

Создано: 05.09.2025 в 17:29

Обновлено: 23.12.2025 в 11:26

<https://move.ru/objects/9284733540>

Gladston, Gladston

**79894073926**

Москва, Оружейный переулок, 15А

**4 156 250 ₽**

Москва, Оружейный переулок, 15А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1750 м<sup>2</sup>

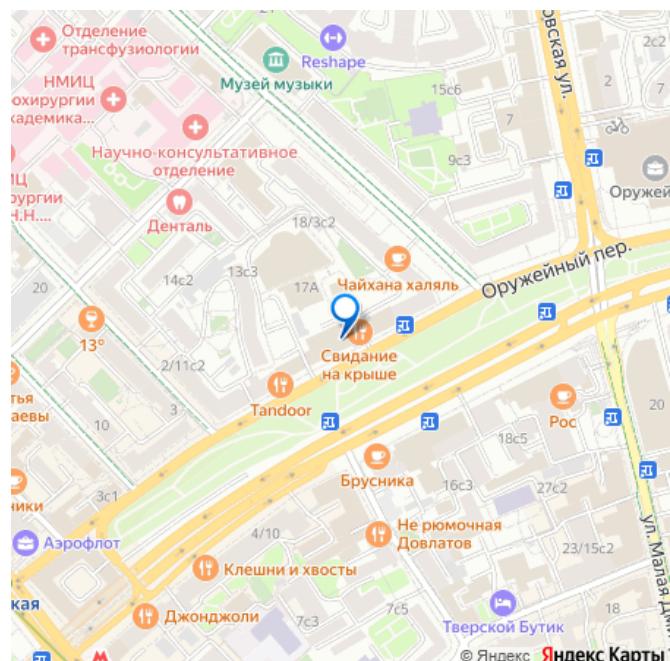
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



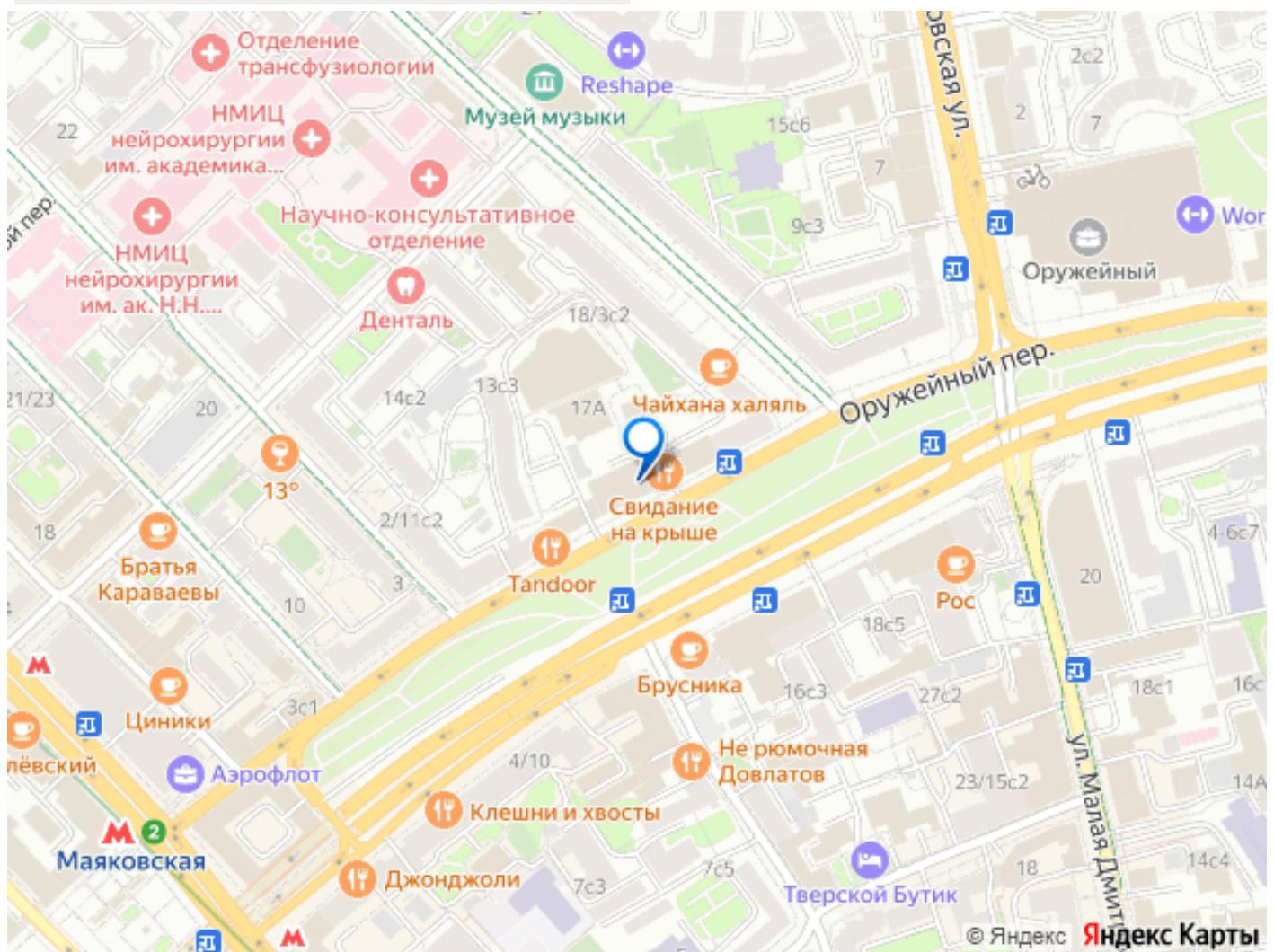
**Описание**

Предложение в аренду 59993. Предлагаем в аренду помещение свободного назначения в бизнес-центре класса В в Тверском районе.

До м.Маяковская 5мин пешком. Вход с первой линии Садового кольца. . Занимает 2 подвальных этажа (-2 этаж 1000м2 с антресолью 700м2), смешанная планировка, ремонт за выездом арендатора (шоурум мебели). Центральный зал 138м2 с потолком 6,6м.. Выделенная мощность 150квт. Есть кабинеты с с/у и душевыми, кассовый блок, серверная. Есть 2 пассажирских и 1 грузовой лифты. В здании приточно-вытяжная

вентиляция, сплит-системы  
кондиционирования. . В ставку включена  
эксплуатация, к/у оплачиваются отдельно. .  
За дополнительную плату предоставляются  
места на наземной парковке. . Помещение  
свободно к заезду. Этажи с -2 по 1. Торговая  
недвижимость, Street Retail. 1 линия домов.  
Витрины. Место для рекламы. Проходное и  
проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России