

Создано: 04.12.2025 в 09:30

Обновлено: 26.01.2026 в 12:22

<https://move.ru/objects/9287138042>

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, проспект Вернадского, 80

2 422 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 80

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

186 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

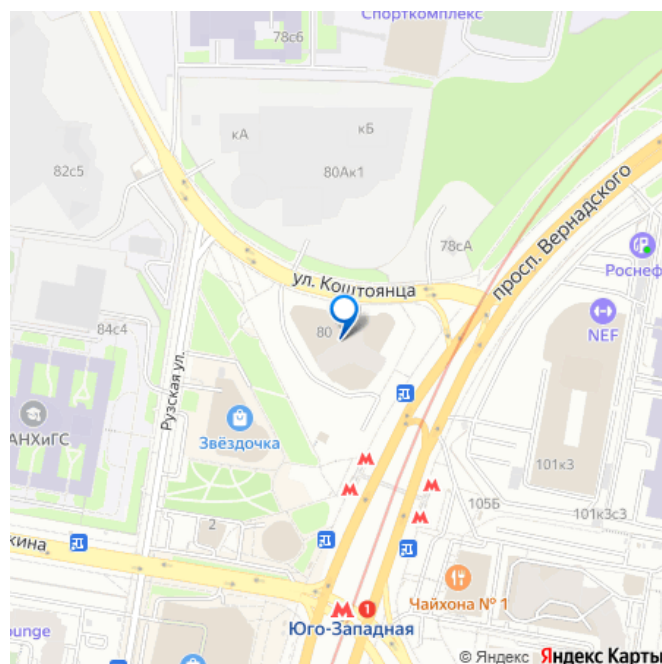
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

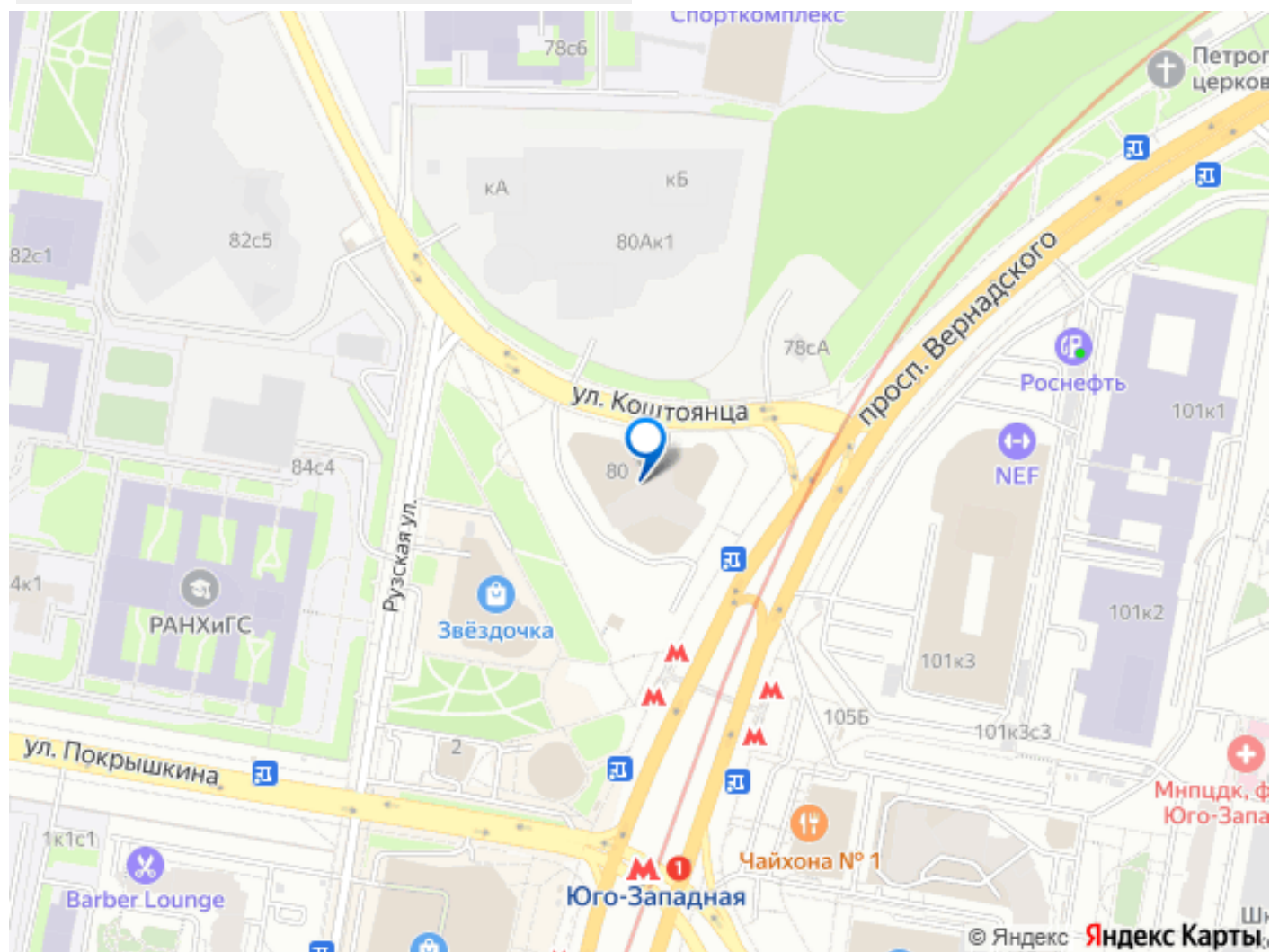
Аренда торгового помещения 186,3 м² на проспекте Вернадского, д. 80 (1 минута пешком от метро Юго- Западная). 1 линия домов. Помещение 186,3 м², располагается на 1 этаже торговой галереи, открытая планировка, высота потолка 5,5-6 м, витринные окна по фасаду. Место для размещения рекламы. Две входные группы с фасада, есть возможность деление на блоки от 50 м² или увеличения площади за счет присоединения соседнего помещения 375 м². Из всех помещений предусмотрен выход в торговую галерею. Все коммуникации

для заметок



центральные, мощность по запросу предоставляется. КЛУБНЫЙ ДОМ БИЗНЕС-КЛАССА «Full House» расположен прямо выходе из метро Юго-Западная, на пересечении проспекта Вернадского и ул. Коштыянца. Сверхинтенсивный трафик. Под помещением организован подземный паркинг. Арендная плата 2 422 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России