

Создано: 06.11.2025 в 13:16

Обновлено: 20.01.2026 в 08:02

<https://move.ru/objects/9286354009>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Снежная улица, 26

508 333 ₽

Москва, Снежная улица, 26

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

173.6 м²

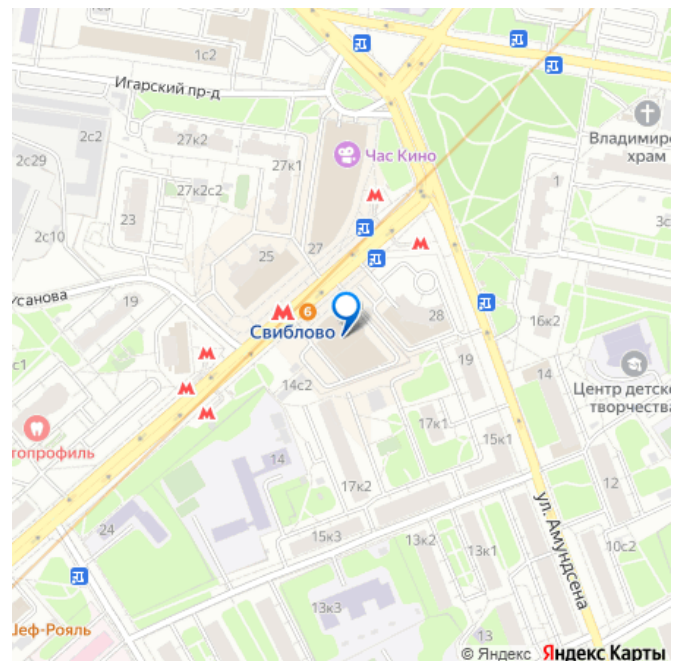
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

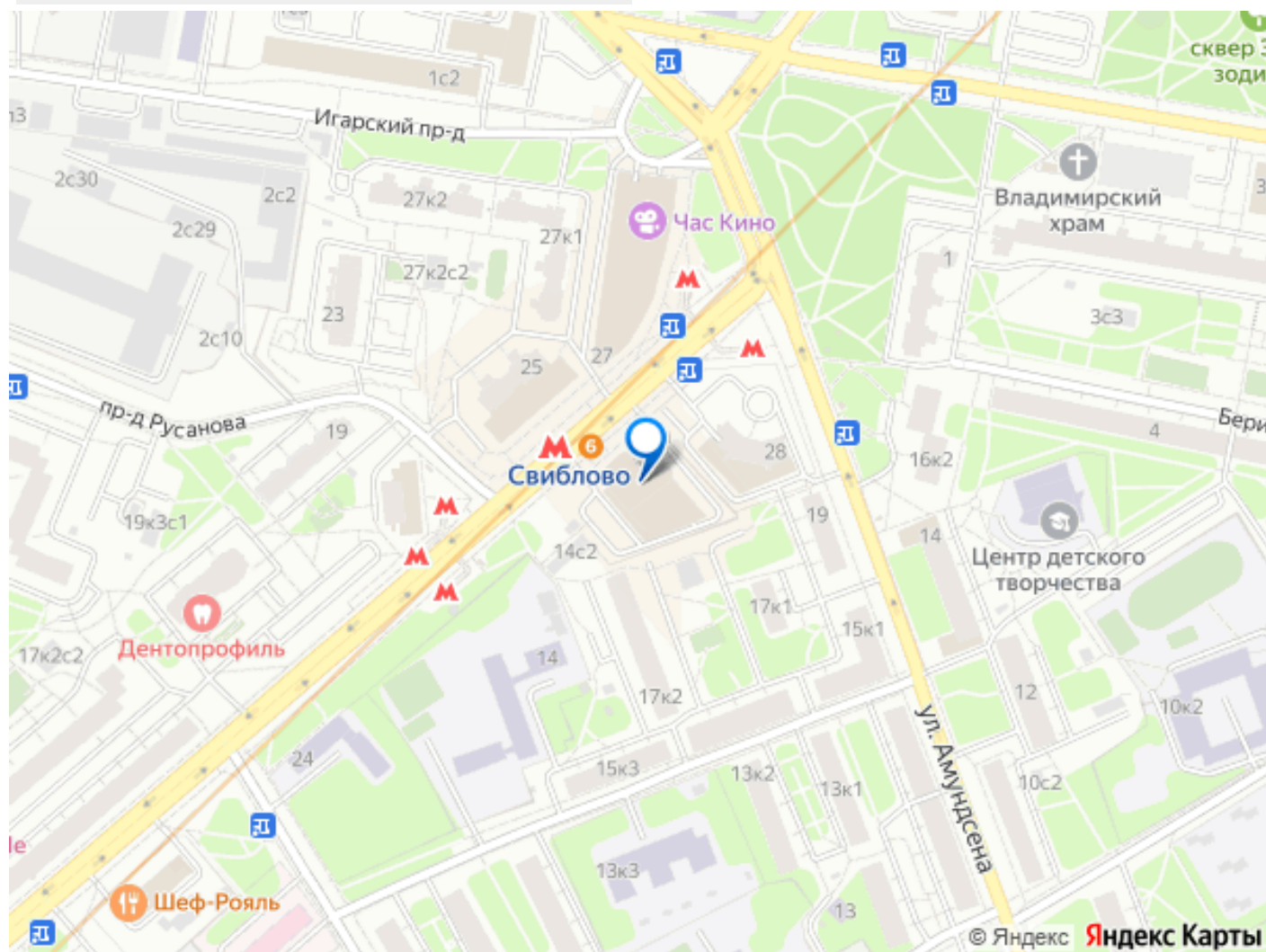


Описание

Бизнес-центр «Снежная, 26» класса В+
Площадь: 173,6 м2 Арендная ставка: 35 138,2
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 508 333,3 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 2 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Снежная
улица, 26, Москва Класс: В+ Площадь здания:
23 401 м2 Полезная площадь: 23 401 м2
Этажность: 14 Налоговая: 16 Год постройки:
2012 Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 5000м/м, Платная
тёплая, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России