

Создано: 01.10.2025 в 13:57

Обновлено: 12.02.2026 в 16:11

<https://move.ru/objects/9287625372>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Планерная улица, 12К1

280 000 ₽

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

16.8 м²

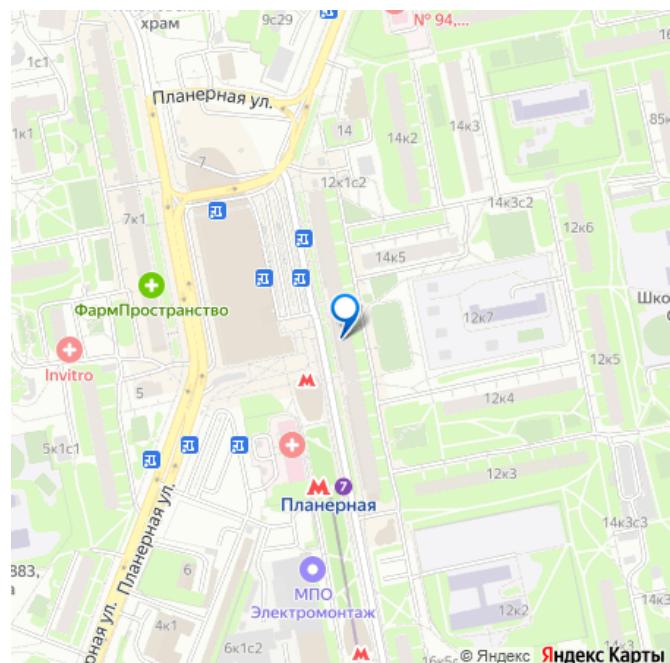
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

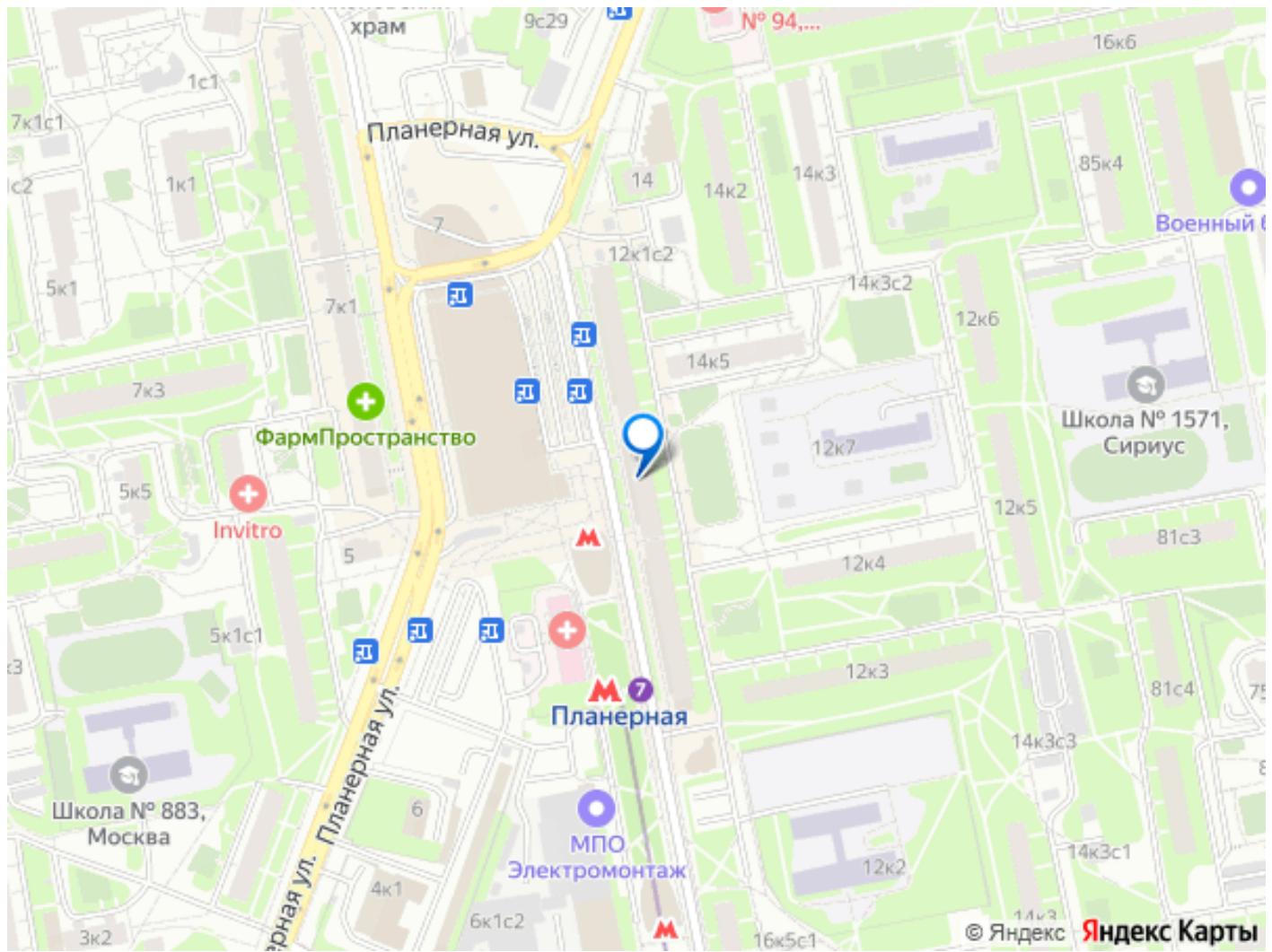


Описание

Лот 146600. Предлагается в аренду
помещение свободного назначения по
адресу: г. Москва, СЗАО, Планерная улица
12к1. Помещение расположено в 70-ти
метрах от станции метро Планерная. Прямая
видимость от метро. Сверх-интенсивный
пешеходный трафик на выходе из метро -
вдоль фасада здания. Район с высокой
плотностью застройки. Технические
характеристики: Общая площадь 16.8 кв.м. 1-
й этаж жилого дома. 1-я линия. Блок 4
Возможность работы 24/7. Витринное
остекление с фасада. Место для

рекламы/вывески. Все центральные
коммуникации. Коммерческие условия:
Ставка аренды в месяц 280 000 рублей
Ставка аренды за м² в месяц 16 667 рубля
Ставка аренды за м² в год 200 000 рублей
УСН. Долгосрочный договор аренды. Прямая
аренда.





Move.ru - вся недвижимость России