

🕒 Создано: 16.03.2026 в 11:20

Обновлено: 16.03.2026 в 12:34

**Москва, Шоссейная ул, 2к3**

**70 000 ₺**

Москва, Шоссейная ул, 2к3

Улица

[улица Шоссейная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

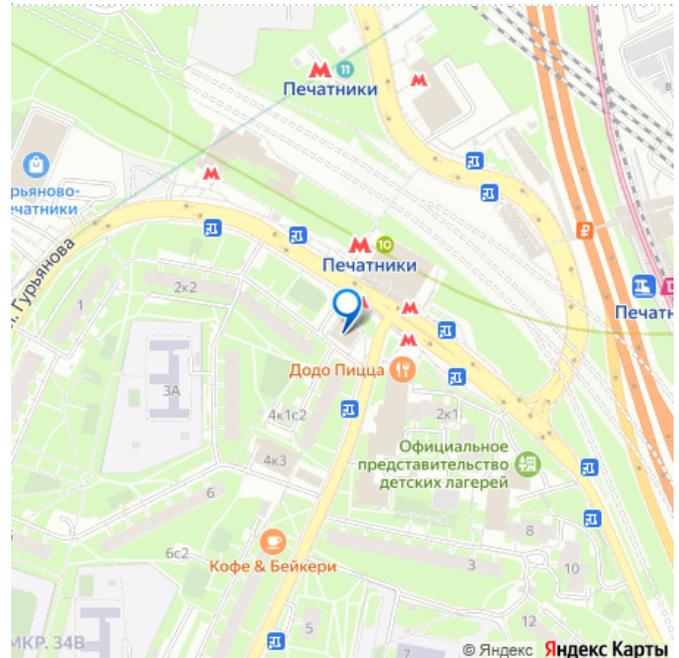
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся торговый павильон в торговом центре, в густонаселённом жилом массиве (метро Печатники, 2мин. пешком). Высокая проходимость! Отличные рекламные возможности! 1-я линия, 2-й этаж. Площадь - 19 кв.м (выгодное расположение - угловой павильон, две витрины). Арендная плата - 70 000 руб/мес за павильон. Отдельно оплачивается электроэнергия (по счётчику). При заключении договора, арендатор оплачивает первый и последний месяц. Приточно - вытяжная вентиляция. Система пожарной и охранной сигнализации. Видеонаблюдение. Охрана. Высота потолка - 3,9 м. Эл. мощность - по запросу. Собственная

для заметок



большая парковка. В ТЦ уже находятся:  
супермаркет продуктов, салоны связи, кафе,  
аптека, цветы, парикмахерская, маникюр,  
косметика, ювелирные изделия, страховая  
компания, ателье, ремонт обуви, ремонт  
телефонов, ПВЗ «Озон», «Yandex»,  
«WildBerries», шторы, трикотаж, одежда,  
обувь, хозтовары, сухофрукты и др. Режим  
работы 2-го этажа: 9.00 - 21.00 без выходных.  
Прямая аренда от собственника. Без  
комиссии! Просмотр помещения необходимо  
предварительно согласовать по телефону,  
т.к. помещение сдаётся под определённые  
виды деятельности! Чтобы увидеть другие  
предложения (все от собственника, без  
комиссии), нажмите на имя «Дмитрий». В  
наличии есть ещё торговые павильоны и  
площади. Презентации высылаются по  
запросу. Агентствам - не беспокоить.

