

Создано: 03.02.2026 в 13:24

Обновлено: 03.02.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9288997667>

Собственник

**79850726846**

Москва, Балаклавский проспект, 26А

**2 500 000 ₽**

Москва, Балаклавский проспект, 26А

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1800 м<sup>2</sup>

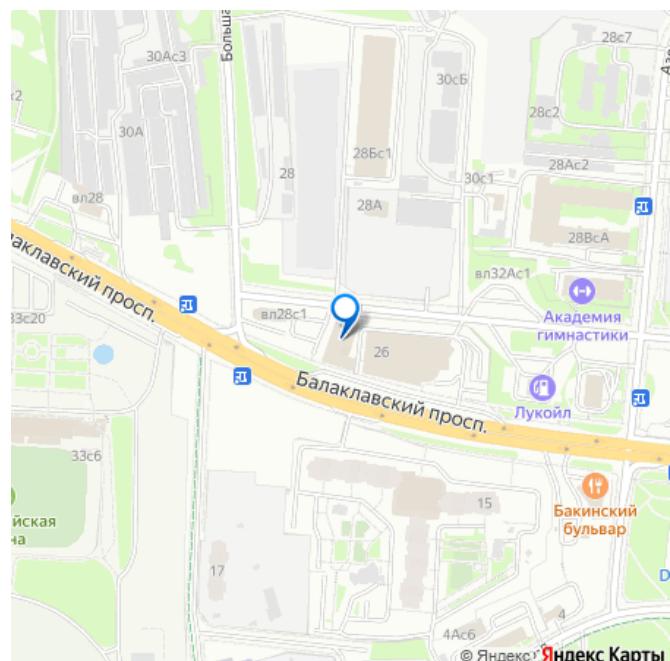
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

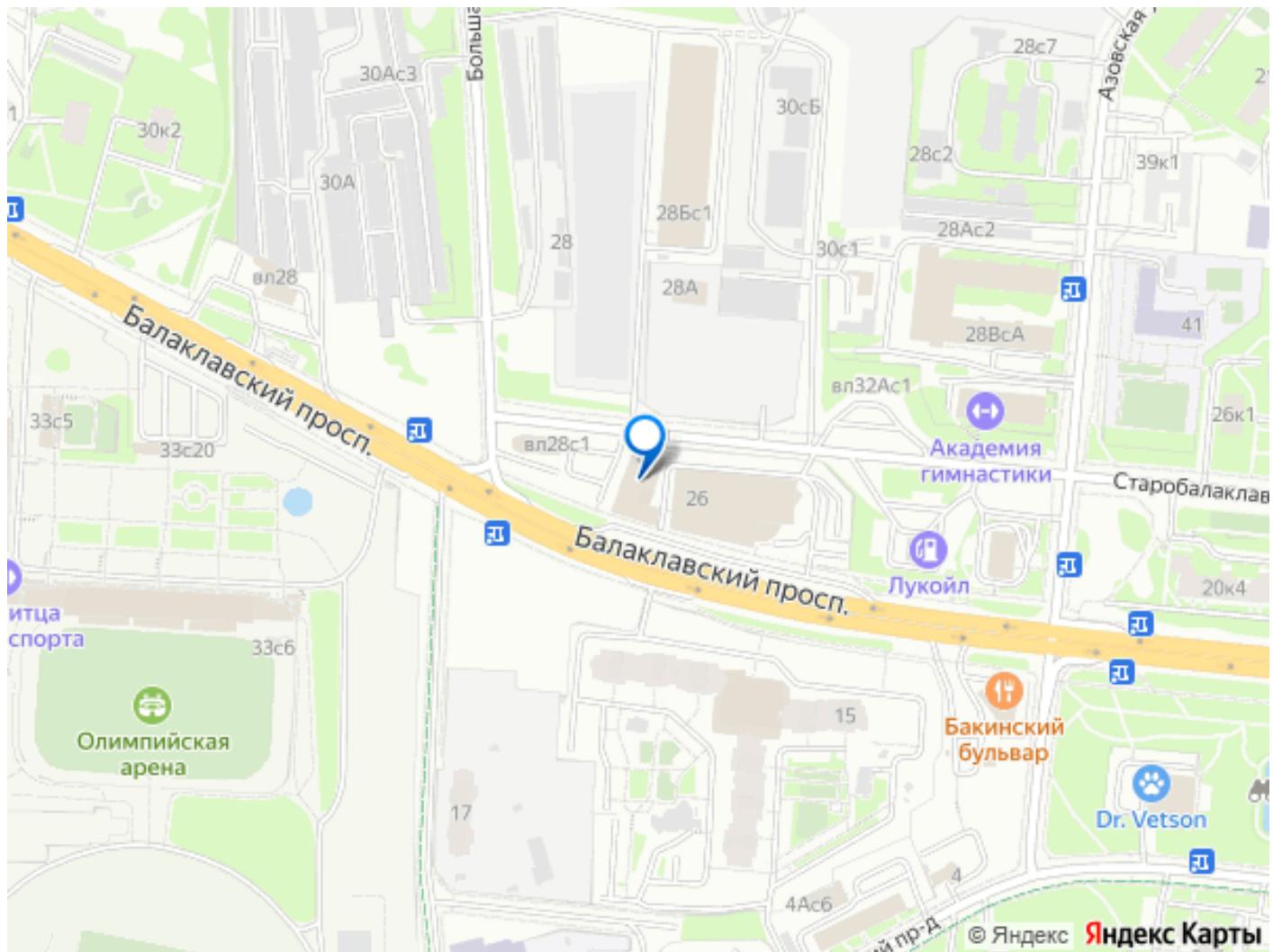


**Описание**

Сдаётся помещение шоу-рум общей площадью 1800м<sup>2</sup> Два этажа (2-й,3-й) в здании общей площадью 7761,5 м<sup>2</sup> Этажность - 7 этажей. Эксклюзивное расположение. Хорошая доступность. 1-я линия крупной автомагистрали в ЮАО Москвы, рядом с Каширским шоссе и Варшавским шоссе. Удобный подъезд, парковка. Расположение в непосредственной близости ЖК и торговых комплексов. Дизайнерский ремонт. Отдельный вход. Витражные фасады. Возможность размещения рекламы на фасаде здания.

Активный автомобильный трафик.





Move.ru - вся недвижимость России