

Создано: 06.11.2025 в 12:59

Обновлено: 20.03.2026 в 03:39

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Новинский бульвар, 8

850 157 ₺

Москва, Новинский бульвар, 8

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

199.1 м²

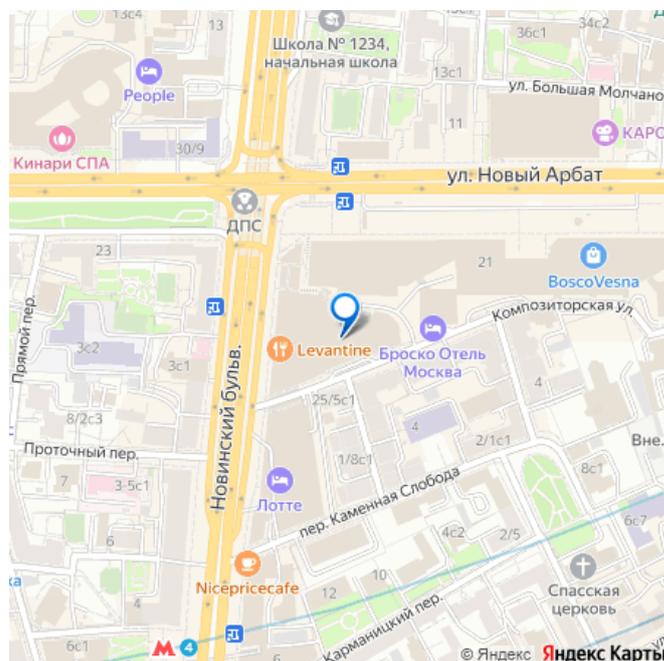
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

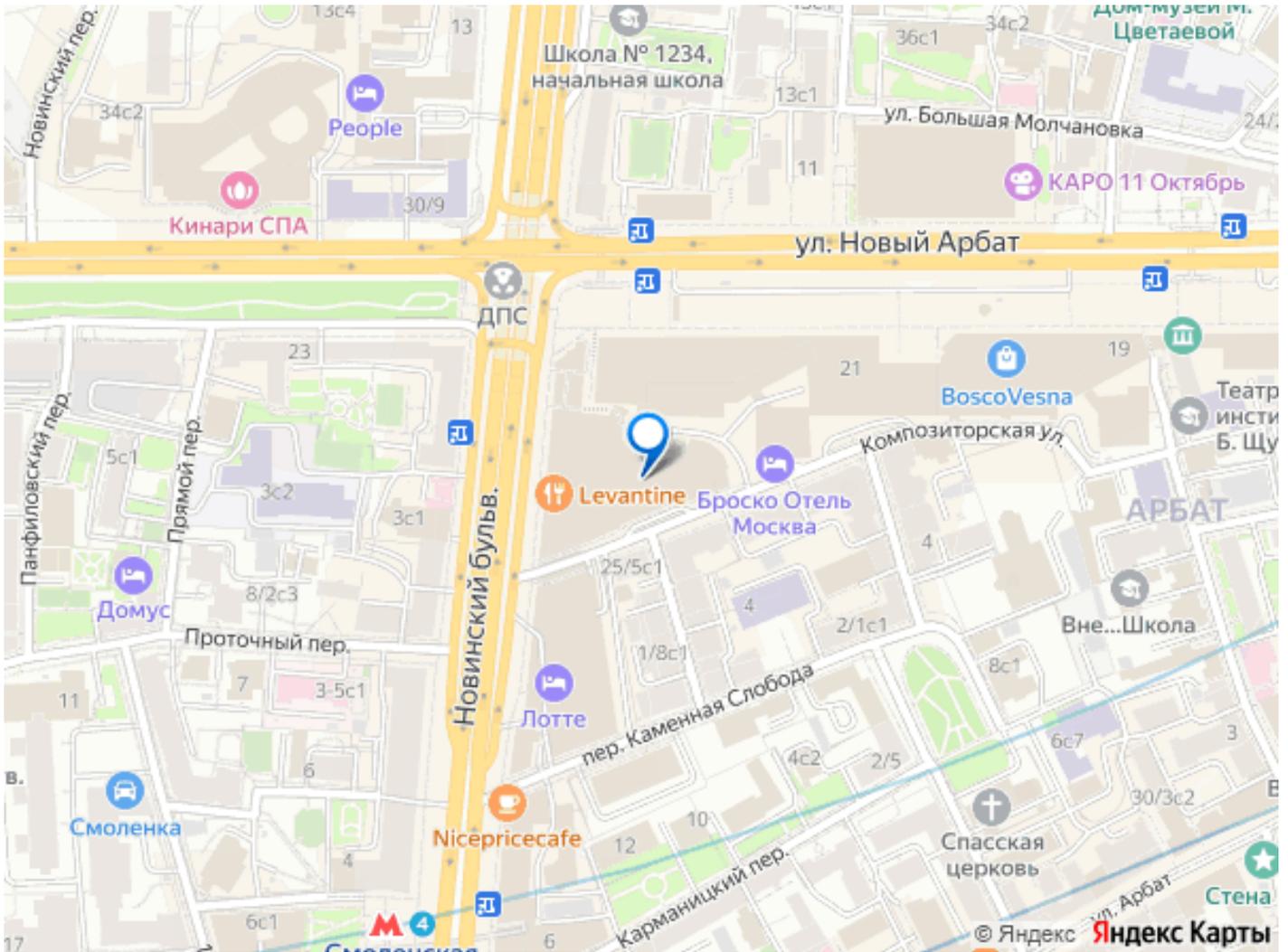


Описание

Бизнес-центр «Lotte Plaza» класса А Площадь: 199,1 м2
Арендная ставка: 51 240 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 850 157,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 1
Планировка: открытая
Наличие с/у: , На этом же этаже
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Новинский бульвар, 8, Москва
Класс: А
Площадь здания: 78 643 м2
Полезная площадь: 78 643 м2
Этажность: 21
Налоговая: 46
Год постройки: 2008
Лифты: 6 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт





Move.ru - вся недвижимость России