

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

Москва, Новинский б-р, 8

700 000 ₺

Москва, Новинский б-р, 8

Улица

[Новинский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

199 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

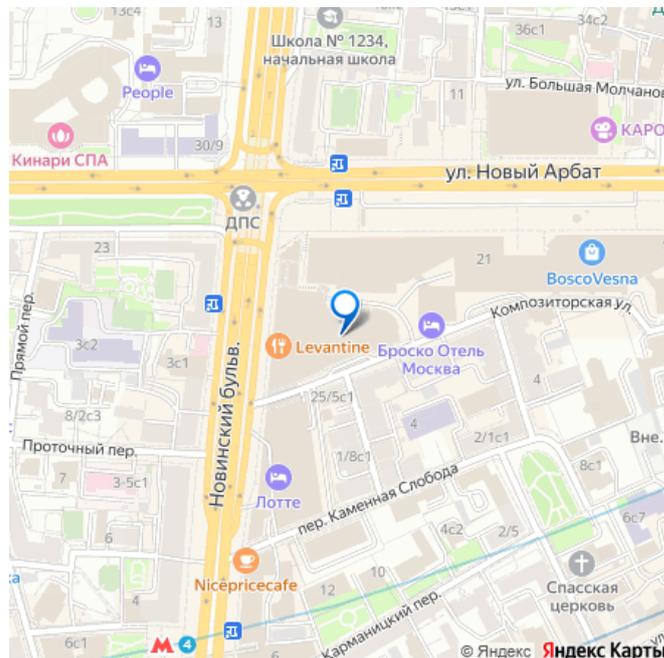
В аренду предлагается помещение, расположенное в ЦАО города Москва, район «Арбат». Первая линия пересечения Нового Арбата и Новинского бульвара. Прямая генерация трафика с пешеходной стороны Нового Арбата. Помещение располагается в современном многофункциональном комплексе Lotte Plaza, включающем в себя торговый центр, бизнес центр, а также премиальную гостиницу Lotte Hotel. Окружающий премиальный район обладает развитой жилой и коммерческой инфраструктурой. Площадь - 199 кв.м, возможны иные варианты площади; Арендная ставка - 700 000 рублей с учётом

<https://move.ru/objects/9290777522>

Александр, Геркулес Эстейт

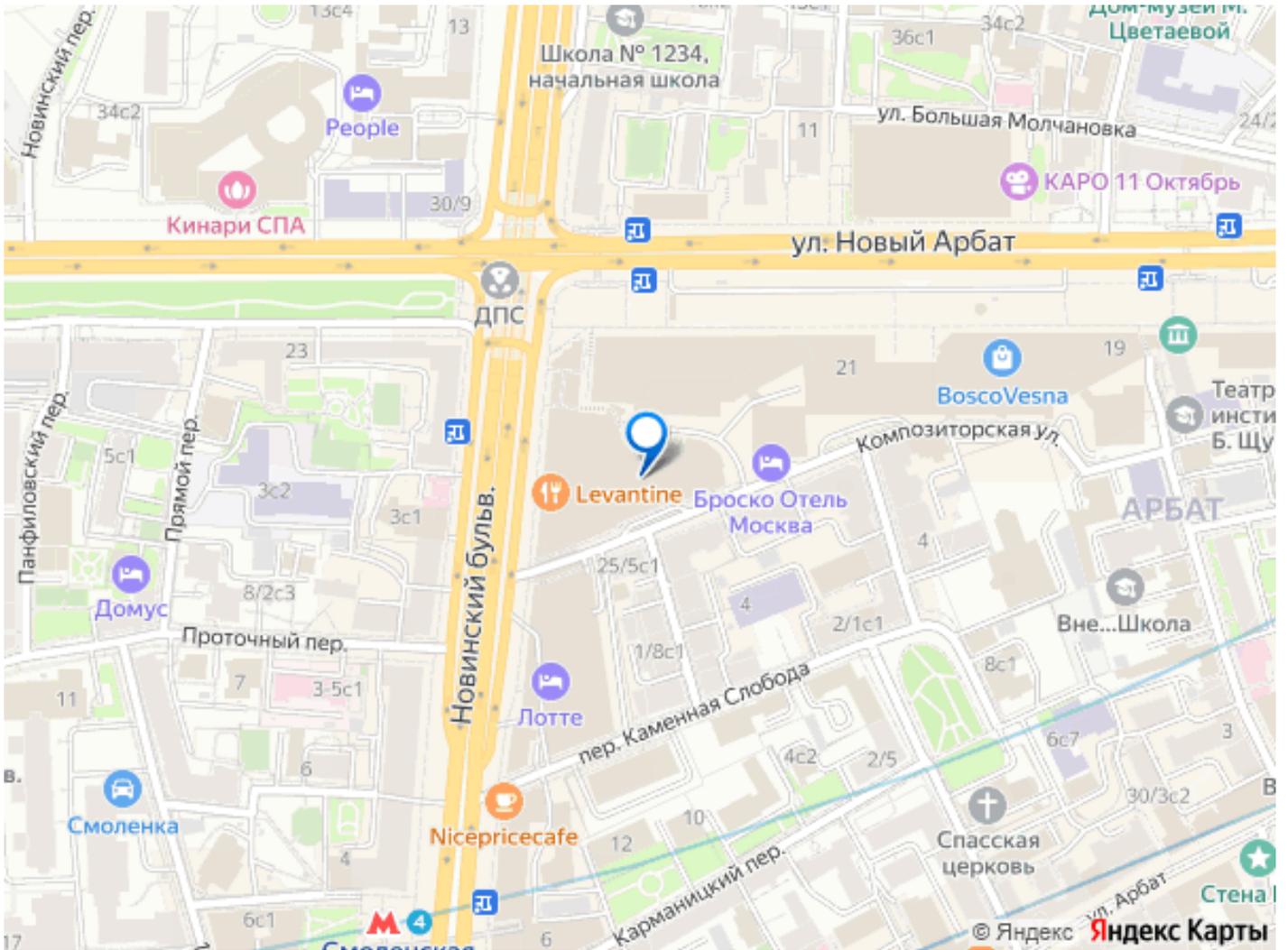
89251234567

для заметок



эксплуатационных платежей, кроме того НДС
оплачивается отдельно; Коммунальные
платежи оплачиваются отдельно;
Электрическая мощность - по запросу;
Ежегодная индексация; Возможность
заключения долгосрочного договора аренды;
Депозит - 1 месяц; Авансовый платеж - 1
месяц;





Move.ru - вся недвижимость России