

Дегтянников Илья, RAYS ARMA

89251234567

Москва, Ленинский пр-т, 81/2

195 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 81/2

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

19 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

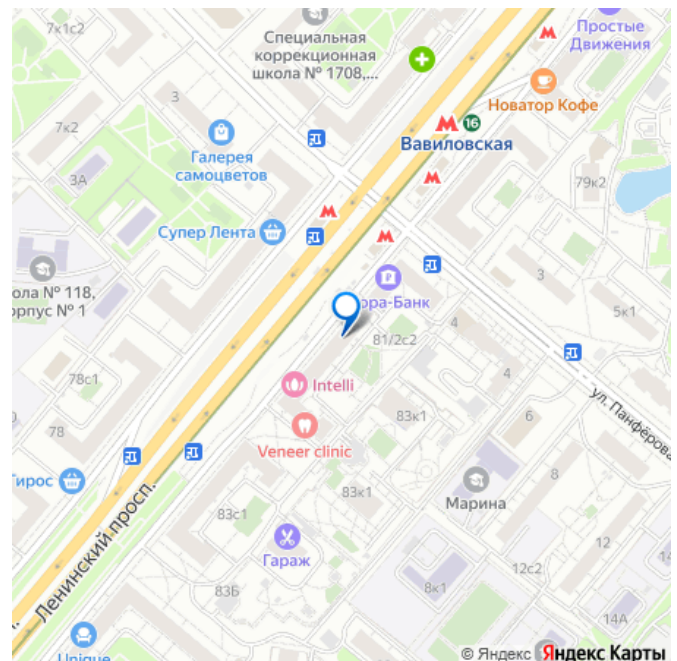
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

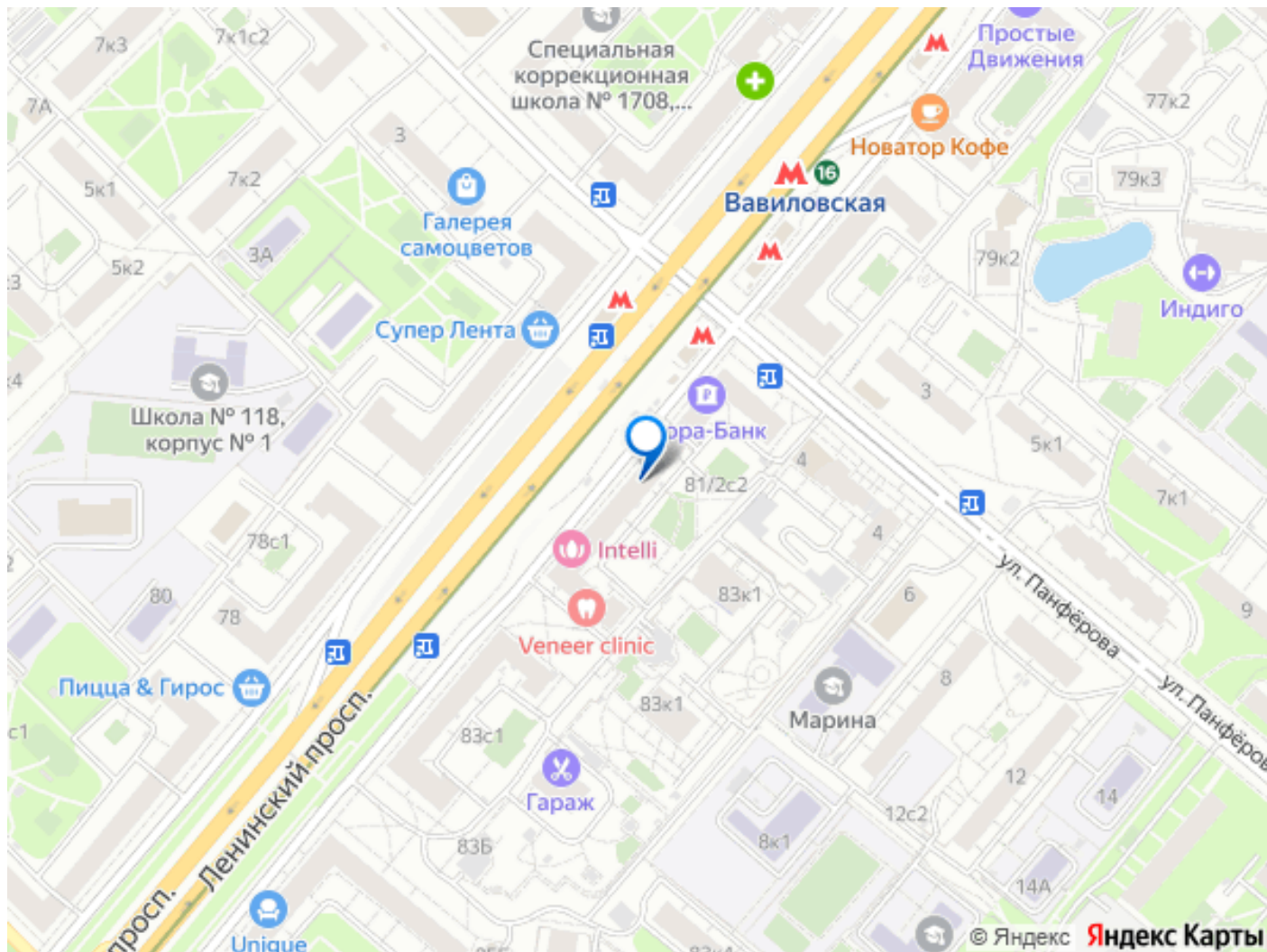
Номер лота на нашем сайте: 44638. Сдается в аренду нежилое помещение свободного назначения на первой линии домов улицы Ленинский проспект. Метро «Вавиловская» менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Помещение общей площадью 18.6 кв. м расположено на первом этаже жилого дома. Высота потолков – 4.0 м. Ленинский проспект — крупный торговый коридор, формирование которого обеспечили плотная жилая застройка и развитая инфраструктура. Проспект характеризуется высокой концентрацией ритейла, предприятий услуг и общепита. Качественный пешеходный

для заметок



трафик генерируют жилые дома, высшие учебные заведения и крупные бизнес-центры. В IV квартале 2025 г. открывается новая станция метро «Вавиловская», входы/выходы из которой будут расположены вдоль Ленинского проспекта, на пересечении с улицами Панферова и Строителей, в нескольких метрах от помещений.





Move.ru - вся недвижимость России