

Создано: 26.09.2025 в 14:58

Обновлено: 29.01.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9285263412>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Новокузнецкая улица, 6

800 004 ₽

Москва, Новокузнецкая улица, 6

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

171.2 м²

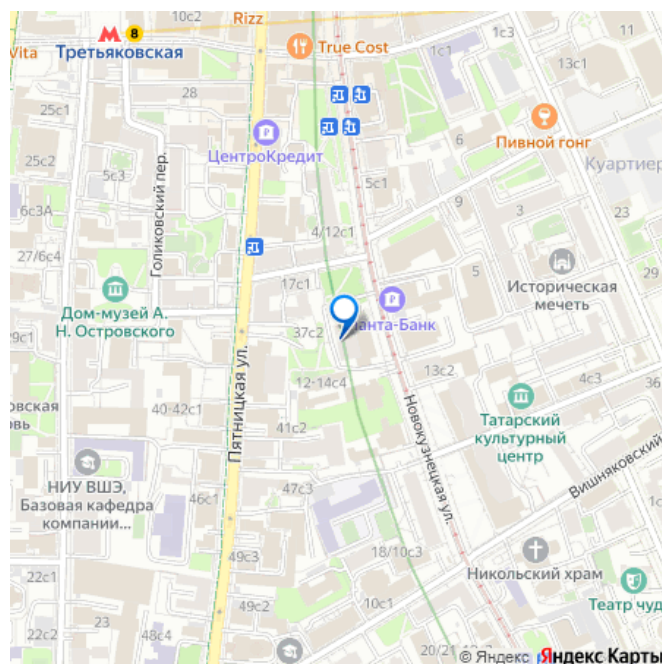
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение в аренду 61433. Парковка: открытая, наземная. Сдаётся торговая площадь 171,2 м2. . . Нежилое помещение свободного назначения с большими витринными окнами. . . Помещение находится на первом этаже, первой линии в пристройке к жилому 14-ти этажному кирпичному дому по адресу улица Новокузнецкая дом 6. . . Освобождается помещение занимаемое магазином ЛЭтуаль. . Соседи : магазин Цветочный склад 24/7, Студия маникюра SK NAILS, SURF COFFEE. Салон красоты MONE. . . Описание Помещения: Типовой ремонт.

Высота потолка 3м. . Входная группа со стороны улицы Новокузнецкая, есть возможность пользоваться служебным входом с торца здания для погрузки/разгрузки. . Электрическая мощность 40 кВт, возможно увеличение. . . Цена указана без эксплуатационных расходов, которые составляют 50000 руб. . Электричество оплачиваются по счетчику. Депозит 1 месяц. . . Универсальная многофункциональная площадь позволяют использовать это помещение под любой вид коммерческой деятельности. . Хорошая транспортная доступность, 8 минут пешком от метро Новокузнецкая, Третьяковская и 10 минут от метро Павелецкая. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Витрины. Место для рекламы. Зона разгрузки. Проходное и проездное место. Без комиссии.



