

Создано: 26.03.2026 в 17:29

Обновлено: 26.03.2026 в 17:22

SM-Realty, SM-Realty

79852063285

Москва, Первомайская улица, 9

400 000 ₽

Москва, Первомайская улица, 9

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[аллея Первомайская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

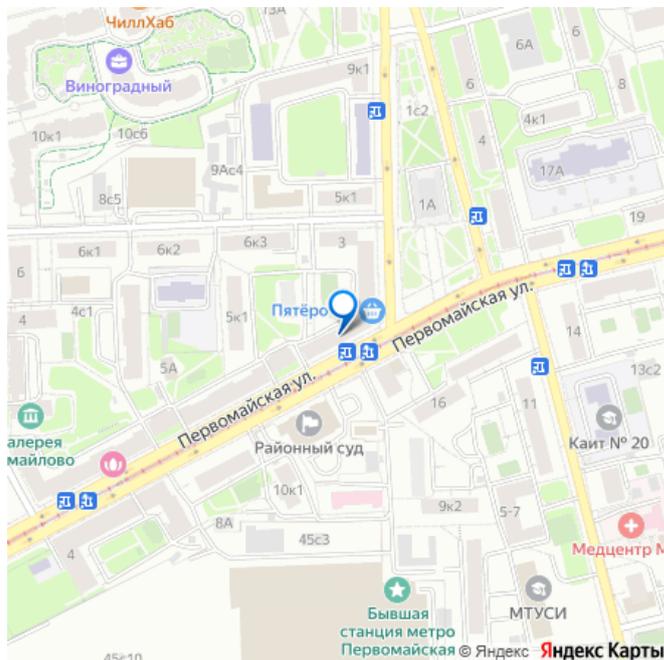
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

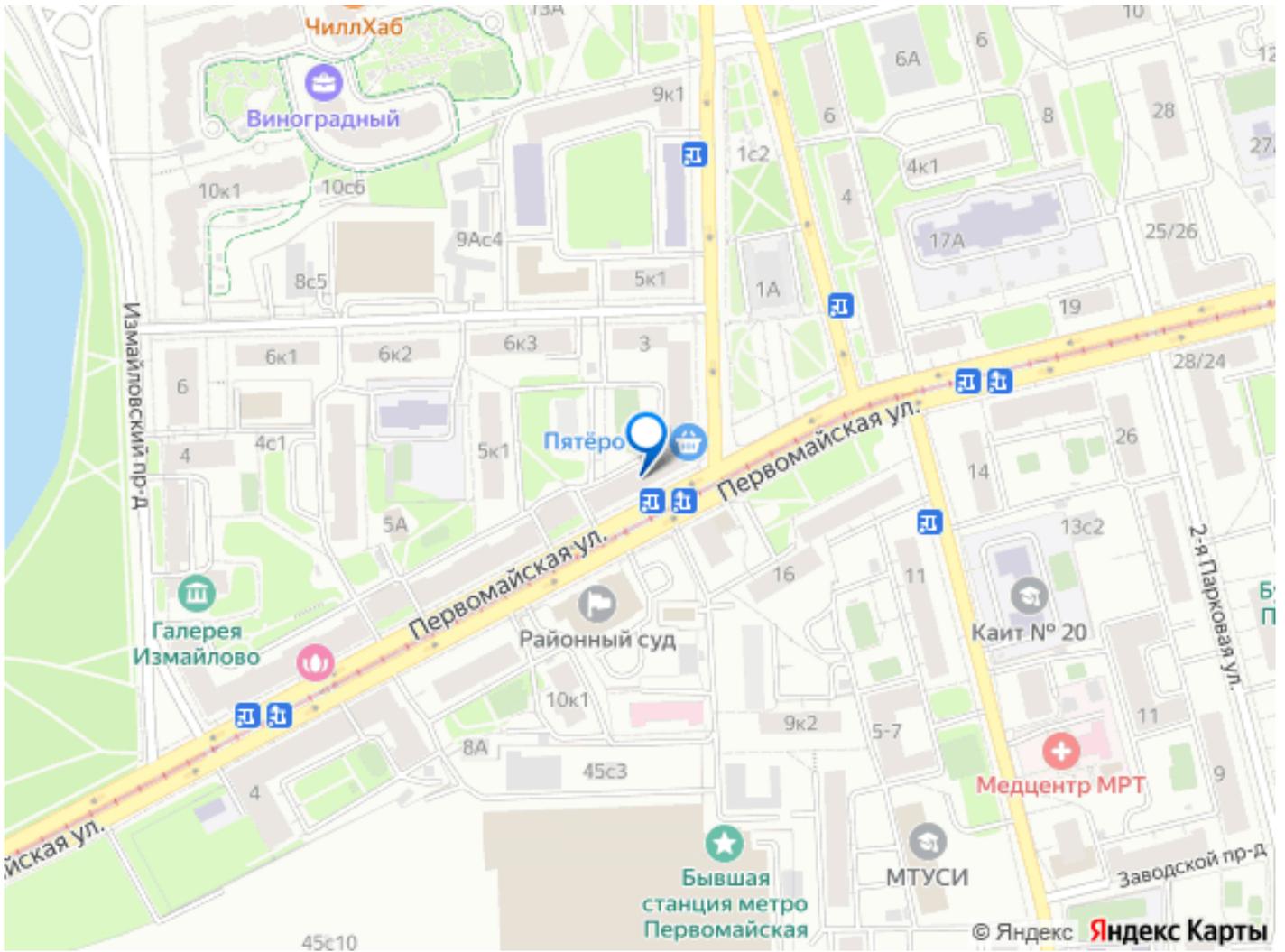
Аренда Первомайская, 9 170 м² (возможно деление блока) Прошу обратить внимание, что высота потолков в подсобных помещениях - 2.2 м. 1 этаж 35 квт Трафик в течение часа в 9 утра вдоль помещения: 240 человек и около 1000 машин. По чекам: Красное и белое по соседству - 314 чеков в день. Соседи: Озон, аптека Эконом, Улыбка Радуги, Цветочный, Зоомагазин и Шоколадница. Рядом остановка трамвая и автобуса, напротив Районный суд. Свежий ремонт (после Магнит Сити) ВЫТЯЖКА ВЫВЕДЕНА НА КРЫШУ ДОМА (по статусу

для заметок



помещение ОБЩЕПИТ) Возможны встречные предложения по ставке. Ps. Сотрудничаю с собственником. Комиссию оплачивает он. видео с внутри помещения скину по запросу





Move.ru - вся недвижимость России