

Создано: 15.04.2025 в 10:01

Обновлено: 02.02.2026 в 12:36

<https://move.ru/objects/9277134140>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, проспект Мира, 77к1

600 000 ₽

Москва, проспект Мира, 77к1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

181 м²

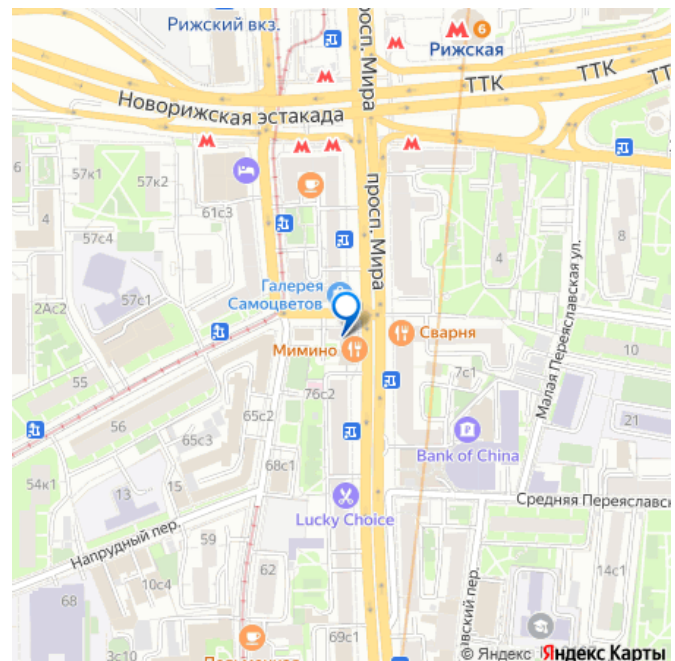
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

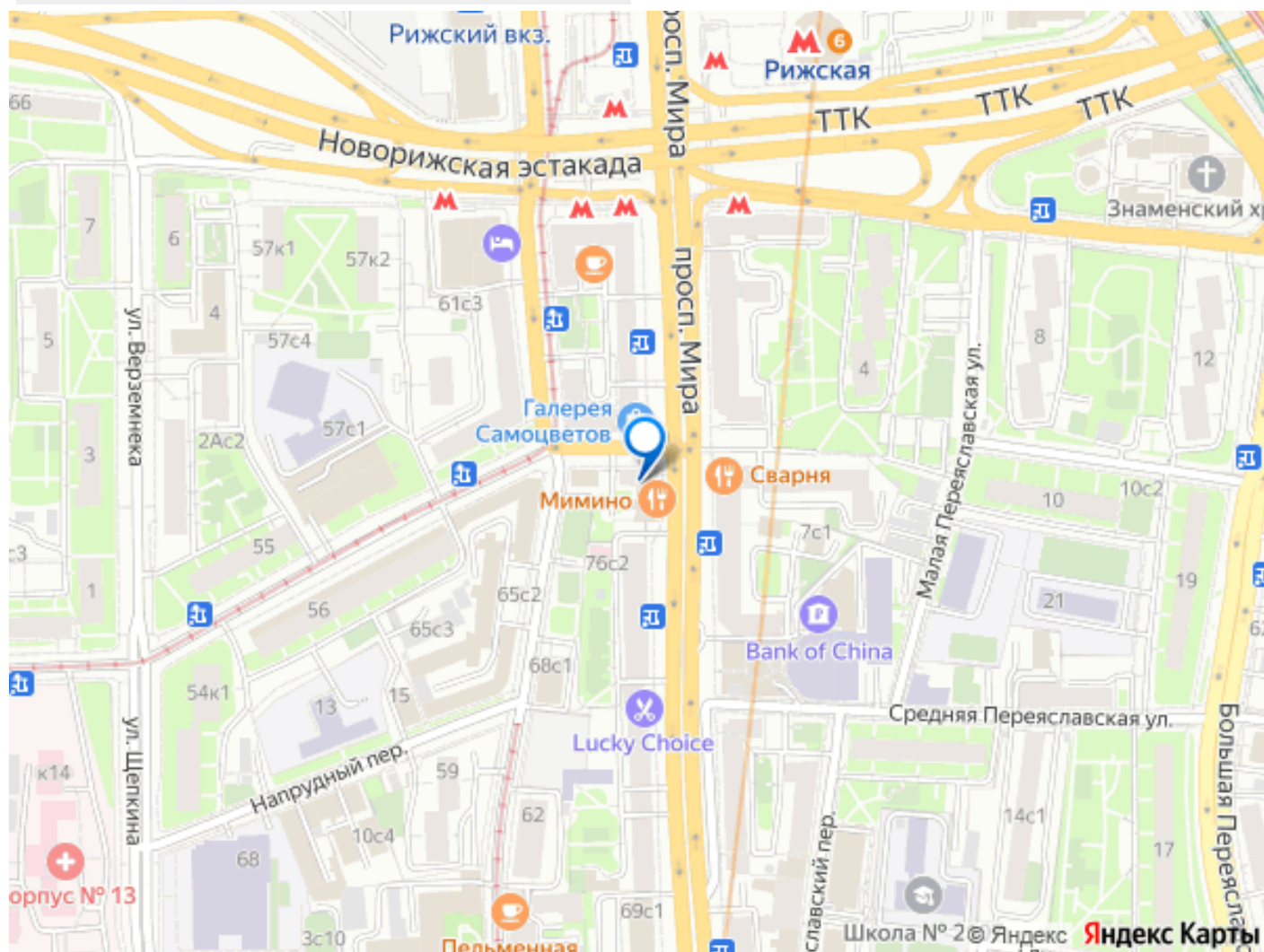


Описание

Предлагается в аренду торговое помещение 180,9 м2 на проспекте Мира, д. 77к1 (3 минуты пешком от метро Рижская). 1-я линия! Первый этаж 90 м2, подвал 90,6 м2, отдельный вход, большие витрины, потолки 3 м, открытая планировка, 2 мокрых точки, электрическая мощность 55 кВт. В настоящее время кафе «Шоколадница». Пешеходные и автомобильные потоки, напротив пешеходный переход и остановка общественного транспорта. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Стоимость аренды 600 000 рублей в месяц

включая НДС. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России