

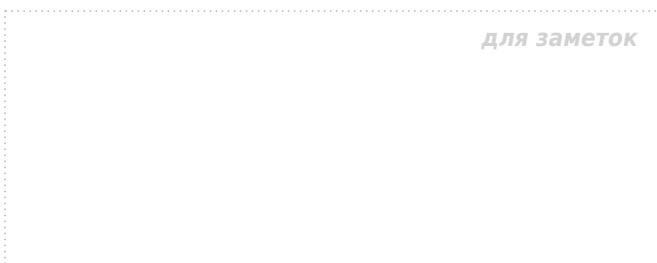
Создано: 21.10.2025 в 13:29

Обновлено: 14.01.2026 в 22:37

<https://move.ru/objects/9285931774>

Агент

**79863239016, 7916954
4624**



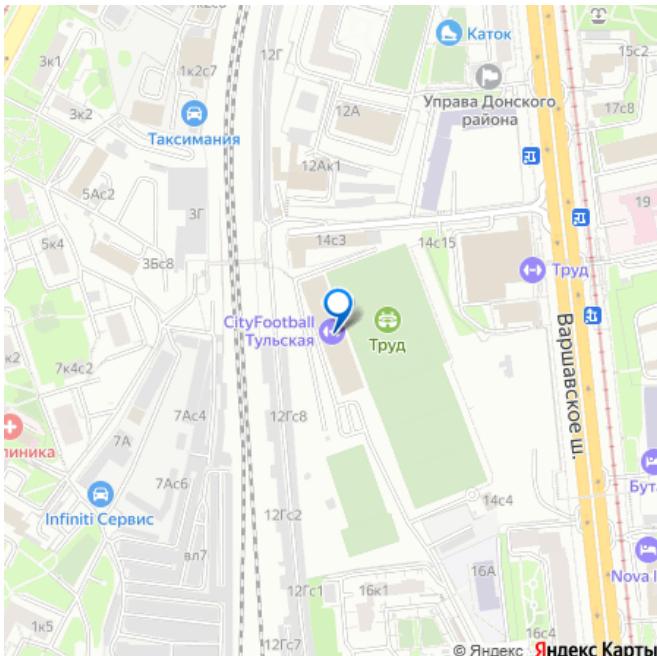
Москва, Варшавское шоссе, 14С14

30 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 14С14

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



ТП - Торговое помещение

17.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

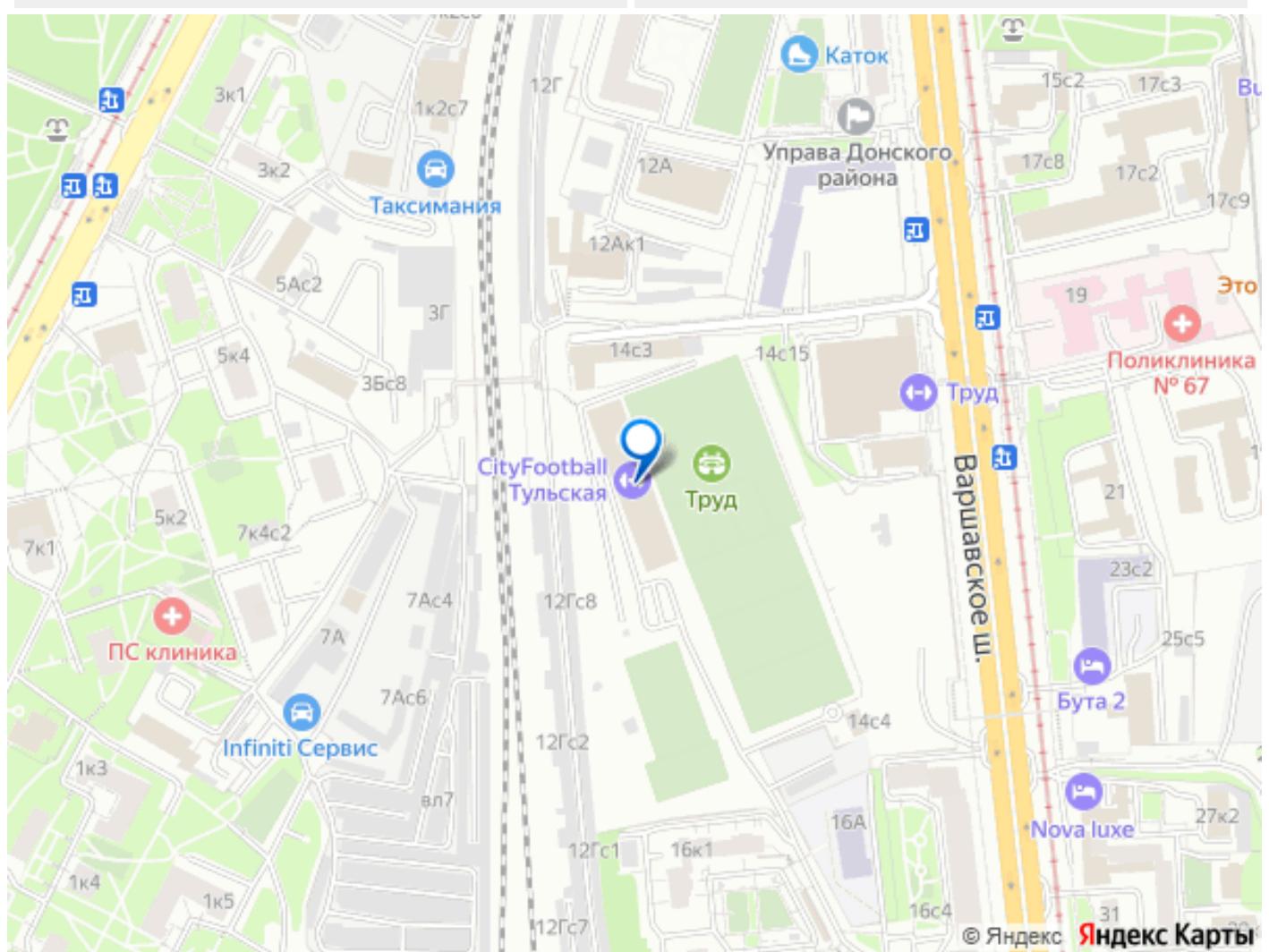
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис 17,9 м² с окном | метро Нагатинская / МЦК Верхние Котлы | 24/7 пешком | ремонт под вас Сдаётся светлое помещение с окном в офисно-складском комплексе рядом с метро Нагатинская и МЦК Верхние Котлы (удобный выезд на Варшавское шоссе и Ленинский проспект) Сделаем ремонт под ваш запрос или дадим арендные каникулы на ремонт — можно быстро адаптировать помещение под ваш формат работы. Подойдёт под: офис на 25 человек, кабинет, небольшой шоурум, бухгалтерия, IT/онлайн-команды, сервиса/упаковки без шума, склад, бьюти услуги, магазин и любой другой вид деятельности УСЛОВИЯ И ПРЕИМУЩЕСТВА -

Площадь: 17,9 м² (есть варианты
больше/меньше — подберём) Окно (светло и
комфортно работать) - Аренда: • 12 месяц: 30
000 ?/мес + КУ • с 3-го месяца: 35 800 ?/мес +
КУ - Коммуникации: отопление,
электричество, санузел на этаже - Парковка:
на территории - Доступ: • пешеходам — 24/7
• автомобилям — с 8:00 до 23:00 Мы
работаем напрямую с собственником и как
управляющая компания: следим за
состоянием, делаем ремонт и заселяем
арендаторов. Звоните или пишите — ответим
на вопросы и оперативно организуем показ





Move.ru - вся недвижимость России