

Создано: 28.03.2025 в 17:02

Обновлено: 17.01.2026 в 08:47

<https://move.ru/objects/9275864134>

**InvestFirst, InvestFirst**

**79874519400**

**Москва, улица Плющиха, 42**

**1 350 000 ₽**

Москва, улица Плющиха, 42

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Плющиха](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

181.4 м<sup>2</sup>

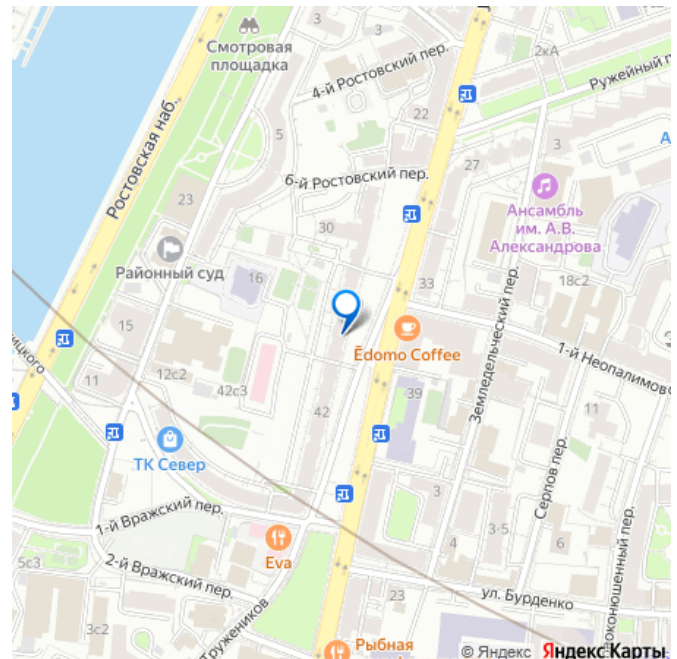
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

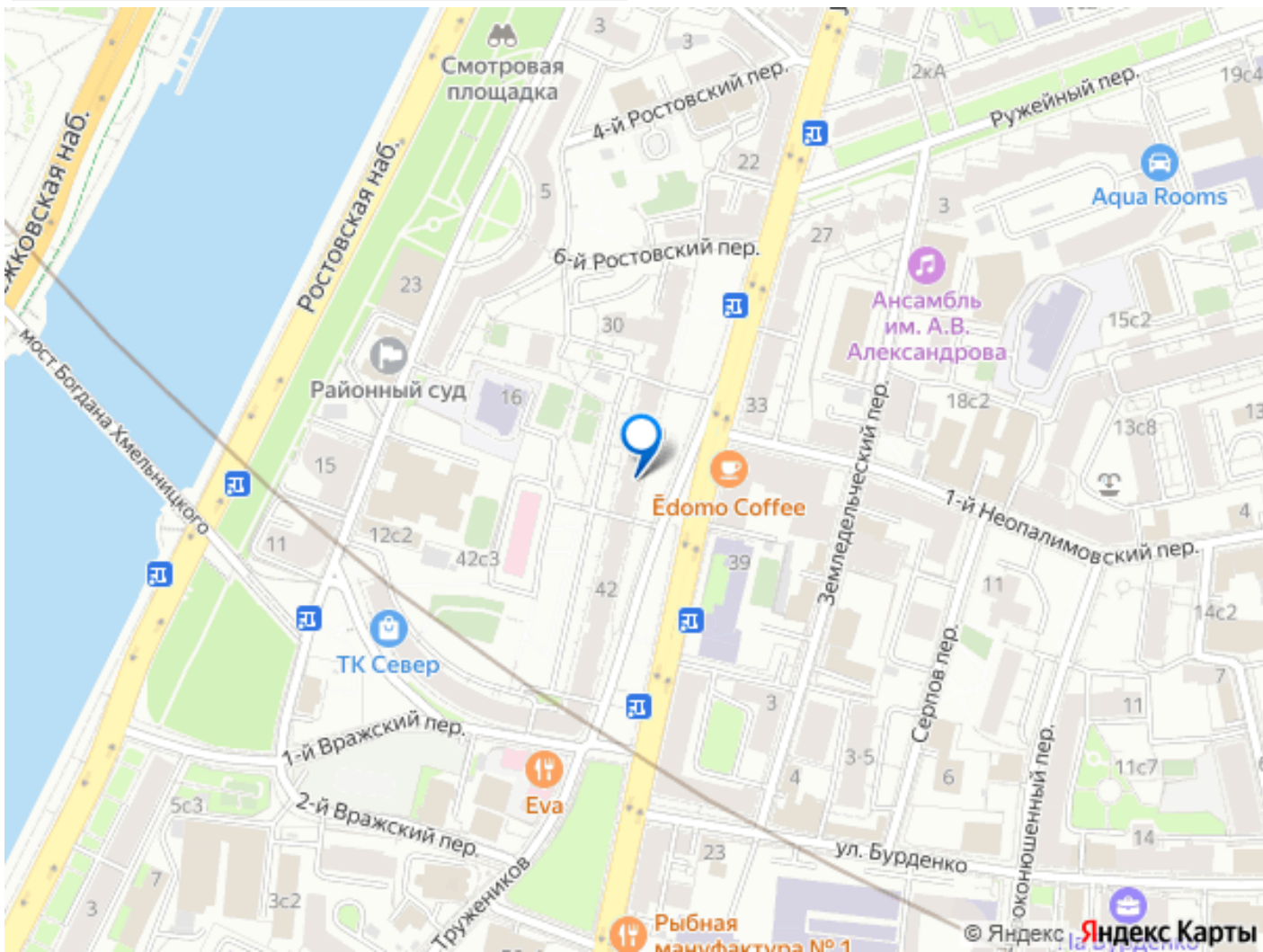


**Описание**

Напрямую ОТ СОБСТВЕННИКА предлагается аренда коммерческого помещения площадью 181,4 кв.м. по адресу г.Москва, ул.Плющиха, 42. Статусная локация в центре города, идеальная для бизнеса премиум-класса. Удобное расположение в 10 минутах от метро Смоленская, рядом с деловым кварталом и туристическими маршрутами, обеспечивает высокий трафик платежеспособной аудитории. Просторные помещения с панорамными окнами и высокими потолками легко адаптируются под концепции премиальных ресторанов, авторских салонов

красоты или бутиков. Здесь уже сформирована инфраструктура для успеха: парковки, пешеходные зоны, бизнес-центры и жилые резиденции создают целевую аудиторию. Близость к модным кофейням, галереям и фитнес-клубам усиливает синергию, а логистика упрощена за счет транспортной доступности. Звоните прямо сейчас или добавляйте объявление в избранное!





Move.ru - вся недвижимость России