

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:31

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 13:39

**Агент**

**79856954651**

**Москва, улица Земляной Вал, 38-40/15С9**

**250 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 38-40/15С9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

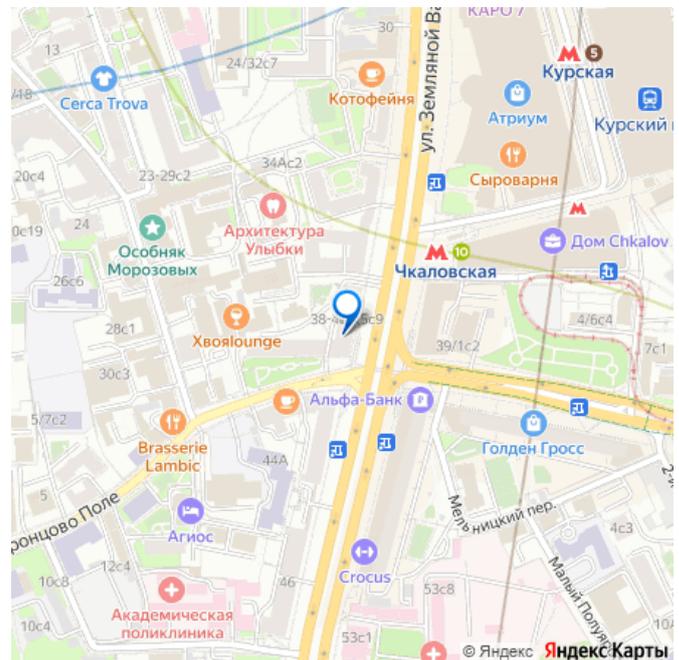
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается торговое помещение у метро Чкаловская. Вход с садового кольца. Колоссальный автомобильный и пешеходный трафик (рядом Высшая Школа Экономики) Идеально под кофейню (раскрученное место), соседи: фото - копировальный центр, Рекламные возможности. Круглосуточный доступ. Просмотр в любое время. Предложение эксклюзивное, без комиссий и посредников

