

🕒 Создано: 06.01.2024 в 17:56

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 14:55

**Москва, Садовая-Черногрязская улица,
ЗБС1**

499 990 ₽

Москва, Садовая-Черногрязская улица, ЗБС1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Садовая-Черногрязская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

182.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

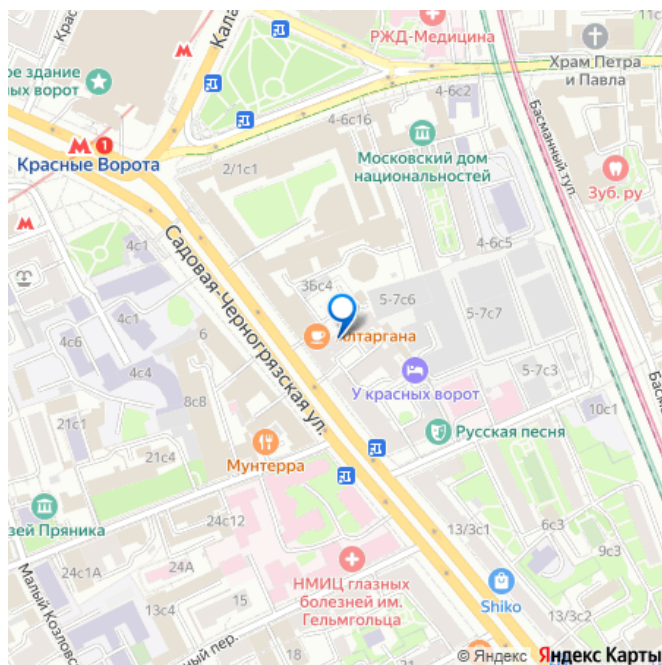
Хорошее предложение! Долгосрок возможен. Сдается торговая площадь с ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ с улицы, ВИТРИНА, высокие потолки 6м на 1 этаже 140м и потолки 2.2м на антресоли 40м жилого здания (два уровня), находящаяся в 5 мин. от метро Красные ворота. Прямая аренда. Электрическая мощность 35кВт. Доступ 24/7, свой с/у, частично с мебелью, если нужно, кондиционеры и вентиляция рабочие. Хороший ремонт. Есть место на улице возле помещения, можно использовать под летнюю

<https://move.ru/objects/9292663498>

**Специалист Алиса Александровна,
Shop Real Estate**

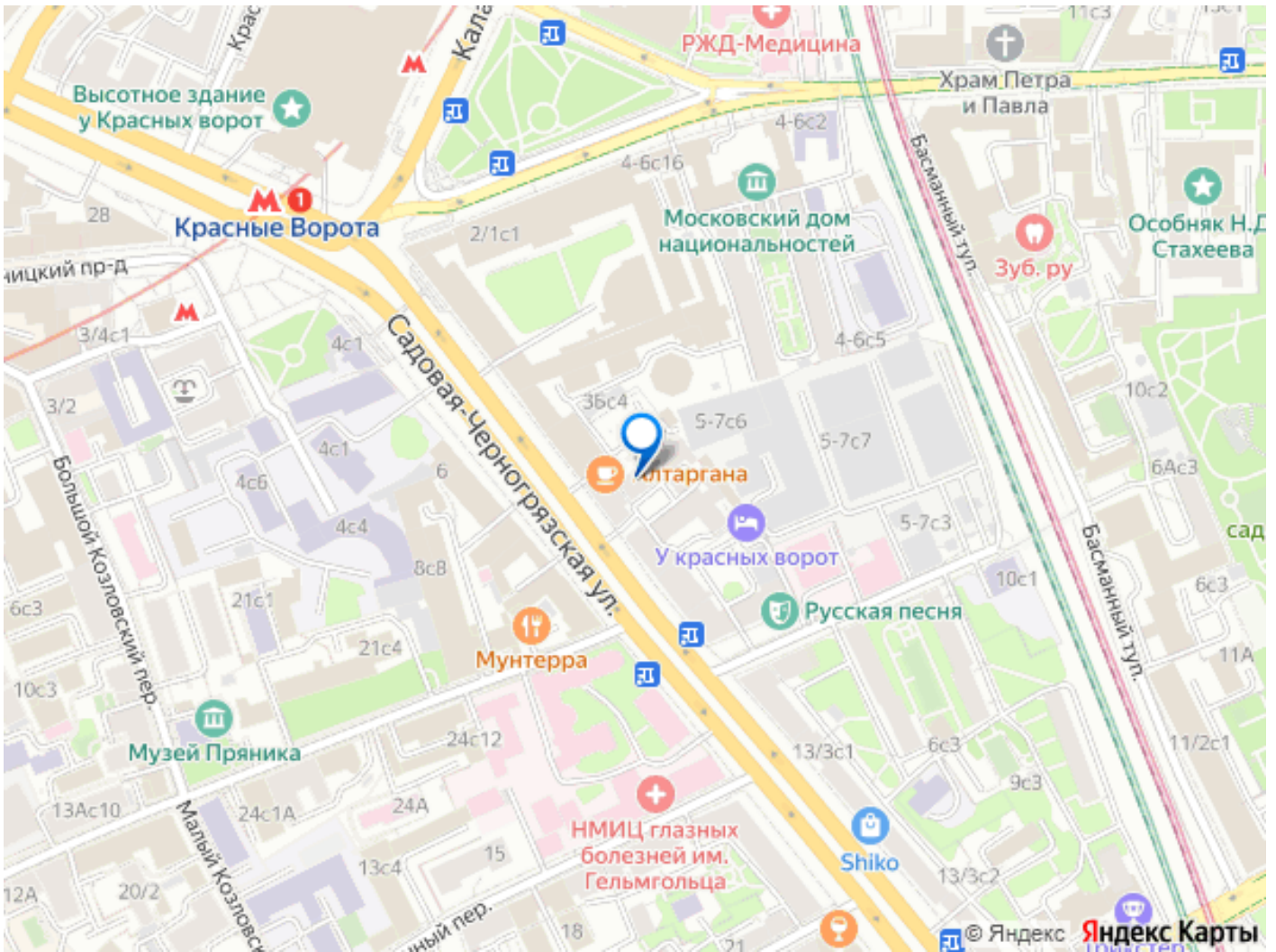
**79175570302, 7985621
7379**

для заметок



веранду (пара столиков). Арендные каникулы предоставляются. Парковка: бесплатная во дворе, пульт от шлагбаума, места есть. Юридический адрес предоставляется. Коммунальные оплачиваются отдельно. Собственник ИП. УСН. НДС дополнительный включен! Все вопросы по телефону





Move.ru - вся недвижимость России