

🕒 Создано: 24.09.2025 в 15:15

Обновлено: 23.01.2026 в 12:01

**Москва, Тагильская улица, вл4**

**880 000 ₽**

Москва, Тагильская улица, вл4

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

Улица

[улица Тагильская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

176 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

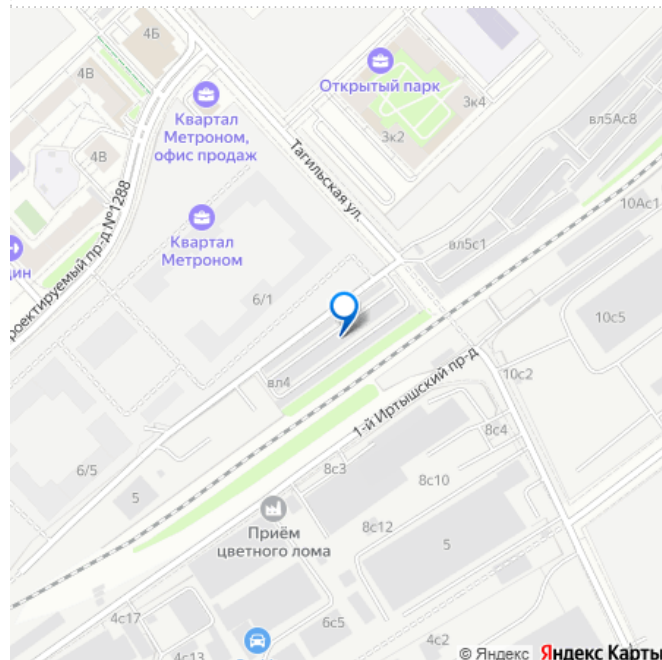
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предложение в аренду 61225. Сдается в аренду помещение свободного назначения в ЖК комфорт-класса «Сиреневый Парк», по адресу: Москва, Тагильская улица, вл 4к4, площадью 176 кв.м. Масштабный проект ЖК «Сиреневый парк» реализуется в Восточном административном округе Москвы, в одном из наиболее зеленых и экологически чистых районов Москвы. Здесь формируется современный, уютный квартал с удобными квартирами, благоустроенными дворами и объектами инфраструктуры. Общий объем жилья в проекте: 4250 квартир. В пешей

для заметок



доступности станция метро Бульвар  
Рокоссовского, а также станция метро  
Щелковская, расположенная в 15 минутах на  
транспорте. Помещение находится в центре  
жилого массива на финальной стадии  
готовности, все корпуса вокруг сданы и  
заселены. . . Ввод в эксплуатацию I квартал  
2026 года. . . Торговое окружение: . ВкусВилл  
Пятерочка, Медцентр, Авоська, АвтоТехЦентр  
1, гостиница, школа и т.д. . . Технические  
характеристики: . 1 этаж 26-ти этажного  
жилого дома, площадью 176 кв.м, свободная  
планировка, витринное остекление, две  
отдельные входные группы, высота потолка -  
5 м. Центральные коммуникации.  
Электрическая мощность 35 кВт. Парковка  
перед зданием, угловое помещение на  
центральном бульваре у входа в арку. . .  
Коммерческие условия: . Стоимость аренды в  
месяц - 880 000 рублей, . Стоимость аренды  
за кв.м. - 5 000 рублей. Торговая  
недвижимость, Street Retail. 1 линия домов.  
Витрины. Место для рекламы. Проходное и  
проездное место. Без комиссии.

