

🕒 Создано: 29.09.2025 в 18:28

Обновлено: 21.01.2026 в 14:06

<https://move.ru/objects/9285335039>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**Москва, улица Сергея Радонежского,  
29-31C1**

**1 100 000 ₽**

Москва, улица Сергея Радонежского, 29-31C1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Сергея Радонежского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

187 м<sup>2</sup>

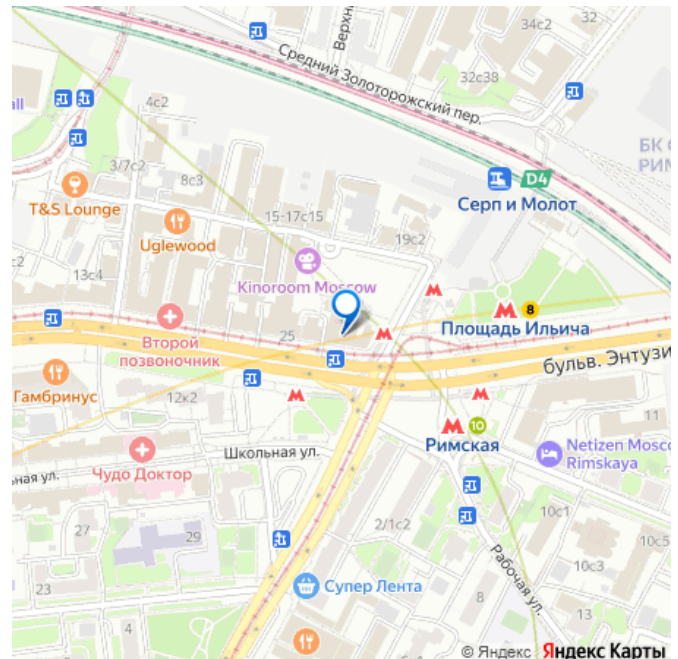
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

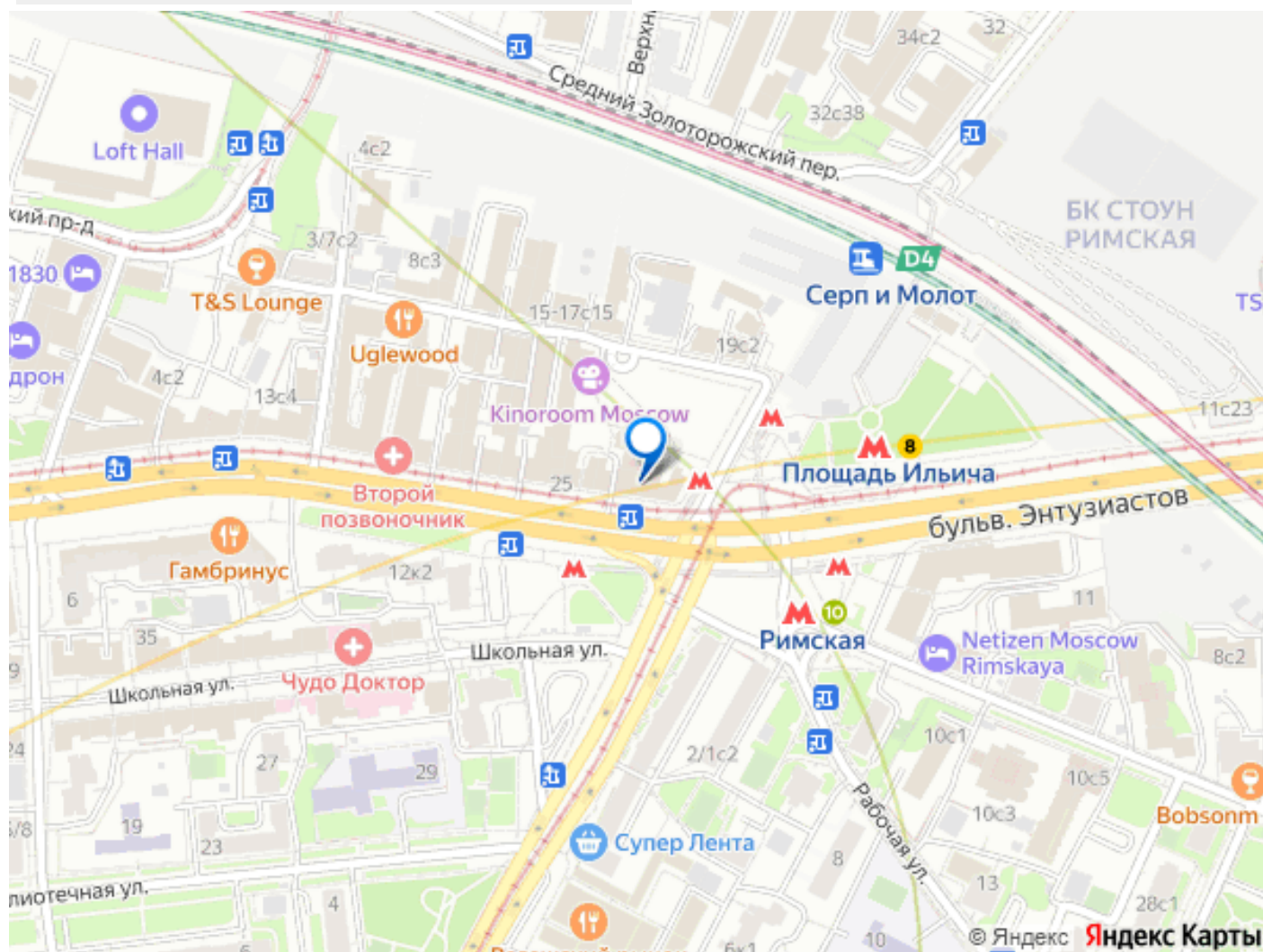


## Описание

Аренда торгового помещения 187 м2 на ул. Сергея Радонежского, д. 29-31, строение 1 (1 минута пешком от метро Площадь Ильича). 1-я линия! Первый этаж, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 3,10 м, электрическая мощность 70 кВт, есть вытяжка. У помещения большой рекламный потенциал. В настоящее время арендатор «Шоколадница». Помещение располагается рядом с метро. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Прямая аренда от собственника,

долгосрочный договор. Арендная плата 1 100 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России