

Создано: 17.12.2025 в 17:49

Обновлено: 18.12.2025 в 07:56

<https://move.ru/objects/9287506681>

**Руслан Келимбердин, Парус**

**79895610626**

**Москва, Кронштадтский бульвар, 7**

**105 000 ₽**

Москва, Кронштадтский бульвар, 7

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

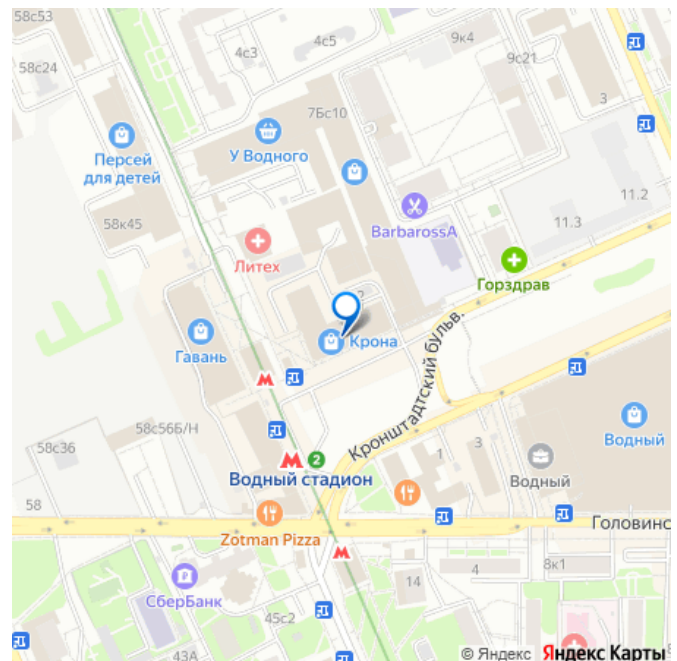
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

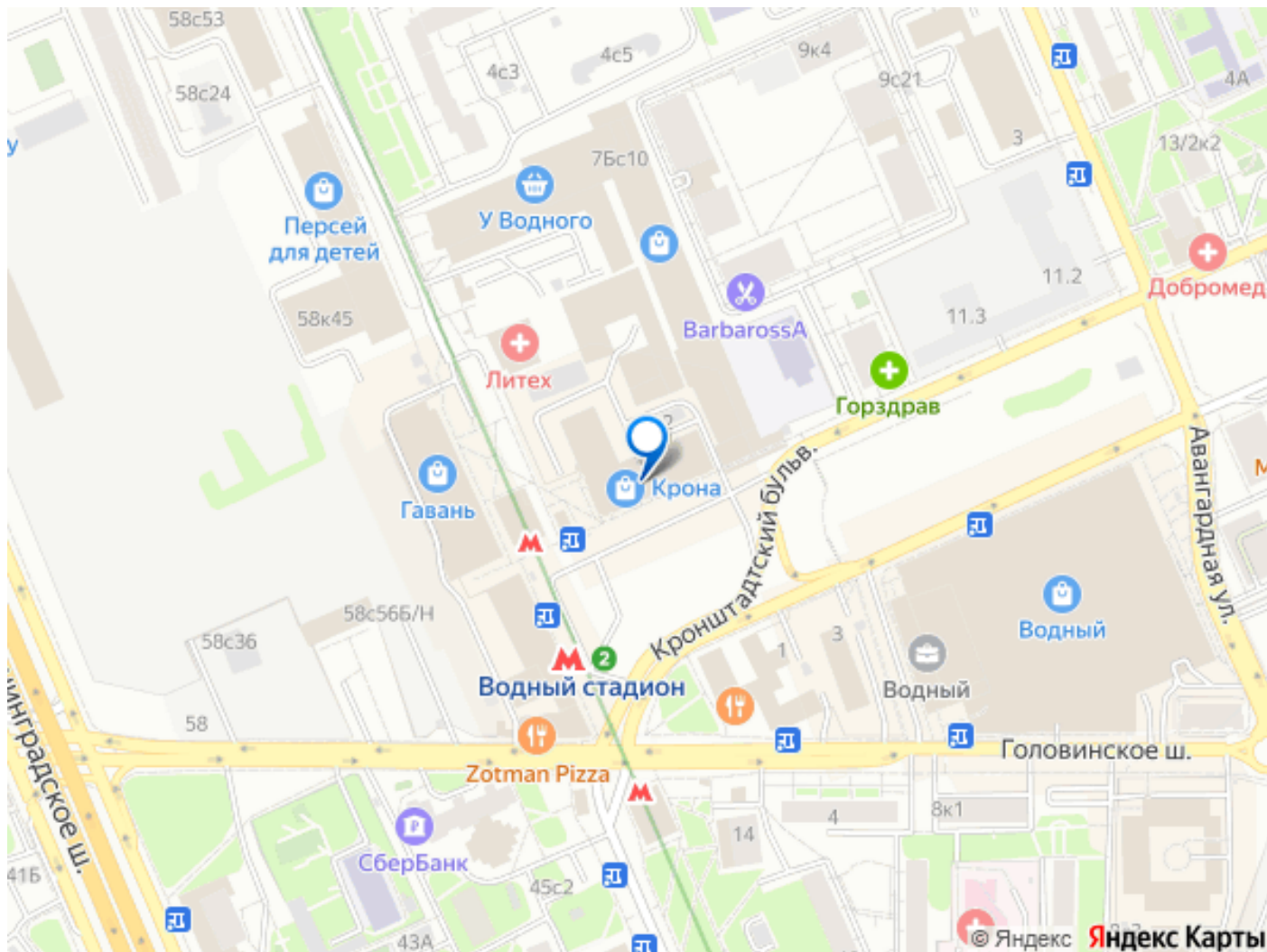


**Описание**

Сдаётся в аренду торговое помещение площадью 17.9 м<sup>2</sup> на первом этаже в ТЦ «Крона», Кронштадтский бульвар, 7. Ключевые преимущества: Идеальное расположение: торговый центр находится в 1 минуте ходьбы от метро «Водный стадион», на первой линии домов Отличный трафик: помещение расположено рядом с центральным входом, что обеспечивает очень высокий пешеходный и автомобильный трафик. Всё включено в ставку: в ежемесячную арендную плату включена оплата за охрану и эксплуатационные

расходы. Хорошая транспортная доступность: к зданию есть удобные подъезды с Ленинградского шоссе и МКАД. Гибкие условия: возможность обсудить арендные каникулы (льготный период в начале аренды). Планировка: открытая, готовая для размещения магазина или шоурума. Юридический адрес: предоставляется. Парковка и зона разгрузки-погрузки: есть. Санузел и мокрая точка: на этаже. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно (на входят в ставку аренды). Помещение свободно и готово к заезду! Помещением занимается Руслан.





Move.ru - вся недвижимость России