

Создано: 12.07.2025 в 16:41

Обновлено: 07.12.2025 в 06:29

<https://move.ru/objects/9283068268>

**Private Broker, Private Broker**

**79341104260**

**Москва, Гоголевский бульвар, 3**

**2 200 000 ₽**

Москва, Гоголевский бульвар, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Гоголевский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

189.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В аренду предлагается торговое помещение при выходе из метро. Шаговая доступность от станции «Кропоткинская». Первая линия Гоголевского бульвара. Расположение: Угловое помещение в трехэтажном административном здании. Общая площадь 189,4 кв.м. Помещение состоит из первого этажа 104,3 м2 и подвала 85,1 м2. Отдельный вход. Высота потолка 3 метра. Выделенная электрическая мощность 50кВт, возможно увеличение. Большие витринные окна ориентированы на улицу. Высокий пешеходный и автомобильный трафик.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России