

Создано: 15.01.2026 в 12:33

Обновлено: 16.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9288015565>

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, проспект Мира, 48С6**

**1 500 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 48С6

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

186.3 м<sup>2</sup>

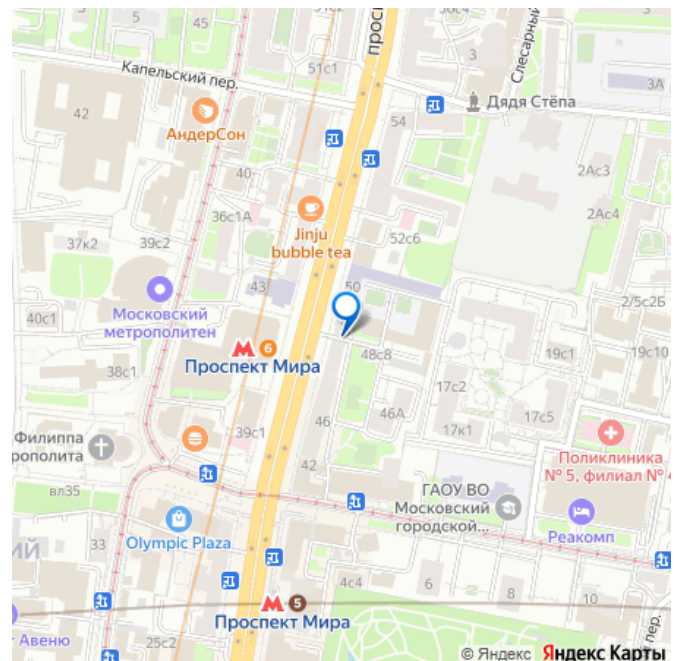
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

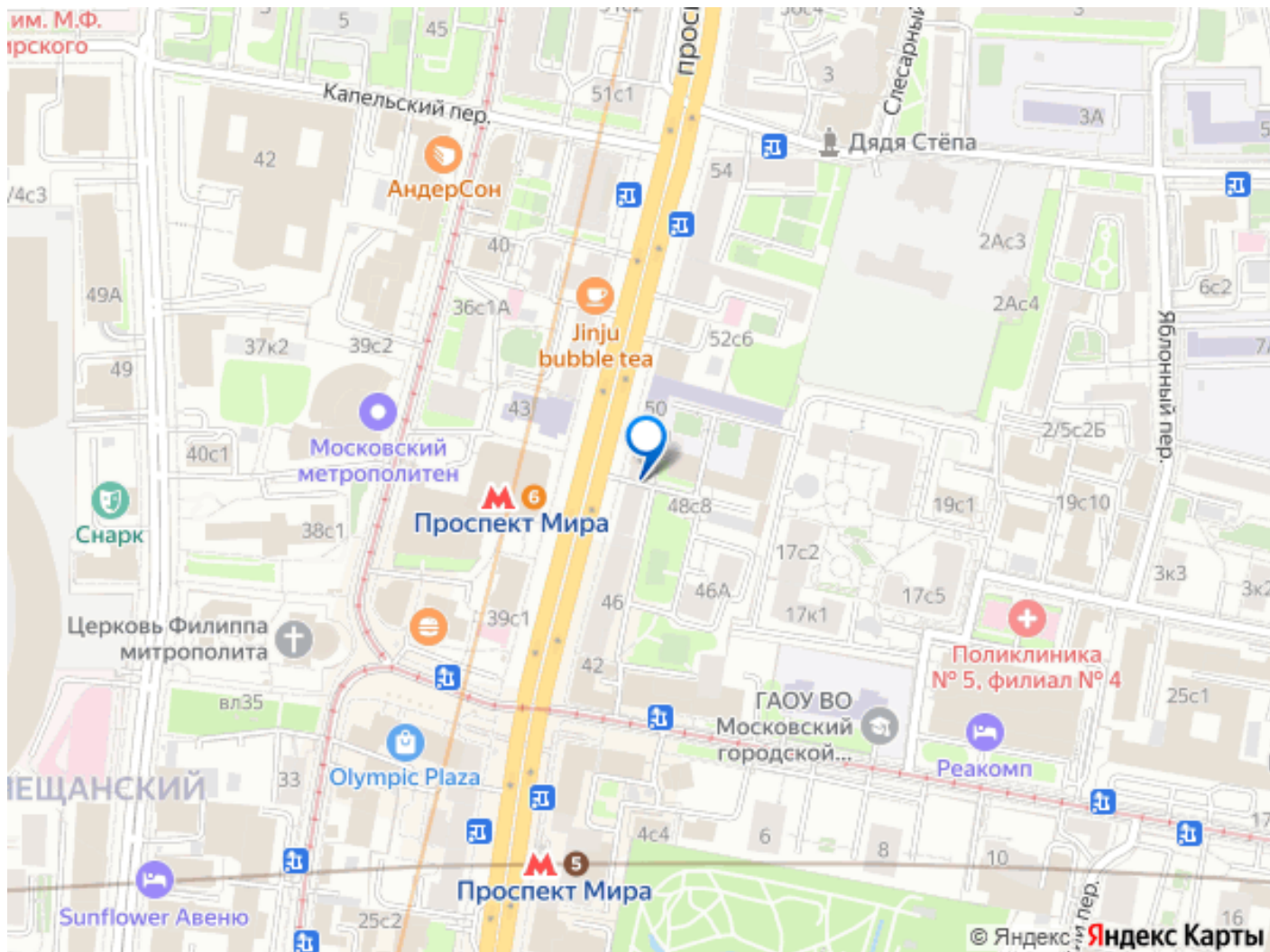


## Описание

Лот 154985. Предлагается в аренду торговое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, пр-т Мира, 48с6. Помещение расположено напротив выхода из метро «Проспект Мира» (менее 1 минуты пешком), рядом пешеходный переход и остановки общественного транспорта. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Деловое окружение, развитая инфраструктура. Характеристика объекта: Помещение на 1 этаже жилого дома. Общая площадь 186.3 кв.м (1 этаж 123,5 кв.м, подвал 62,8 кв.м). Эл. мощность 45 кВт,

технологическая вытяжка на конёк здания,  
зона разгрузки-погрузки со двора. Отдельная  
входная группа. Коммерческие условия:  
Ставка аренды - 1 500 000 рублей Ставка за  
кв.м/мес - 8 051 рубль





Move.ru - вся недвижимость России