

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

**Москва, Новослободская ул, 20**

**470 000 ₺**

Москва, Новослободская ул, 20

Улица

[улица Новослободская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул

Новослободская, 20 Арендаторы: • МЕТ ТЕА •

Площадь: 17 м2 Окупаемость: 12 лет

Стоимость продажи: 67 679 992 руб.

Мощность: 30 кВт МАП: 470 000 р. ГАП: 5 640

000 р. Объект находится в 1 минуте от метро

Менделеевская. Это готовый бизнес с

пассивным доходом от надежного

арендатора с безупречной репутацией.

Объект не требует операционного участия

собственника и капитальных вложений.

Остались вопросы по объекту? Звоните прямо

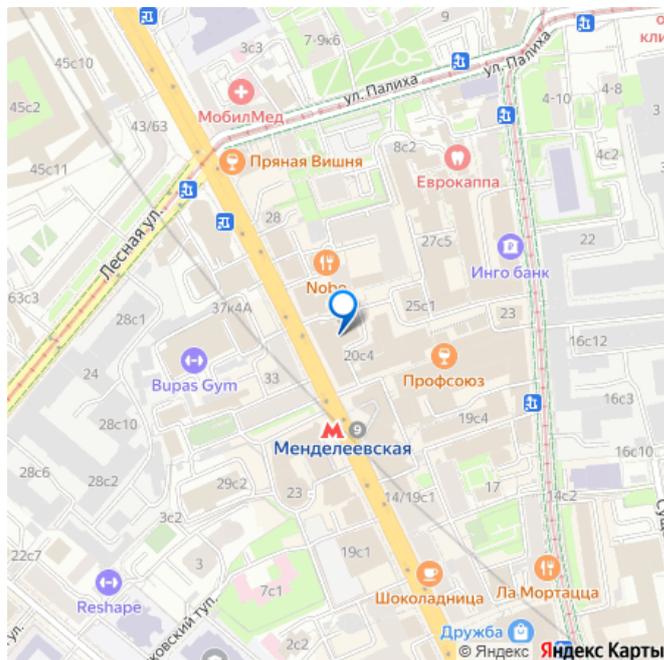
сейчас! Номер объекта: 3568

<https://move.ru/objects/9290748456>

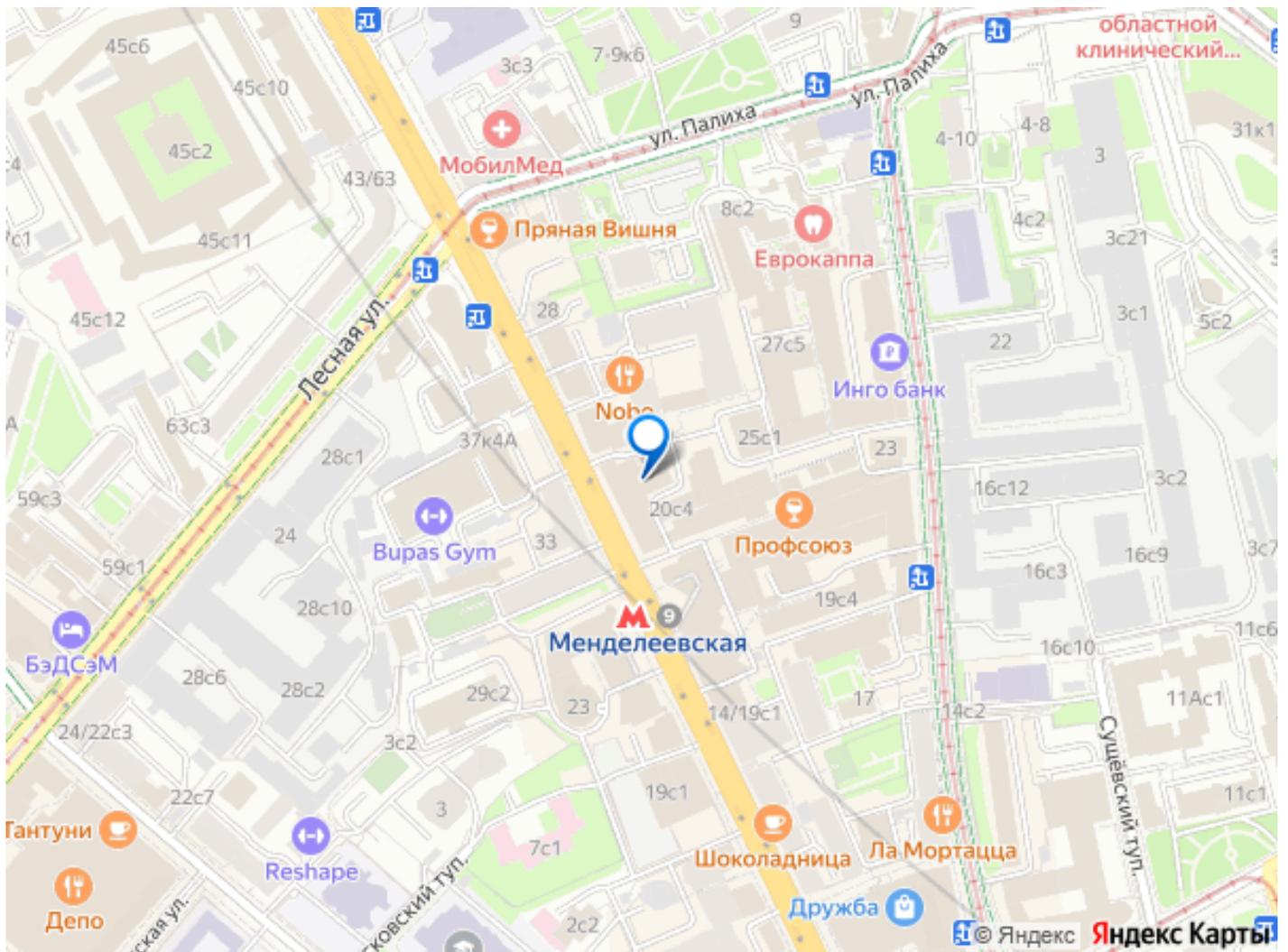
**Layton, Layton**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России