

🕒 Создано: 22.12.2025 в 19:50

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 20:05

Москва, Старокалужское шоссе, 62

583 000 ₽

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

198 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

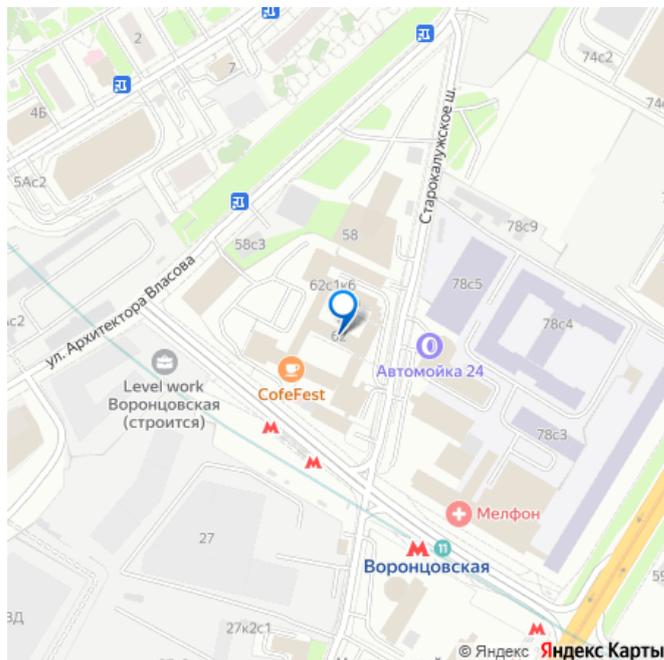
Прямая аренда! Обручевский район, ЮЗАО.
Прямая аренда в пяти минутах ходьбы от ст. метро Калужская. Помещение свободного назначения площадью 198 кв.м. на 1 этаже
Под офис, шоурум, интернет-магазин, IT-компанию, коворкинг, магазин
Состояние под чистовую отделку
Основная информация: -
Доступ 24/7, отдельный вход -Парковка либо муниципальная на улице 40 руб/час, либо платная от 6000 руб/мес -Юр. адрес предоставляется, 28 ИФНС, эл-во, эксплуатация - все включено! Оплата коммуналки отдельно! -Уже готова новая станция метро Воронцовская напротив нашего здания! Прямая пересадка на

<https://move.ru/objects/9287606696>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

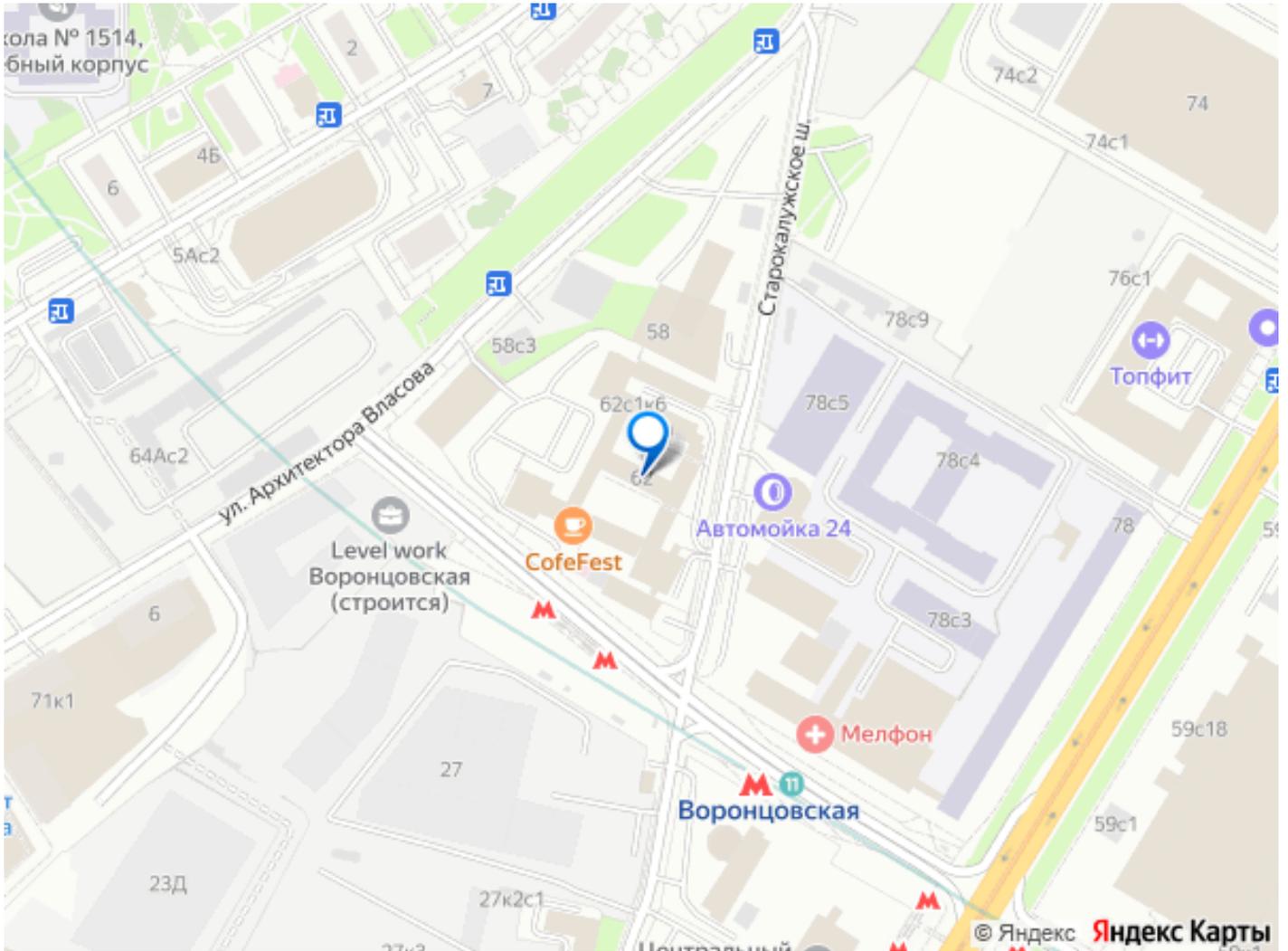
79339377958

для заметок



Калужскую с БКЛ! -Недалеко Воронцовский парк, кафе, рестораны, БЦ и ТЦ, офисы развитая инфраструктура -Рядом улицы: Обручева, Профсоюзная, Архитектора Власова, Академика Челомея, Намёткина. Через дорогу ТЦ Калужский. Показываем, звоните! Без комиссии!





Move.ru - вся недвижимость России