

Создано: 19.09.2025 в 16:30

Обновлено: 19.01.2026 в 03:23

<https://move.ru/objects/9285082461>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Алтуфьевское шоссе, 18А

442 500 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 18А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

177 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

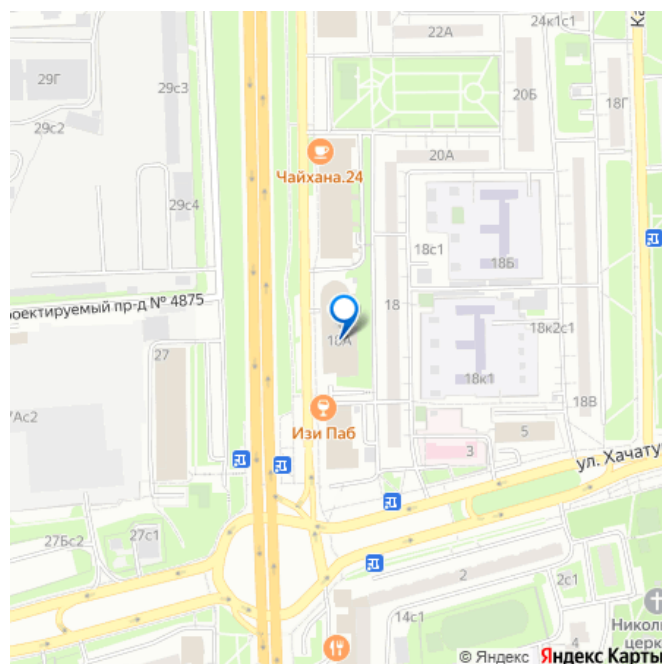
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 156229. Предлагаются в аренду торговое помещение свободного назначения в СВАО по адресу: Алтуфьевское шоссе д. 18А Первый этаж Торгового центра, первая линия. Крупный жилой массив. Проходное и проездное место. В непосредственной близости от станций метро: «Владыкино», «Отрадное». Якорные арендаторы: на первом этаже супермаркет Пятерочка в новом голландском формате; На втором этаже сеть кальянных премиум-класса MosKalyan и другие, третий этаж занимает фитнес клуб. Технические условия: Общая площадь - 177кв.м. (вся площадь в одном уровне); Помещение с ремонтом за выездом

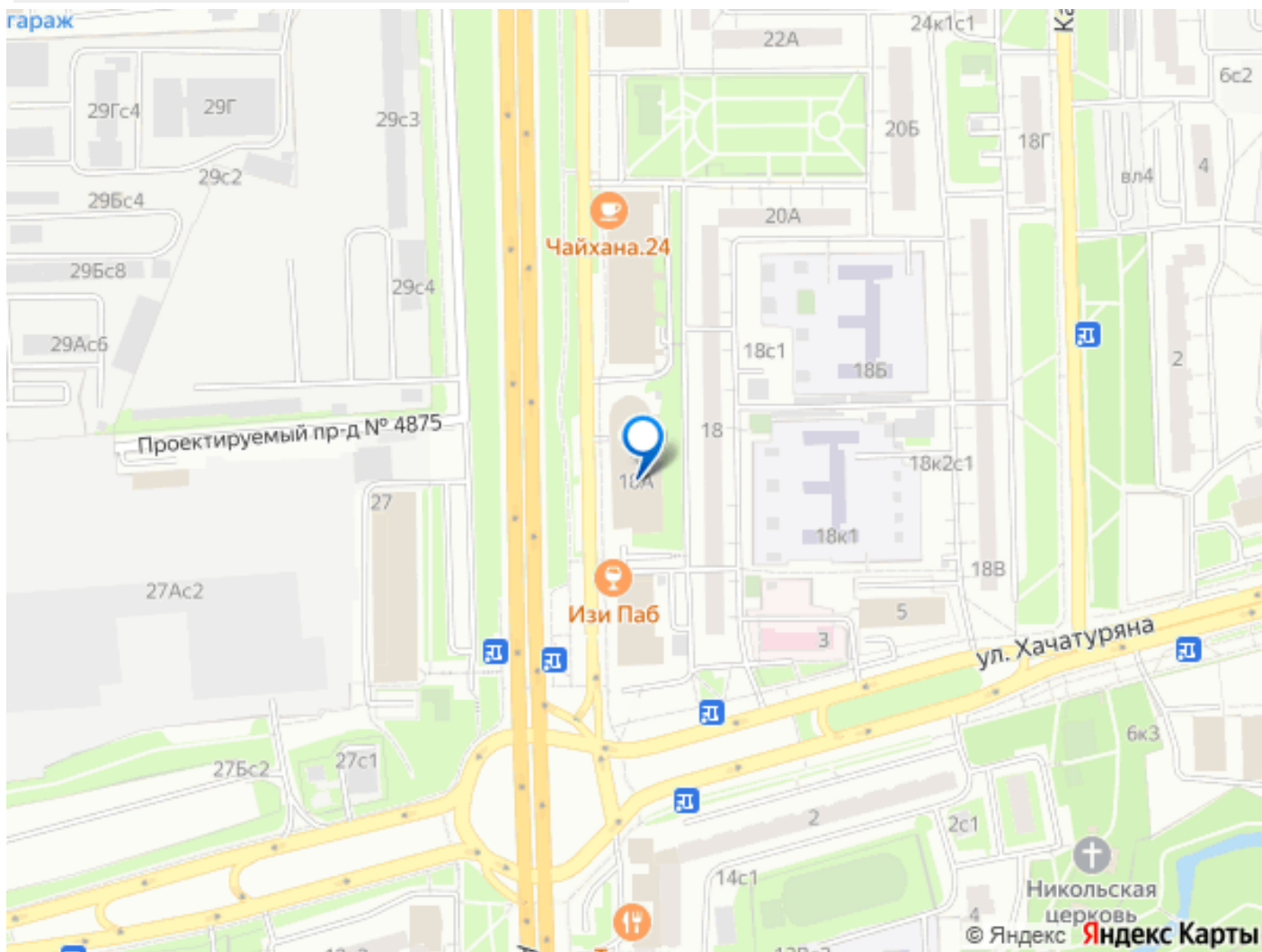
для заметок



арендатора. Коммерческие условия:

Арендная ставка - 442.500 рублей Арендная
ставка за кв.м.- 2500рублей Прямой договор
аренды от собственника (НДС не включен)





Move.ru - вся недвижимость России