

Москва, ул. Римского-Корсакова, 18

305 000 ₽

Москва, ул. Римского-Корсакова, 18

Улица

[улица Римского-Корсакова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

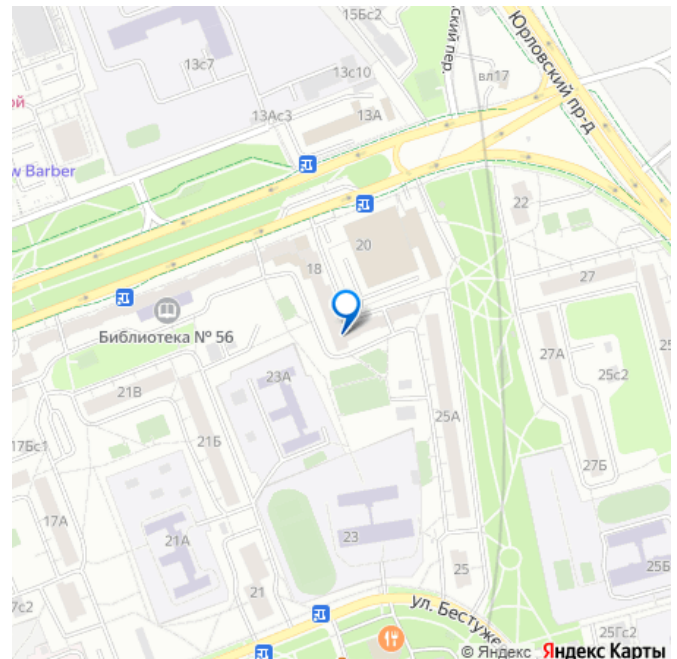
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Встроенно-пристроенное помещение на первом этаже 12-этажного жилого дома. — Высокая плотность населения (3403 КДХ, больше 7000 жителей). — Расположение в зоне притяжения потребителей, в непосредственной близости—остановка транспорта, рядом гипермаркет Перекресток. — Активное окружение, соседи - ВБ, Озон, Пекарня; — Низкая насыщенность инфраструктуры (удачная конкурентная среда). — Удобный подъезд с Алтуфьевского шоссе и парковка. — Автономная активная приточно-вытяжная вентиляция. — Собственный тепловой узел с тепловым счётчиком. Характеристика локации: —

для заметок



Линия домов: первая; — Кол-во жителей
(зона 5 мп): 7000 чел; — Парковка:
организованная - бесплатная, 30 м/м;
Технические характеристики: Тип здания:
жилой дом ; помещение встроенно-
пристроенное; Уровень: первый этаж; Высота
потолка, h= 3 м; Оконная группа: витрины;
Входов: 1, отдельный, с основного фасада;
Кол-во ступеней: 0; Электрическая мощность:
38 кВт, III категория, 380В-3 фазы;
Вентиляция: автономная на крышу;
Состояние: косм.ремонт (рабочее)
Рекомендуем добавить объявление в
Избранное, чтобы быть в курсе изменений и
скидок.



