

Создано: 03.02.2026 в 15:18

Обновлено: 03.02.2026 в 14:08

<https://move.ru/objects/9289191845>

Собственник

79166293172

Москва, улица Кадырова, 1

47 000 ₽

Москва, улица Кадырова, 1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Кадырова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

16 м²

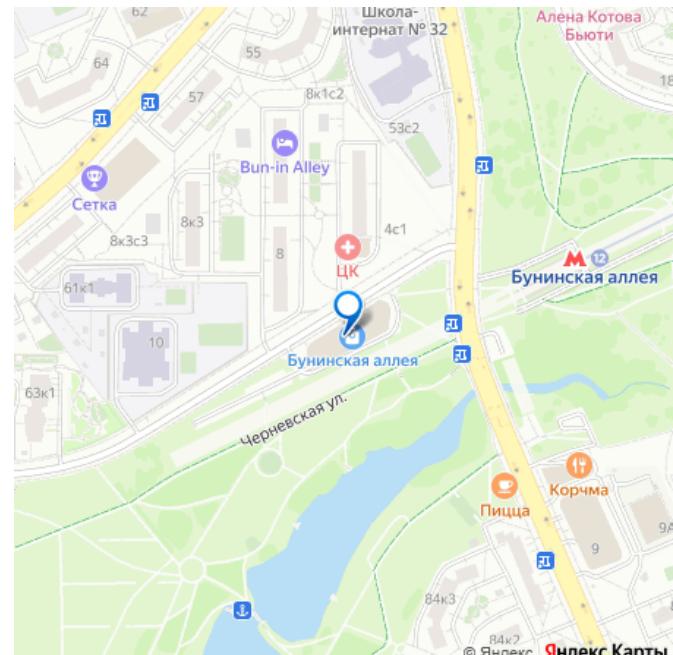
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



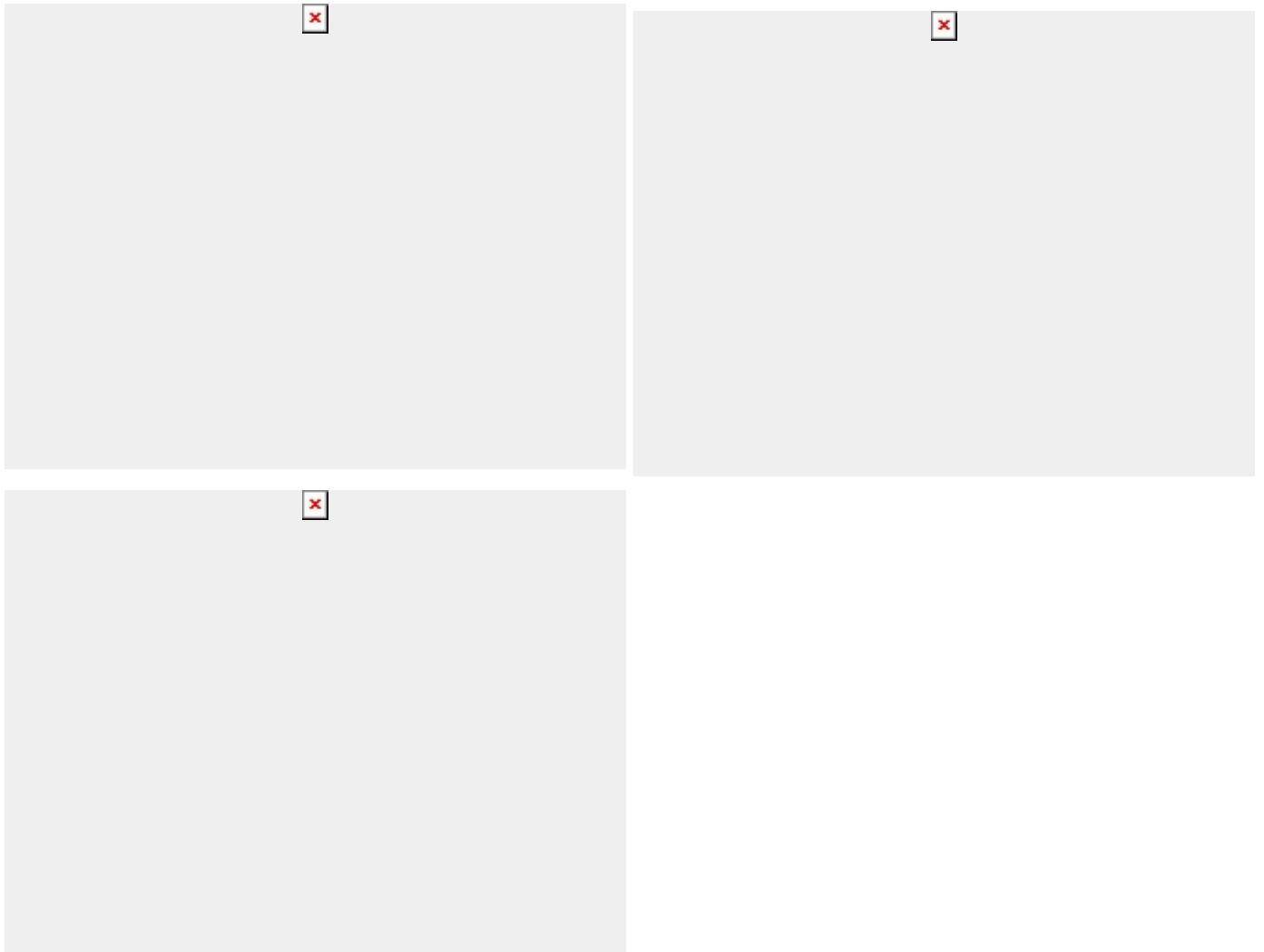
Описание

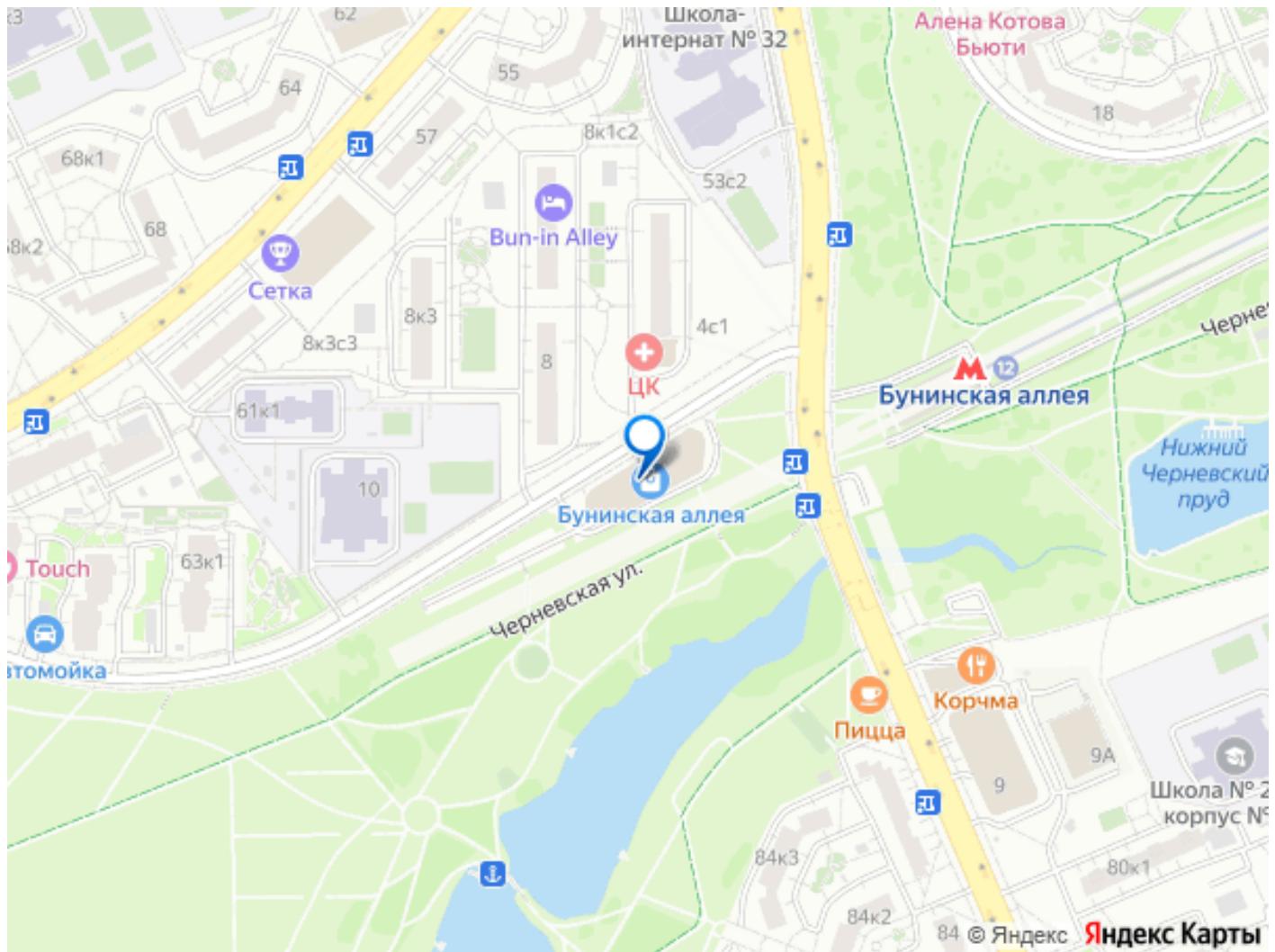
От собственника на 2-м этаже ТЦ Бунинская аллея предлагается в аренду помещение площадью 16,2 кв. М. — Турагентство.

Хотелось бы сохранить назначение помещения. ТЦ расположен в 50 метрах от выхода из метро Бунинская аллея. Арендная ставка — 2900 руб. За кв. М. В месяц.

Якорные арендаторы: магазины Днс и Пятерочка, ресторан Бургер Кинг. На 1-ом этаже расположен Бургер Кинг, аптека Горздрав, Мегафон, Теле 2, салон оптики, Смешные цены, парикмахерская Супермен, Торты, Пончики и другие арендаторы. На 2-

ом этаже ТЦ находятся арендаторы: Днс, пункты выдачи заказов Ламода, Ozon, Яндекс Маркет, Wildberries, онлайн Трейд, студия фотокопир, салон красоты, канцпарк, магазин зоотоваров, турагентство. Обеспечен постоянный трафик (6000-6500 чел. В день). ТЦ оборудован системами противопожарной защиты, приточной и вытяжной вентиляцией, кондиционерами, системой видеонаблюдения, кнопкой тревожной сигнализации. Имеется 2 пассажирских лифта и отдельная лестница для выхода / входа на улицу. Для удобства посетителей имеется парковка на 50 машиномест (первый час бесплатно).





Move.ru - вся недвижимость России