

Создано: 12.09.2025 в 13:22

Обновлено: 30.11.2025 в 15:06

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

1 000 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

186 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

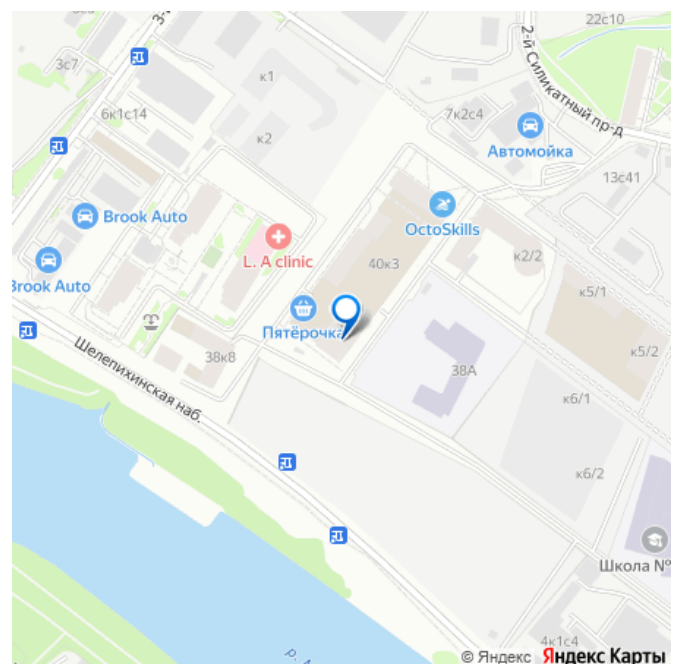
Сдается помещение свободного назначения 186 м/кв в ЖК «Sydney City» Помещение находится на 1 этаже с отдельным входом. ЖК сдан в 2024 году, насыщенная инфраструктура, которая включает в себя престижную школу и д/с, развлекательный центр. Жилой комплекс имеет хороший инвестиционный потенциал, поэтому выгодно заходить в бизнес и развиваться до полной сдачи корпусов! Помещение в бетоне, имеются все выводы под электричество, отопление, кондиционирование, водоснабжение.

<https://move.ru/objects/9287099355>

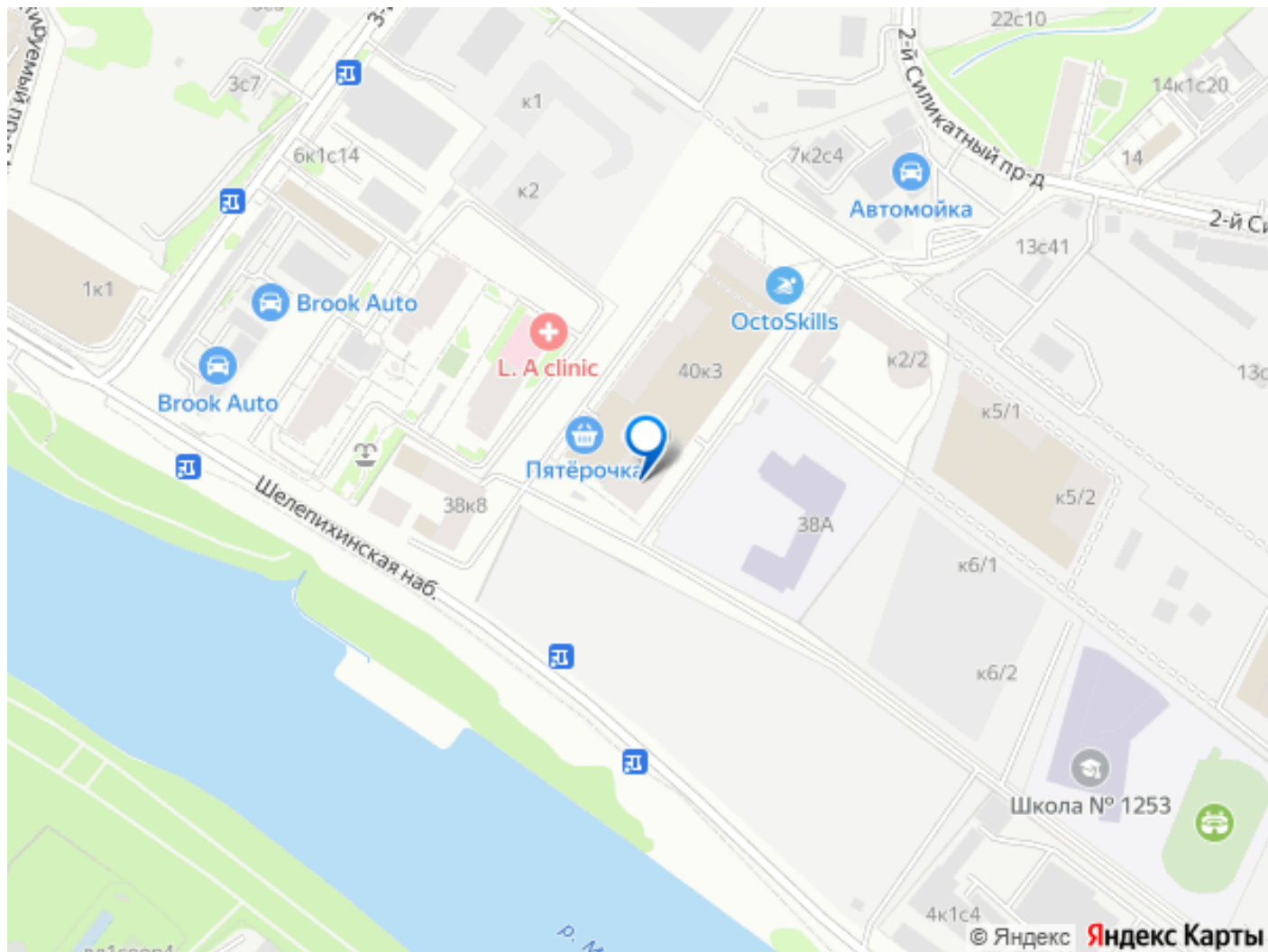
**Леон-недвижимость, Леон-
недвижимость**

79230773067

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России