

Создано: 19.09.2025 в 13:36

Обновлено: 18.12.2025 в 16:30

<https://move.ru/objects/9285100466>

Юлия Т., EuroDoma

**79163540540, 7916082  
8359**

Москва, Уральская улица, 23К4

**400 000 ₽**

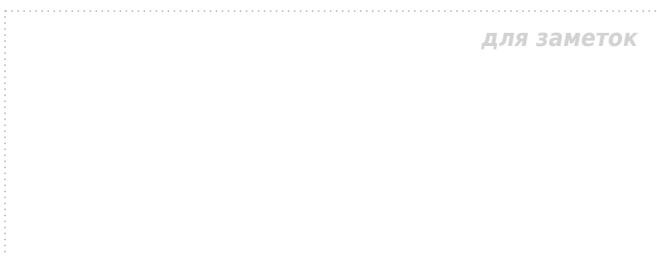
Москва, Уральская улица, 23К4

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

168.8 м<sup>2</sup>

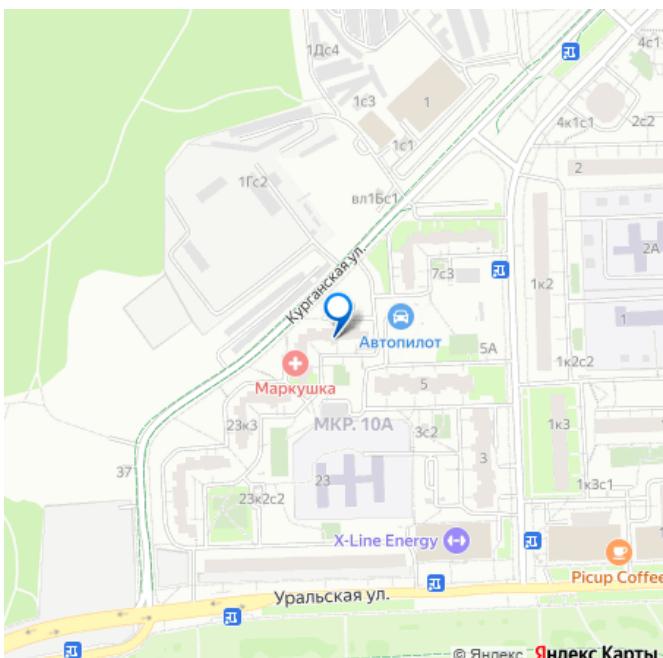
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

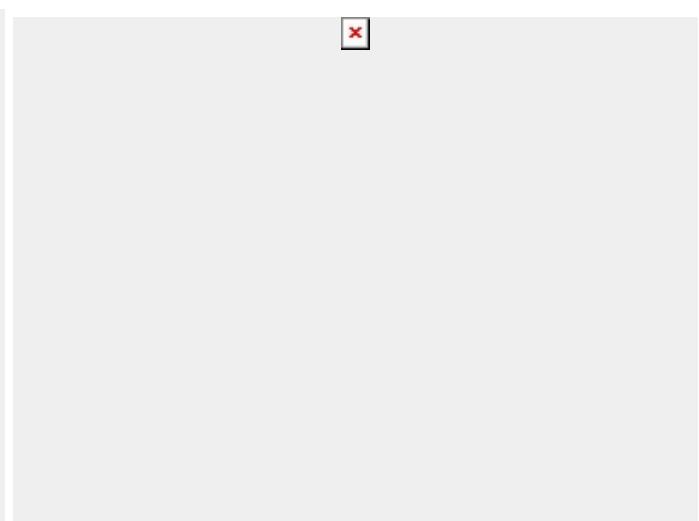
[Коммерческая недвижимость](#)

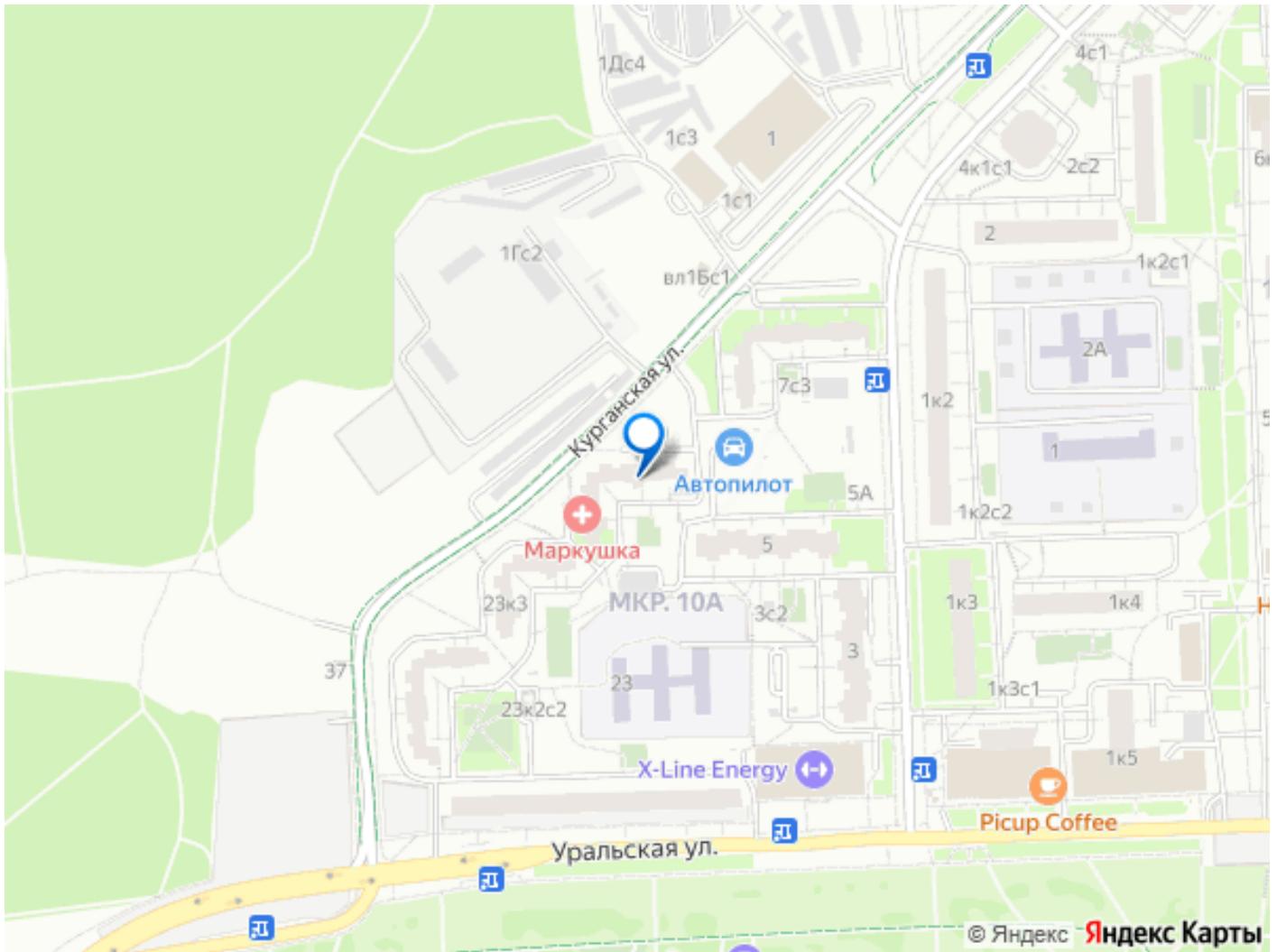


### Описание

Помещение детской стоматологической клиники. 8 кабинетов, 3 санузла, есть база пациентов (более 30 тысяч человек (с 2010 года) Собственник - юрлицо. УСН. бесплатная парковка. 15 квт Долгосрок. Коммунальные и эксплуатационные расходы включены в стоимость. Депозит . Основной контингент — жители густонаселенного района Гольяново и ближайшего Подмосковья. В 100 метрах от арендуемого помещения находятся две стоматологические клиники того же владельца: Детская специализированная стоматология и Стоматология для взрослых.

Перед входом разбит газон с жанровыми  
фигурами в стиле «Айболит в Африке». Номер  
объекта: #1/540127/23198





Move.ru - вся недвижимость России