

Создано: 06.11.2025 в 13:35

Обновлено: 22.01.2026 в 12:06

<https://move.ru/objects/9286354196>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Солянка, 1/2С1

650 000 ₽

Москва, улица Солянка, 1/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Солянка](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Соляной Двор» класса В+

Площадь: 180 м2 Арендная ставка: 43 333,3

р. за м2 в год Стоимость площади в месяц:

649 999,9 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 2

Планировка: кабинетная Наличие с/у: 1шт,

Внутри Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: улица Солянка, 1/2 строение 1,

Москва Класс: В+ Площадь здания: 20 500 м2

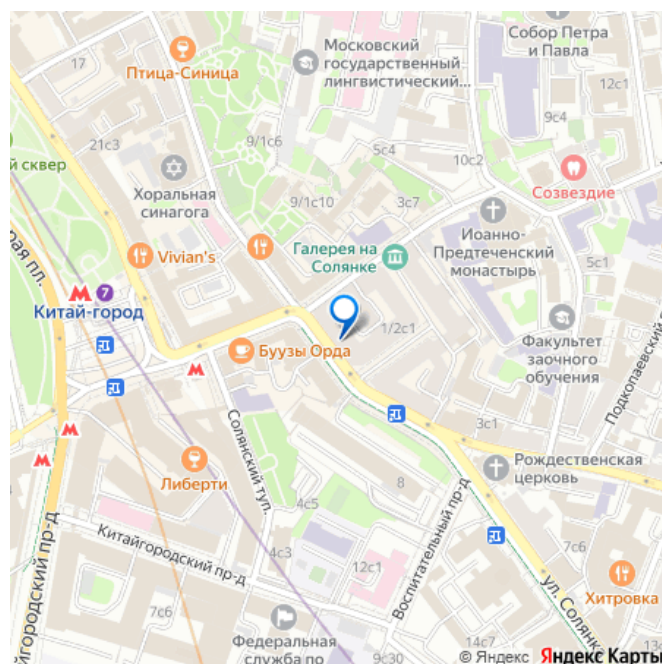
Полезная площадь: 20 500 м2 Этажность: 6

Налоговая: 9 Год постройки: 1914 Год

реконструкции: 2014 Лифты: 1 пас.

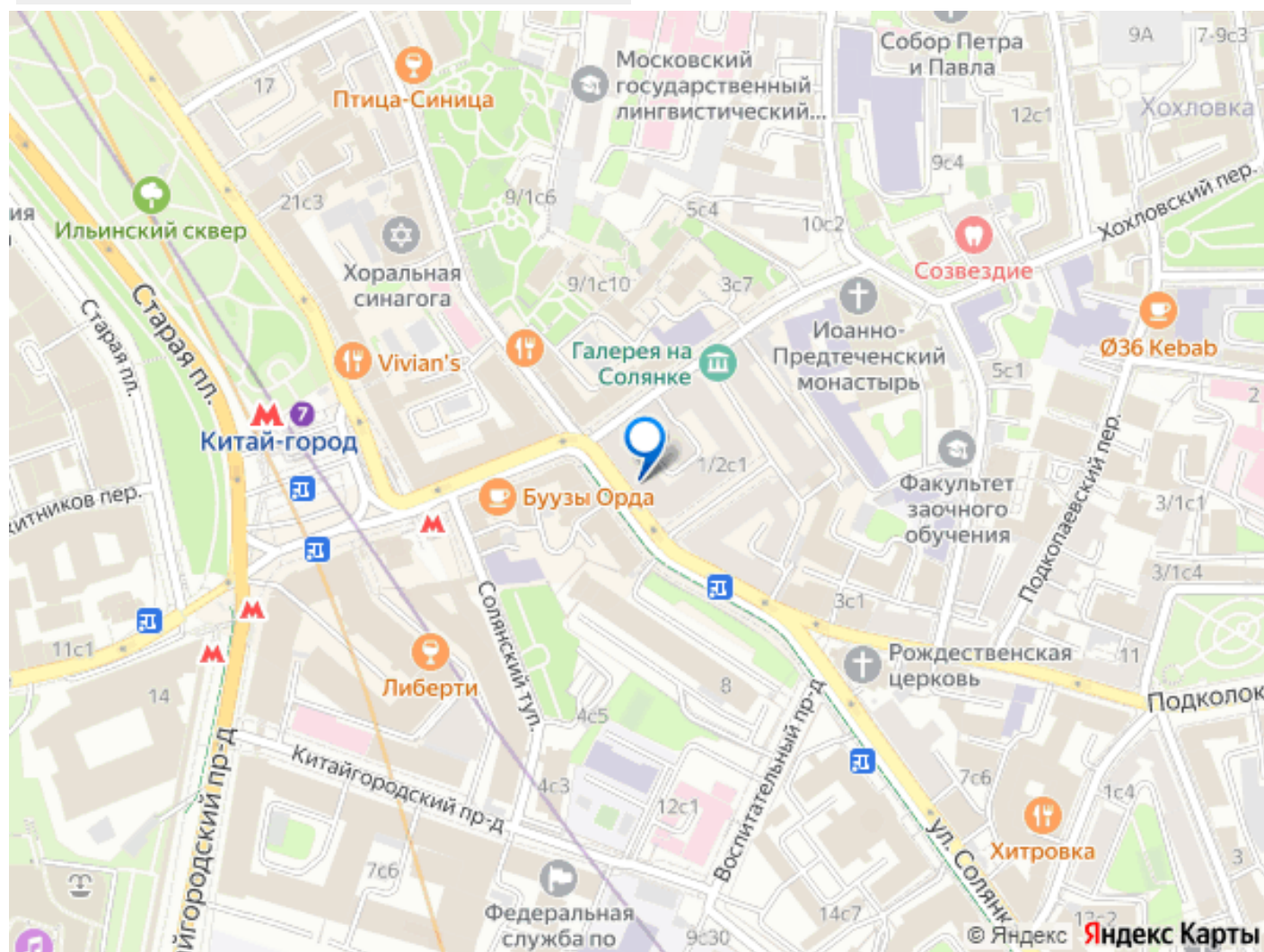
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: Платная
тёплая, Подземная Инфраструктура: Фитнес
клуб, Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России