

Создано: 29.01.2026 в 19:11

Обновлено: 30.01.2026 в 07:00

<https://move.ru/objects/9288487134>

Эдвин, Invest-Post

89251234567**Москва, Нижняя Красносельская ул,
35с25****800 000 ₽**

Москва, Нижняя Красносельская ул, 35с25

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

196 м²**Детали объекта**

Тип сделки

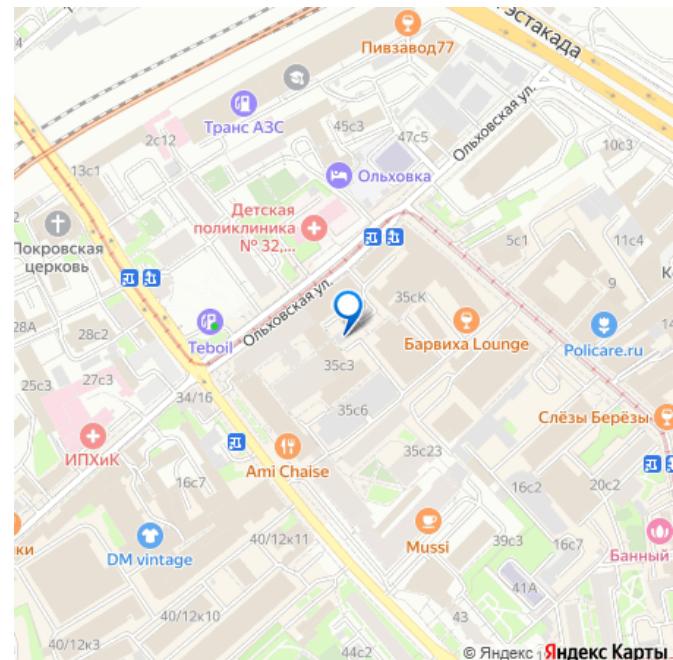
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду: Отдельно стоящее, стильное, двух этажное помещение, общей площадью 196 кв.м., с лофт-дизайном.

Идеально подходящее для создания атмосферного и запоминающегося пространства для вашего бизнеса. Это просторное помещение с темными, стенами, частично выполненными из черного кирпича и серым бетонным полом, что создает идеальный фон для реализации самых смелых дизайнерских идей. Особенности интерьера: - Освещение. Изюминкой интерьера являются четыре изящные хрустальные люстры с золотистыми элементами: три подвесные люстры меньшего размера, расположенные над потенциальной барной стойкой или зоной



ресепшн, и одна крупная, создающая яркий акцент. Помимо этого, естественное освещение поступает через два высоких вертикальных окна, добавляющих помещению света и объема. - Потолок выполнен в темном цвете, с видимыми коммуникациями, что подчеркивает индустриальный характер помещения. - Помещение обладает открытой планировкой, что позволяет гибко зонировать пространство под ваши нужды. Вдоль одной из стен расположена длинная темная стойка, которую можно использовать как барную стойку, ресепшн или элемент зонирования.

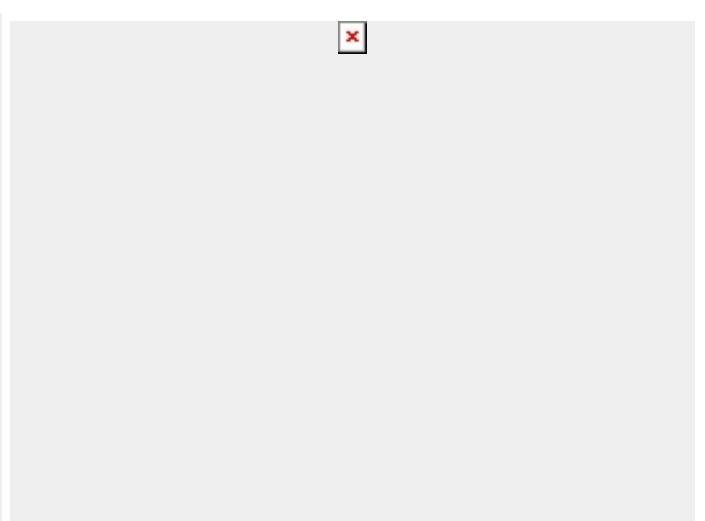
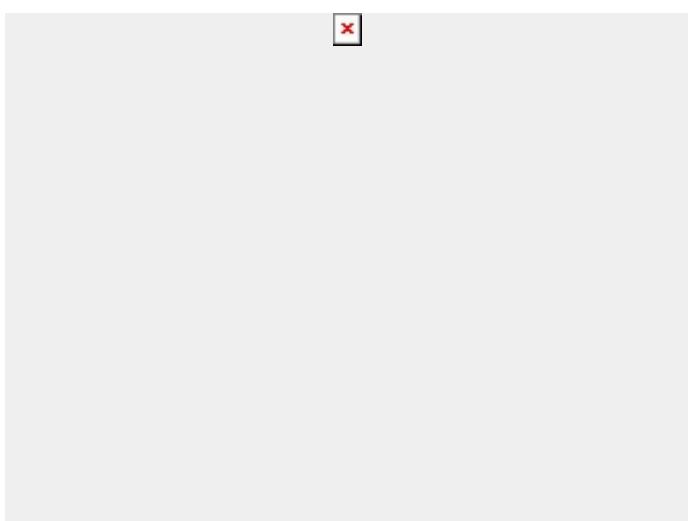
Технические характеристики: - Общая площадь: 196 кв.м. - Высота потолков: 2.30 м.

-Отдельный круглосуточный вход. Благодаря своему уникальному стилю и расположению, это помещение прекрасно подойдет для: -

Креативных пространств: Художественные студии, фотостудии, галереи. -

Развлекательных заведений: Небольшой бар, тематическое кафе, кальянная, квест-комната. - Торговли: Шоурум, дизайнерский магазин, бутик. - Офисов: Современный офис открытого типа или коворкинг. -

Мероприятий: Ивент-пространство для проведения мастер-классов. Номер объекта: #2/561099/20758



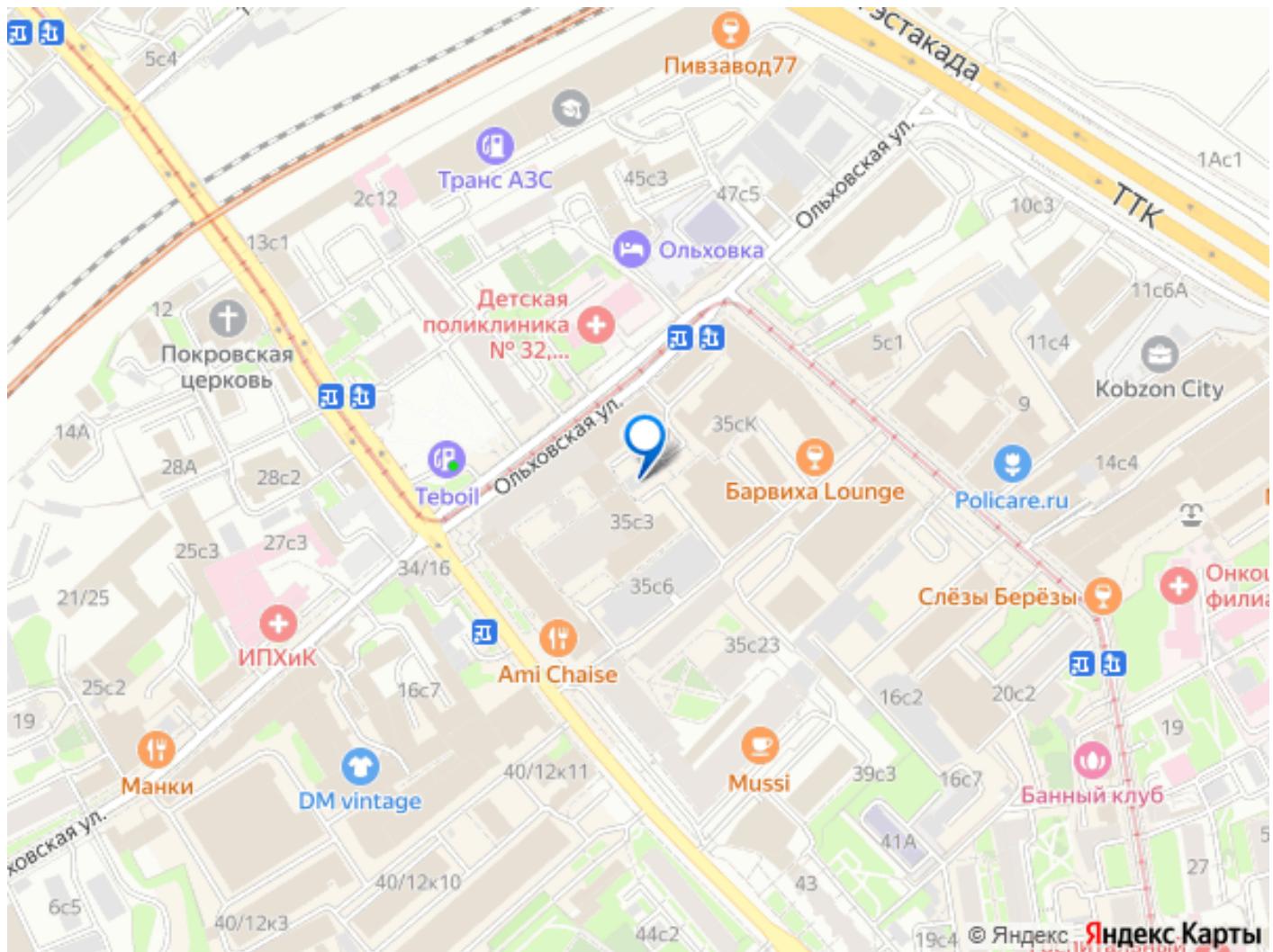
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России