

Создано: 03.03.2026 в 23:40

Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

Москва, Озёрная ул, 1к2/5

**1 161 000 ₺**

Москва, Озёрная ул, 1к2/5

Улица

[улица Заозерная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

193 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

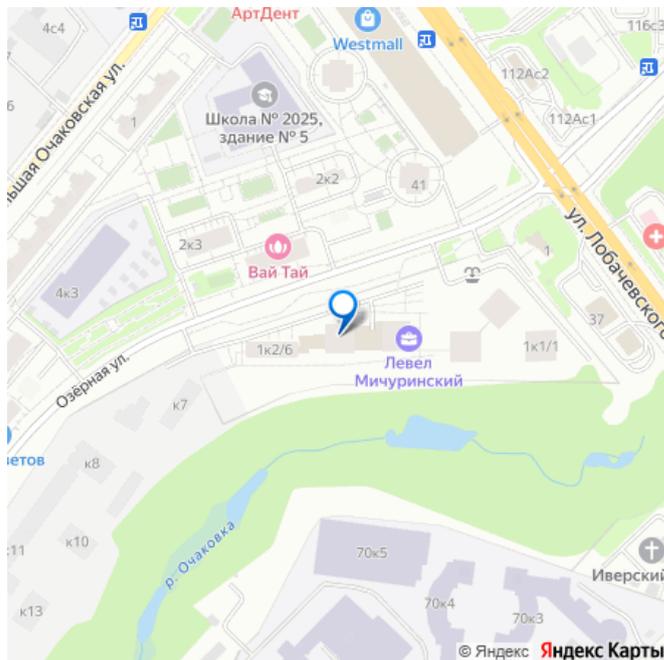
Аренда торгового помещения 193,5 м<sup>2</sup> на ул. Озерная. Д. 1к2/5 (16 минут пешком от метро Аминьевская). 1-я линия домов. Помещение 193,5 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, два входа с главной улицы и один вход со двора, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 102 квт (мощность увеличивали для арендатора-ресторан). Приточно-вытяжная вентиляция. Помещение в бетоне. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. ЖК Level Мичуринский расположился в одном из самых зеленых районов столицы в Очаково-Матвеевском районе (ЗАО).

<https://move.ru/objects/9290776046>

Роман, Invest-Post

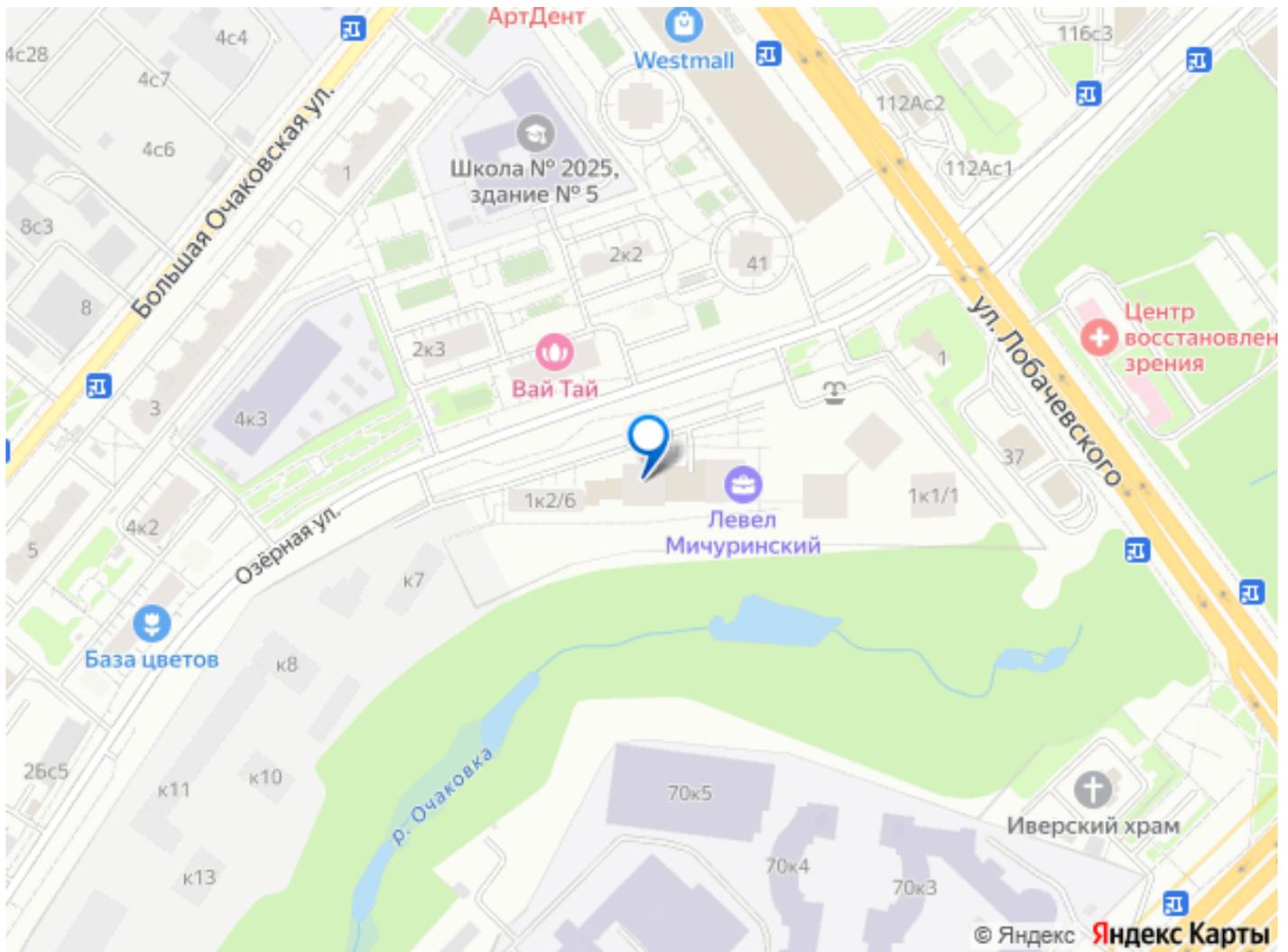
**89251234567**

для заметок



Превосходная транспортная доступность позволяет добраться на автомобиле за 10 минут до Ттк и за 16 минут до Садового кольца. Дом сдан. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 1 161 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии. Номер объекта: #2/560443/20758





Move.ru - вся недвижимость России