

Создано: 19.09.2025 в 13:36

Обновлено: 18.12.2025 в 16:30

**Москва, Уральская улица, 23К4**

**400 000 ₽**

Москва, Уральская улица, 23К4

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)

<https://move.ru/objects/9285100466>

**Юлия Т., EuroDoma**

**79163540540,7916082  
8359**

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

168.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

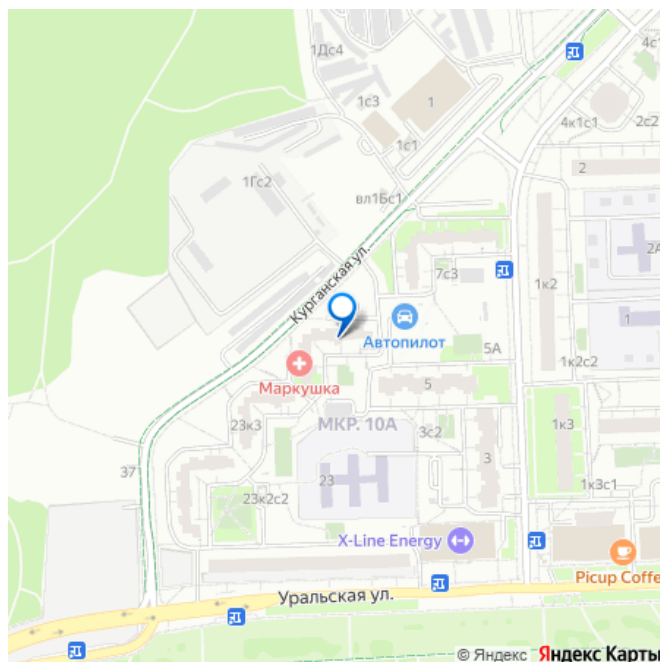
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

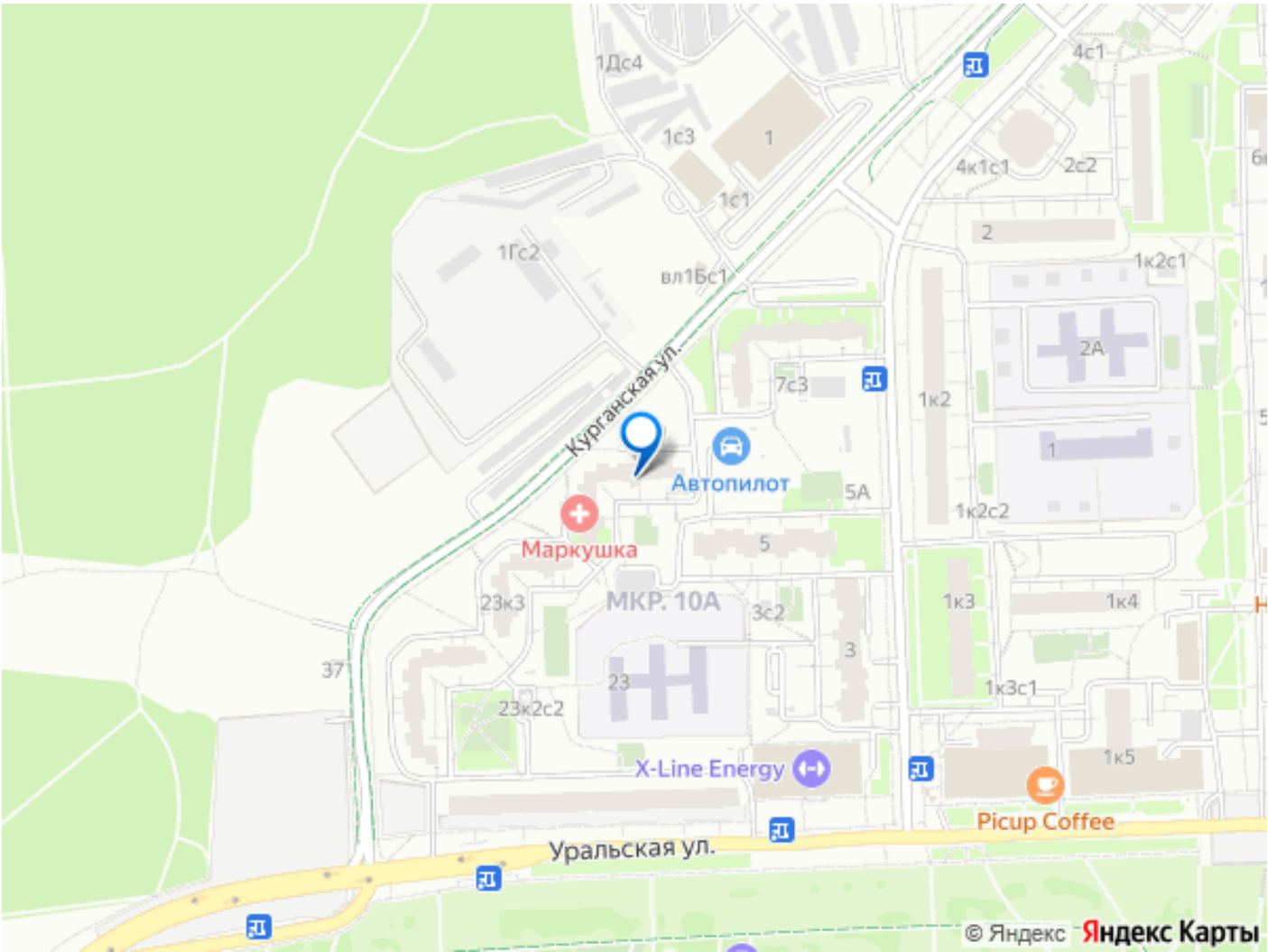
## Описание

Помещение детской стоматологической клиники. 8 кабинетов, 3 санузла, есть база пациентов (более 30 тысяч человек (с 2010 года) Собственник - юрлицо. УСН. бесплатная парковка. 15 квт Долгосрок. Коммунальные и эксплуатационные расходы включены в стоимость. Депозит . Основной контингент — жители густонаселенного района Гольяново и ближайшего Подмосковья. В 100 метрах от арендуемого помещения находятся две стоматологические клиники того же владельца: Детская специализированная стоматология и Стоматология для взрослых.



Перед входом разбит газон с жанровыми фигурами в стиле «Айболит в Африке». Номер объекта: #1/540127/23198





Move.ru - вся недвижимость России