

Создано: 28.01.2026 в 17:39

Обновлено: 01.02.2026 в 17:25

<https://move.ru/objects/9288521762>

Наталья Карпова, EuroDoma

**79163540540, 7916082  
8359**



Москва, проспект Андропова, 9/1

**774 000 ₽**

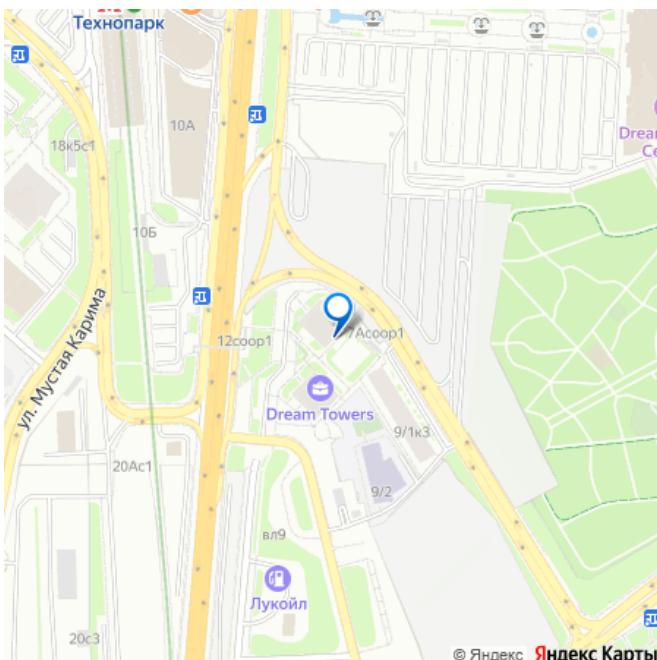
Москва, проспект Андропова, 9/1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[проспект Андропова](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

194 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Хотите арендовать помещение под магазин на первом этаже площадью 194 квадратных метра? Тогда мы рады предложить вам отличное предложение помещение сейчас находится в стадии черновой отделки, что означает, что вы сможете воплотить в жизнь любой дизайн и идеи для вашего магазина.

Помещение на первом этаже идеально подойдет для розничного магазина, салона красоты, кафе или любого другого вида бизнеса, который требует высокой проходимости и удобного расположения. Расположение на первом этаже обеспечит

вам большой поток клиентов и высокую видимость вашего бизнеса. Площадь 194 квадратных метра позволит вам организовать просторное и уютное помещение с учетом всех ваших пожеланий. Вы сможете создать уникальный интерьер, привлекающий взгляды посетителей и делающий ваш магазин неповторимым.

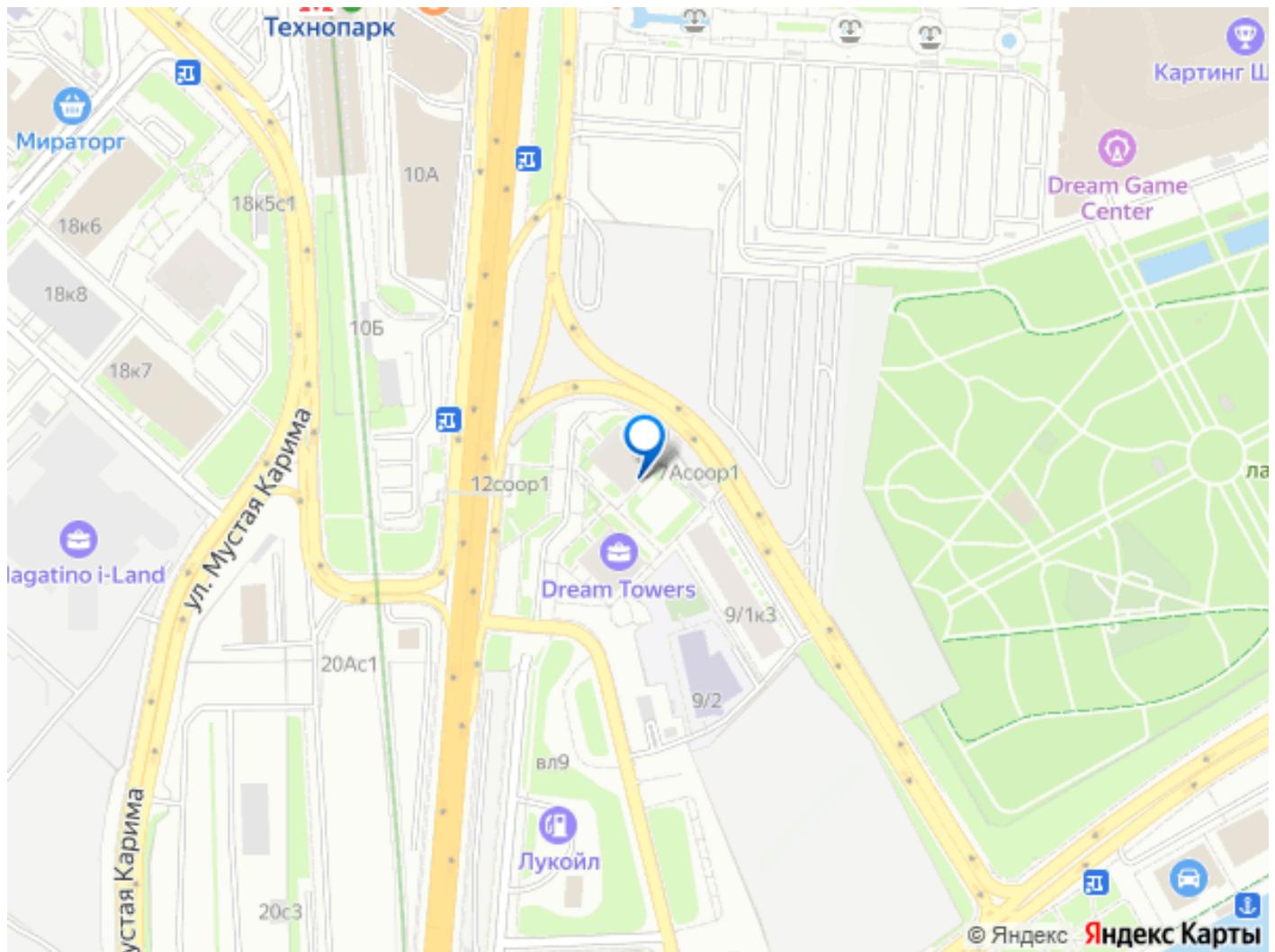
Черновая отделка позволит вам максимально гибко подойти к оформлению помещения вы сможете выбрать цвета, материалы и мебель в соответствии с вашими предпочтениями и стилем бизнеса. Можете быть уверены, что ваш магазин будет оформлен по последнему слову моды и будет радовать глаз клиентов.

Преимущества аренды этого помещения включают удобное расположение на первом этаже, большую площадь, свежую черновую отделку, возможность самостоятельной разработки дизайна и гибкие условия сотрудничества. Не упустите возможность стать обладателем собственного магазина в престижном месте с высокой проходимостью.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы обсудить все детали и начать оформление аренды этого прекрасного помещения.

Аренда магазина на первом этаже это возможность начать новый этап в развитии вашего бизнеса и создать привлекательное пространство для ваших клиентов. Не упустите этот шанс и превратите свои идеи в реальность уже сегодня! Номер объекта: #1/541517/23198





Move.ru - вся недвижимость России