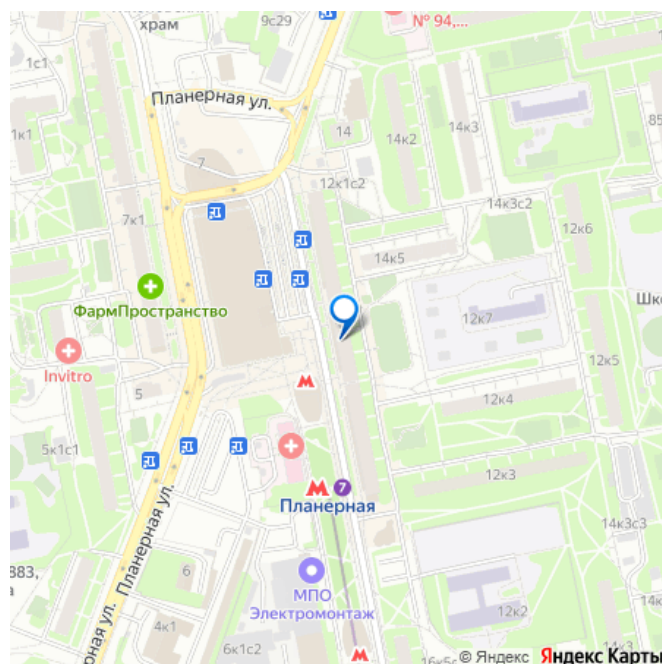
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

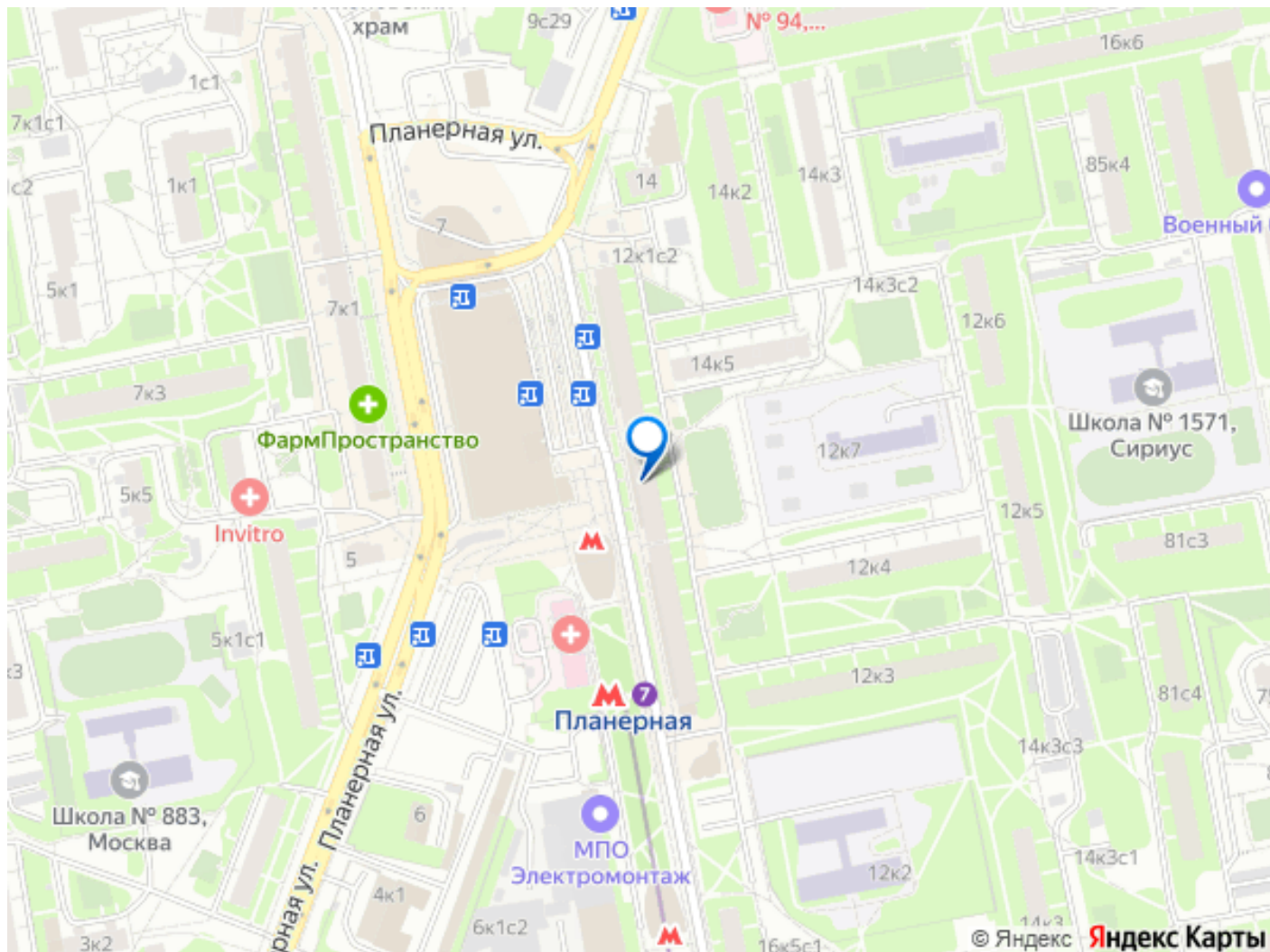


Описание

Лот 146605. Предлагается в аренду помещение свободного назначения по адресу: г. Москва, СЗАО, Планерная улица 12к1. Помещение расположено в 70-ти метрах от станции метро Планерная. Прямая видимость от метро. Сверх-интенсивный пешеходный трафик на выходе из метро - вдоль фасада здания. Район с высокой плотностью застройки. Технические характеристики: Общая площадь 16,7 кв.м. 1-й этаж жилого дома. 1-я линия. Блок 3. Возможность работы 24/7. Витринное остекление с фасада. Место для

рекламы/вывески. Все центральные коммуникации. Коммерческие условия:
Ставка аренды в месяц 280 000 рублей
Ставка аренды за м? в месяц 16 766 рубля
Ставка аренды за м? в год 201 197 рубль УСН.
Долгосрочный договор аренды. Прямая аренда.





Move.ru - вся недвижимость России