

Создано: 12.09.2025 в 13:22

Обновлено: 30.11.2025 в 15:06

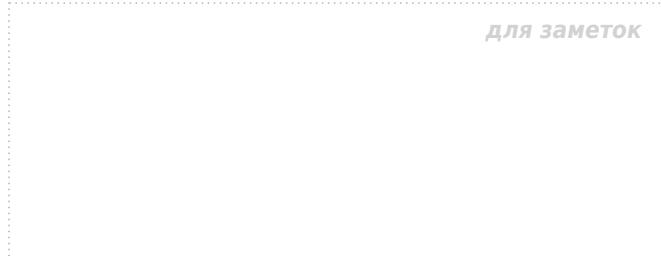
**Москва, Шелепихинская набережная,  
40к1**

**1 000 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

186 м<sup>2</sup>

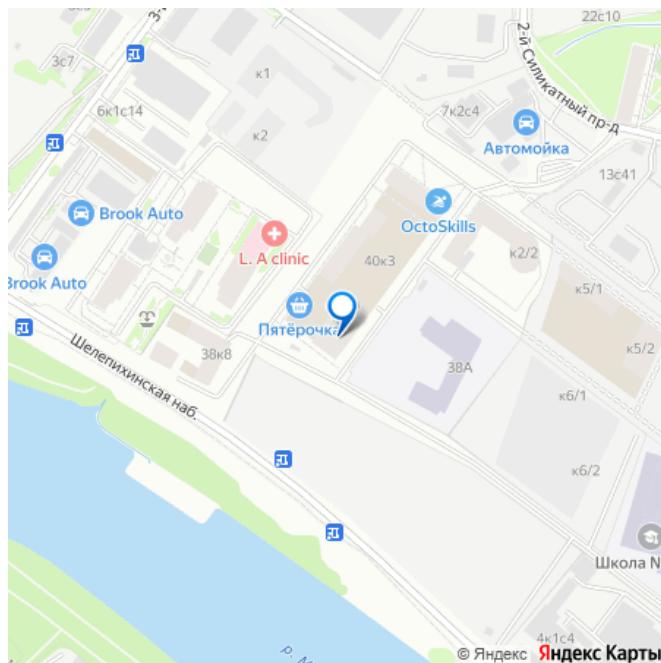
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается помещение свободного назначения 186 м/кв в ЖК «Sydney City». Помещение находится на 1 этаже с отдельным входом. ЖК сдан в 2024 году, насыщенная инфраструктура, которая включает в себя престижную школу и д/с, развлекательный центр. Жилой комплекс имеет хороший инвестиционный потенциал, поэтому выгодно заходить в бизнес и развиваться до полной сдачи корпусов! Помещение в бетоне, имеются все выводы под электричество, отопление, кондиционирование, водоснабжение.

<https://move.ru/objects/9287099355>

**Леон-недвижимость, Леон-недвижимость**

**79230773067**

для заметок

☒

☒

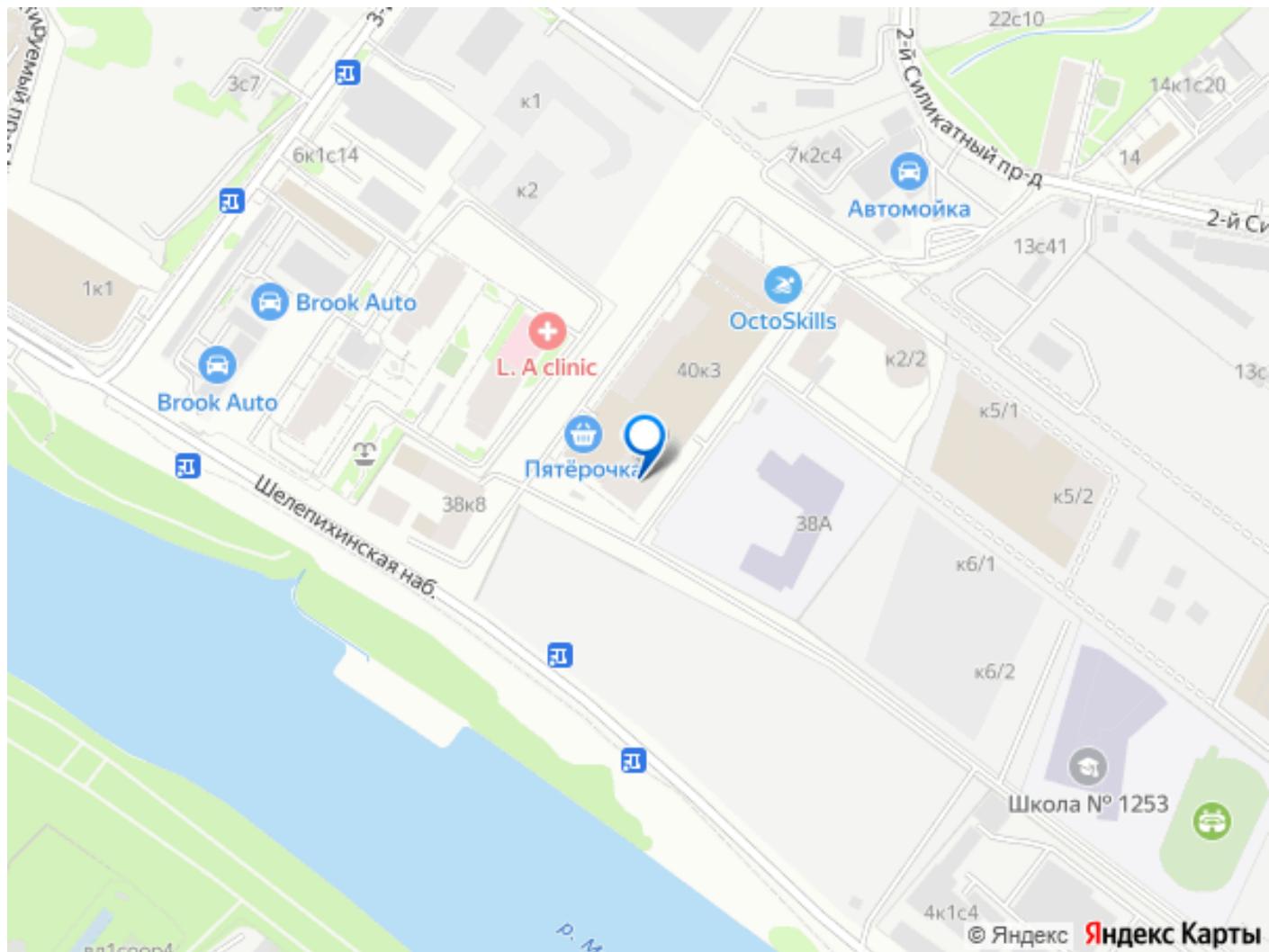
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России