

Создано: 04.03.2026 в 01:40

Обновлено: 04.03.2026 в 01:40

**Москва, Алтуфьевское ш, 18а**

**442 500 ₽**

Москва, Алтуфьевское ш, 18а

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

177 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

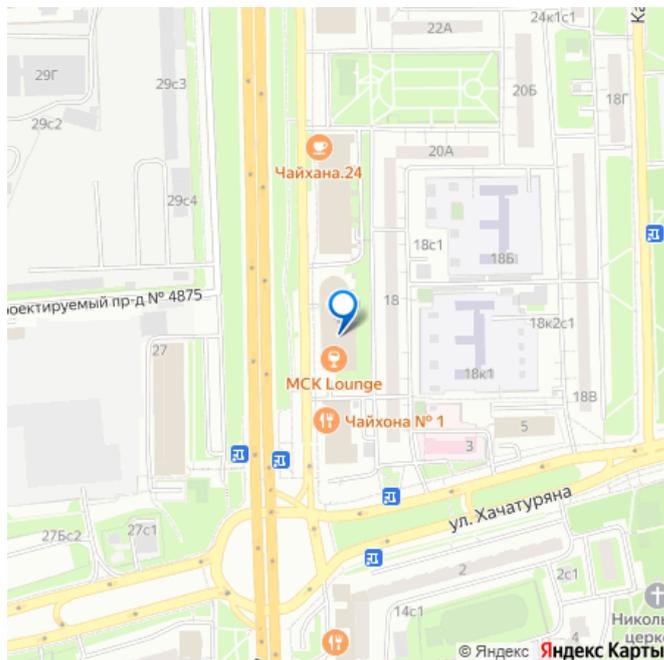
Лот 156229. Предлагаются в аренду торговое помещение свободного назначения в СВАО по адресу: Алтуфьевское шоссе д. 18А Первый этаж Торгового центра, первая линия. Крупный жилой массив. Проходное и проездное место. В непосредственной близости от станций метро: «Владыкино», «Отрадное». Якорные арендаторы: на первом этаже супермаркет Пятерочка в новом голландском формате; На втором этаже сеть кальянных премиум-класса MosKalyan и другие, третий этаж занимает фитнес клуб. Технические условия: Общая площадь - 177кв.м. (вся площадь в одном уровне); Помещение с ремонтом за выездом

<https://move.ru/objects/9290788303>

**S5Development, S5Development**

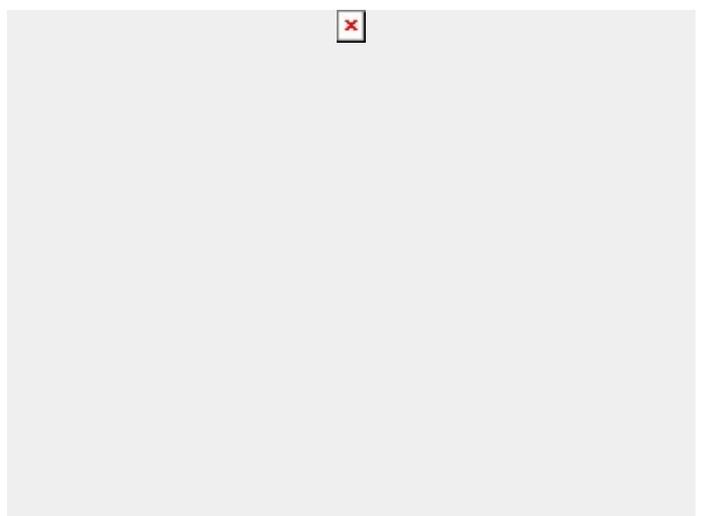
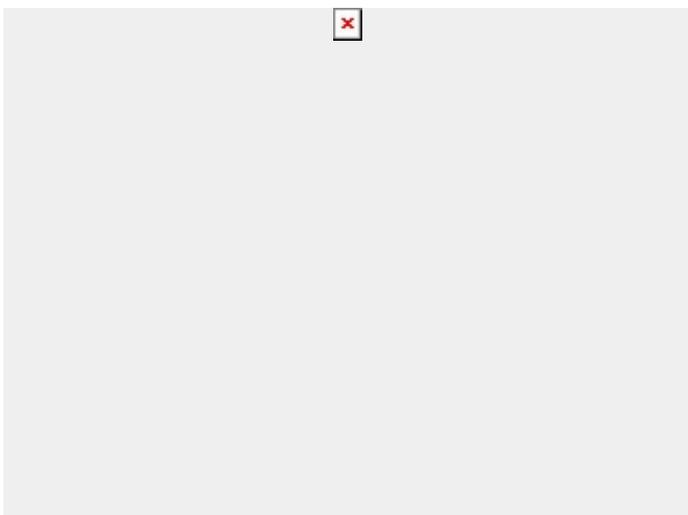
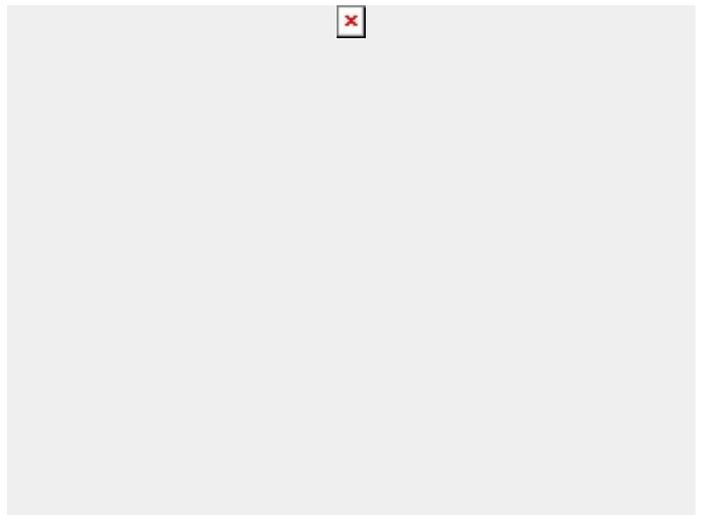
**89251234567**

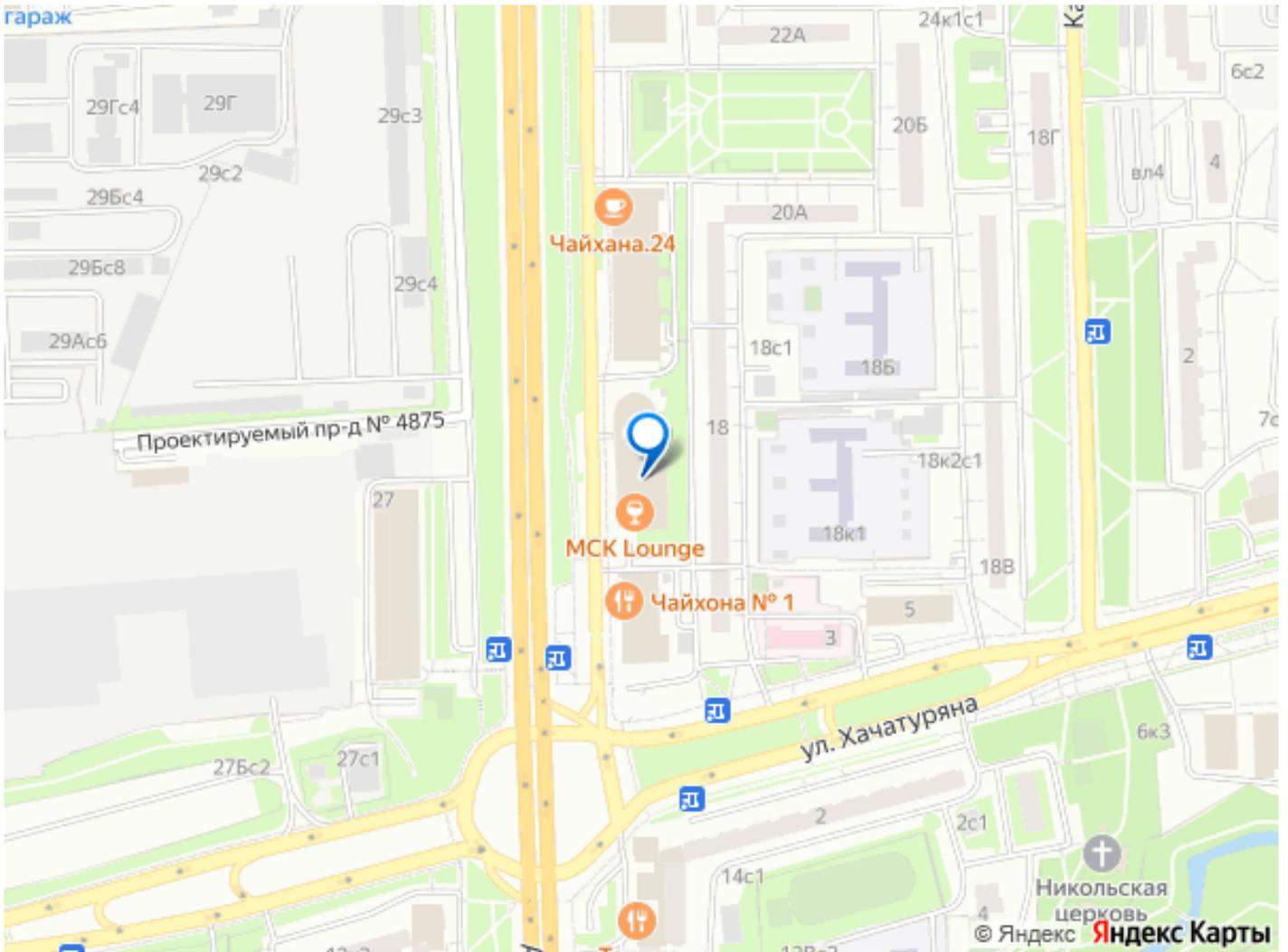
для заметок



арендатора. Коммерческие условия:

Арендная ставка - 442.500 рублей  
Арендная ставка за кв.м.- 2500рублей  
Прямой договор аренды от собственника (НДС не включен)





Move.ru - вся недвижимость России