

Создано: 14.02.2026 в 11:30

Обновлено: 18.02.2026 в 15:11

Москва, улица Шверника, 16К1

650 000 ₹

Москва, улица Шверника, 16К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Шверника](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

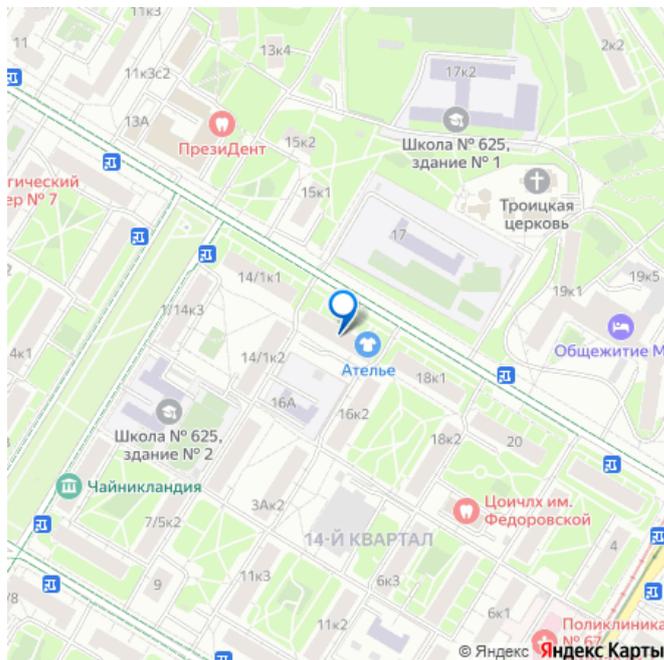
Аренда торгового помещения 170 м² на ул. Шверника д. 16к1 (5 минут транспортом от метро Академическая). 1-я линия домов. Помещение 170 м² располагается на 1 этаже, смешанная планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 4,5 м. Электрическая мощность 50 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Активный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Прямая аренда от

<https://move.ru/objects/9290273186>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

для заметок

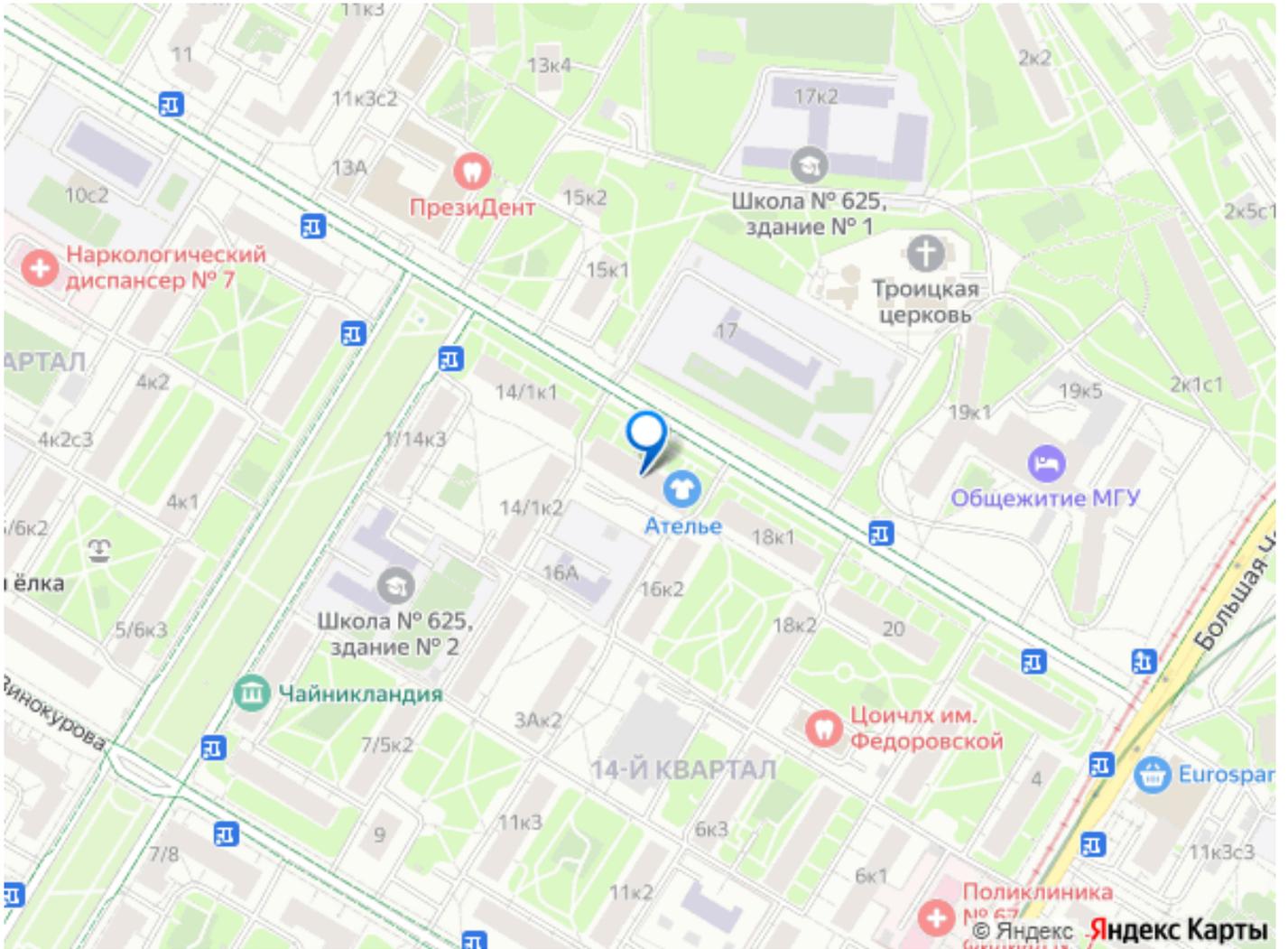


собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 650 000 рублей в месяц. УС

налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России