

Создано: 04.03.2026 в 05:30

Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

Москва, Локомотивный пр, 4

80 000 ₺

Москва, Локомотивный пр, 4

Улица

[проезд Локомотивный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

18.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

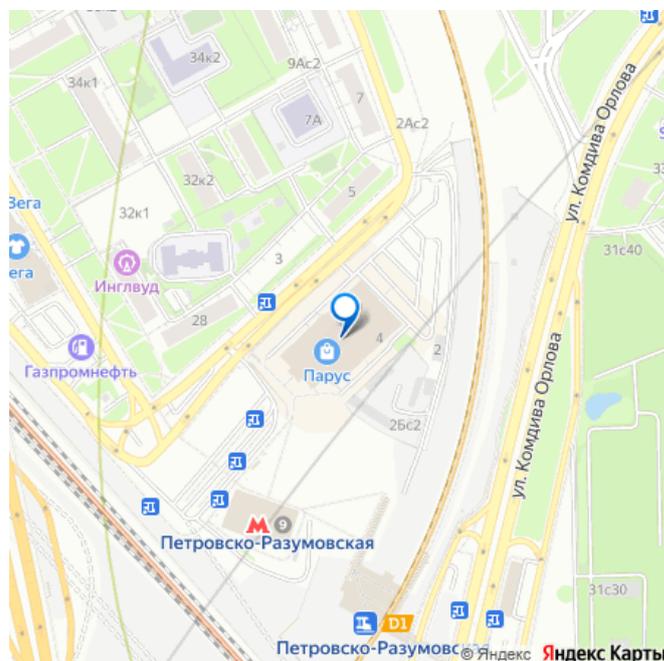
Предлагаем в аренду торговые помещения в ТЦ. ТРЦ «Парус» - это современный торговый центр площадью 21000 кв.м с уникальной пешеходной и транспортной доступностью. Расположение в непосредственной близости от станции метро Петровско-Разумовская, Дмитровского шоссе и ж/д станции МЦД 1 и МЦД 3, 20 маршрутов общественного транспорта, что обеспечивает ежедневный высокий поток посетителей. Площадь 18,5 кв.м. на 2 этаже ТЦ, подходит под любой вид деятельности. Отдельный вход и витринное остекление. Эксплуатационные платежи и НДС включены в ставку аренды. - Первая линия - Активный трафик - Все коммуникации

<https://move.ru/objects/9290839398>

**Ирина, Торгово-Развлекательный
Комплекс «ПАРУС»**

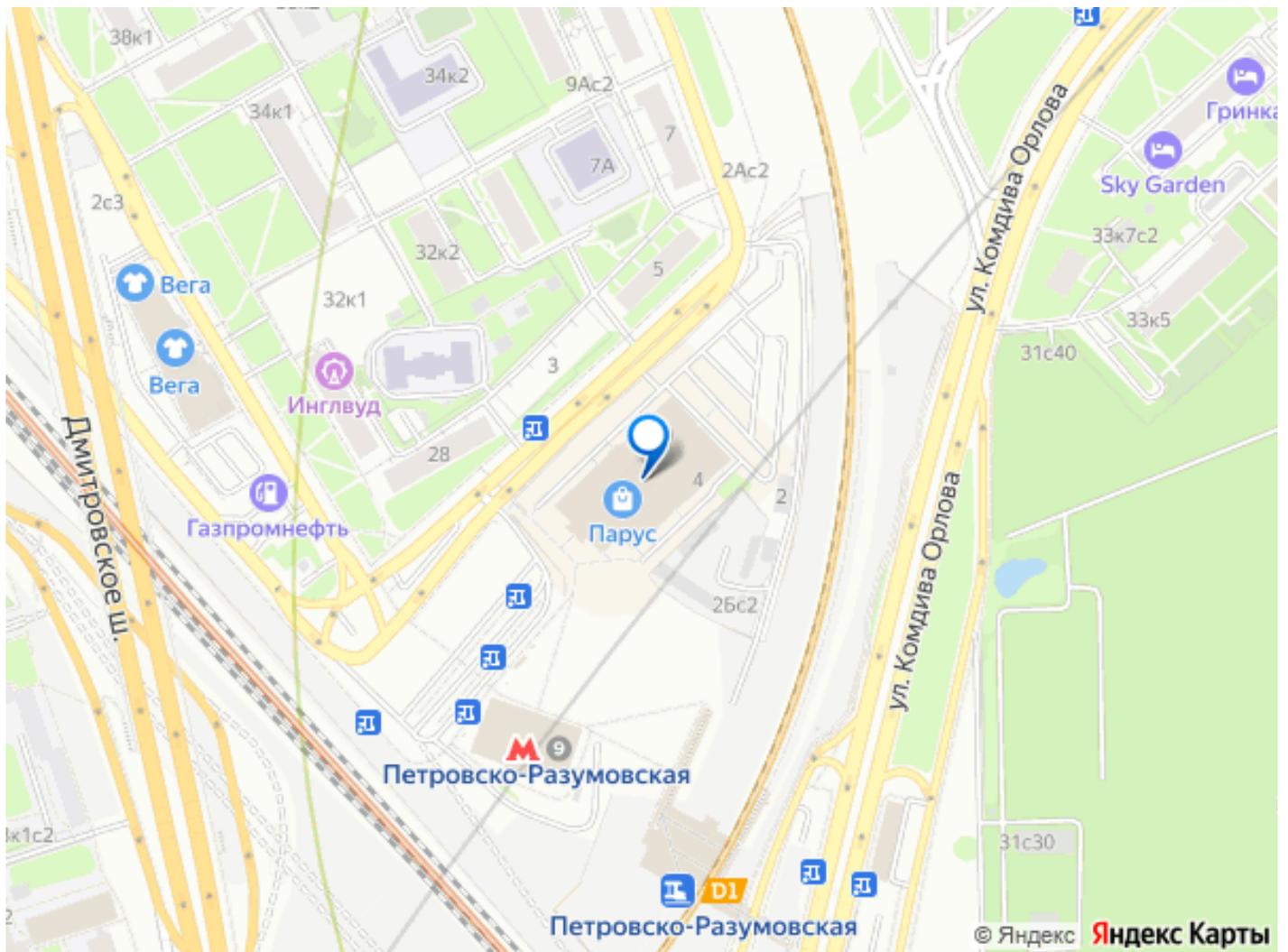
89251234567

для заметок



- Готово к заезду Якорные арендаторы:
Перекресток, DNS, Familia, Магнит Косметик,
Фикс Прайс. Фуд-корт: Бургер-Кинг, Вкусно и
Точка, KFC, Теремок, Суши-Бистро, Крошка-
Картошка. Интенсивность потока
посетителей составляет 12000 чел./сутки.
Ждем Вас на просмотр, сохраняйте, чтобы не
потерять!





Move.ru - вся недвижимость России