

Создано: 29.09.2025 в 18:28

Обновлено: 21.01.2026 в 14:06

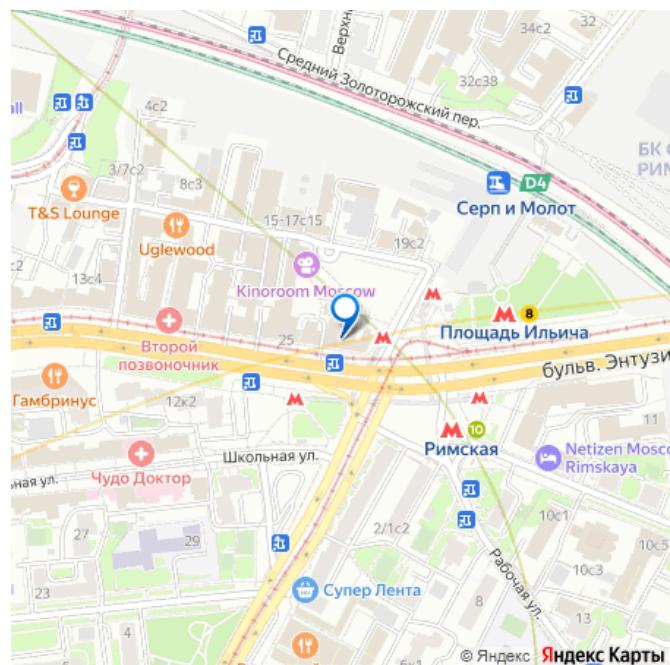
<https://move.ru/objects/9285335039>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, улица Сергия Радонежского,
29-31С1****1 100 000 ₽**

Москва, улица Сергия Радонежского, 29-31С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Сергия Радонежского](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

187 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

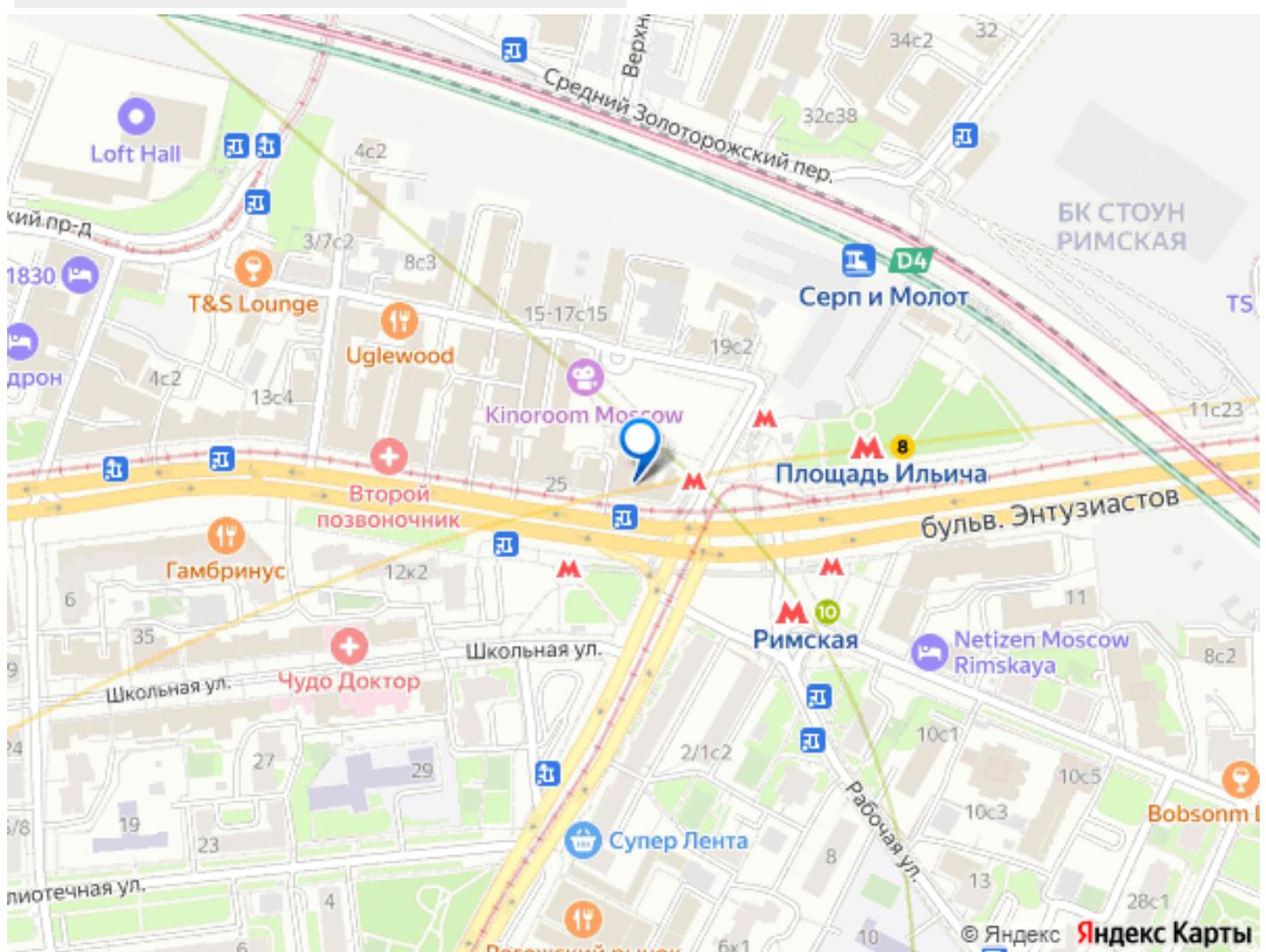
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 187 м² на ул. Сергия Радонежского, д. 29-31, строение 1 (1 минута пешком от метро Площадь Ильича). 1-я линия! Первый этаж, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 3,10 м, электрическая мощность 70 кВт, есть вытяжка. У помещения большой рекламный потенциал. В настоящее время арендатор «Шоколадница». Помещение располагается рядом с метро. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Прямая аренда от собственника,

долгосрочный договор. Арендная плата 1 100
000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России