

Создано: 10.09.2025 в 12:23

Обновлено: 15.11.2025 в 05:01

<https://move.ru/objects/9284827572>

Агент

**79164345412, 7980131  
0062**

Москва, Куликовская улица, 6

**120 000 ₽**

Москва, Куликовская улица, 6

Округ

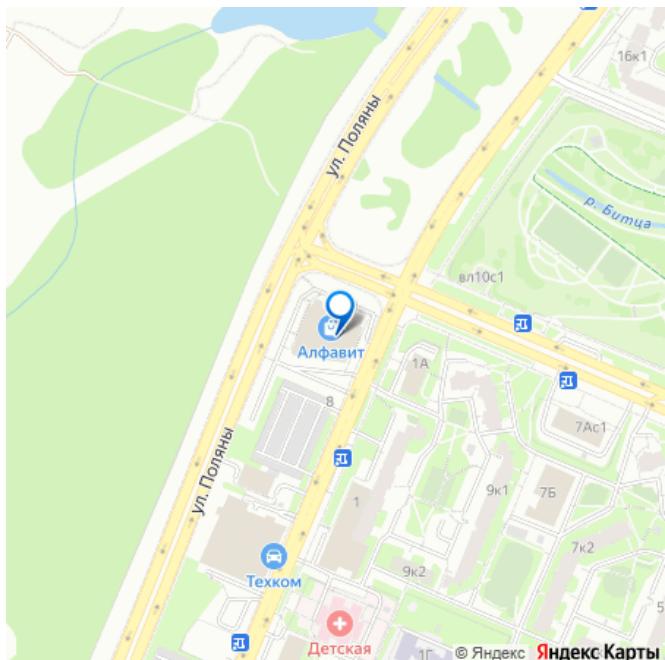
[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Куликовская](#)



для заметок



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

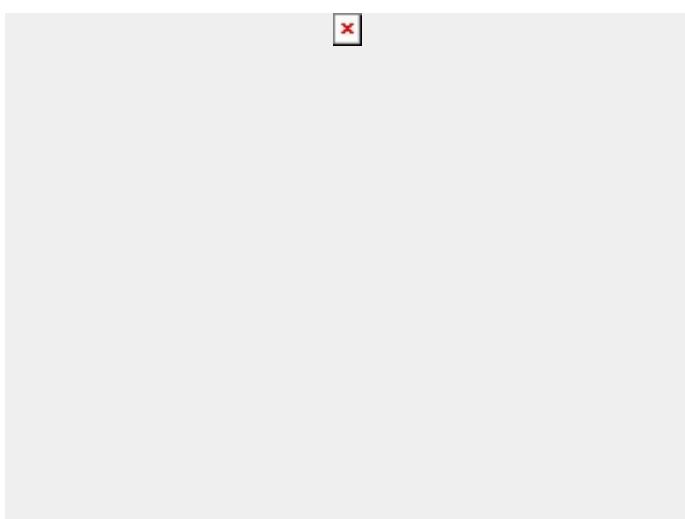
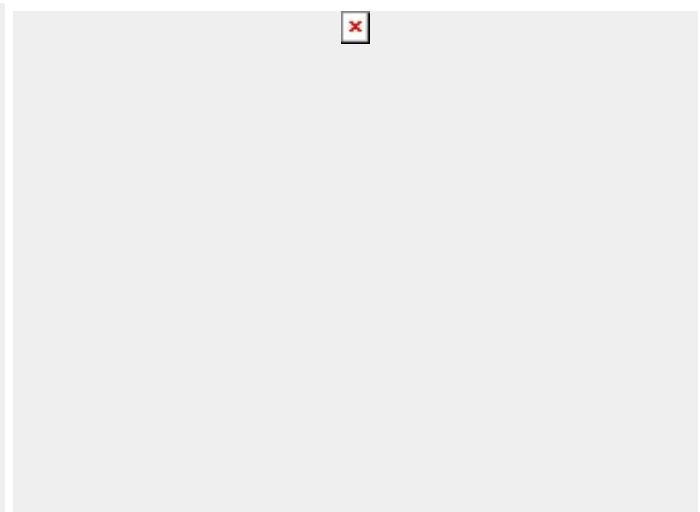
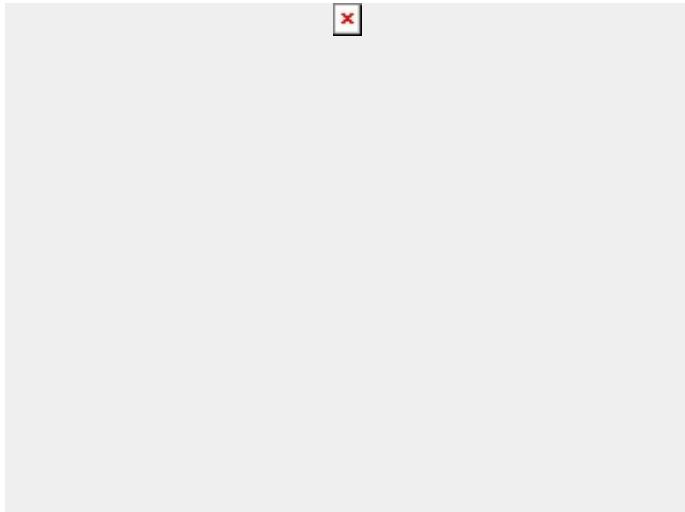
Раздел

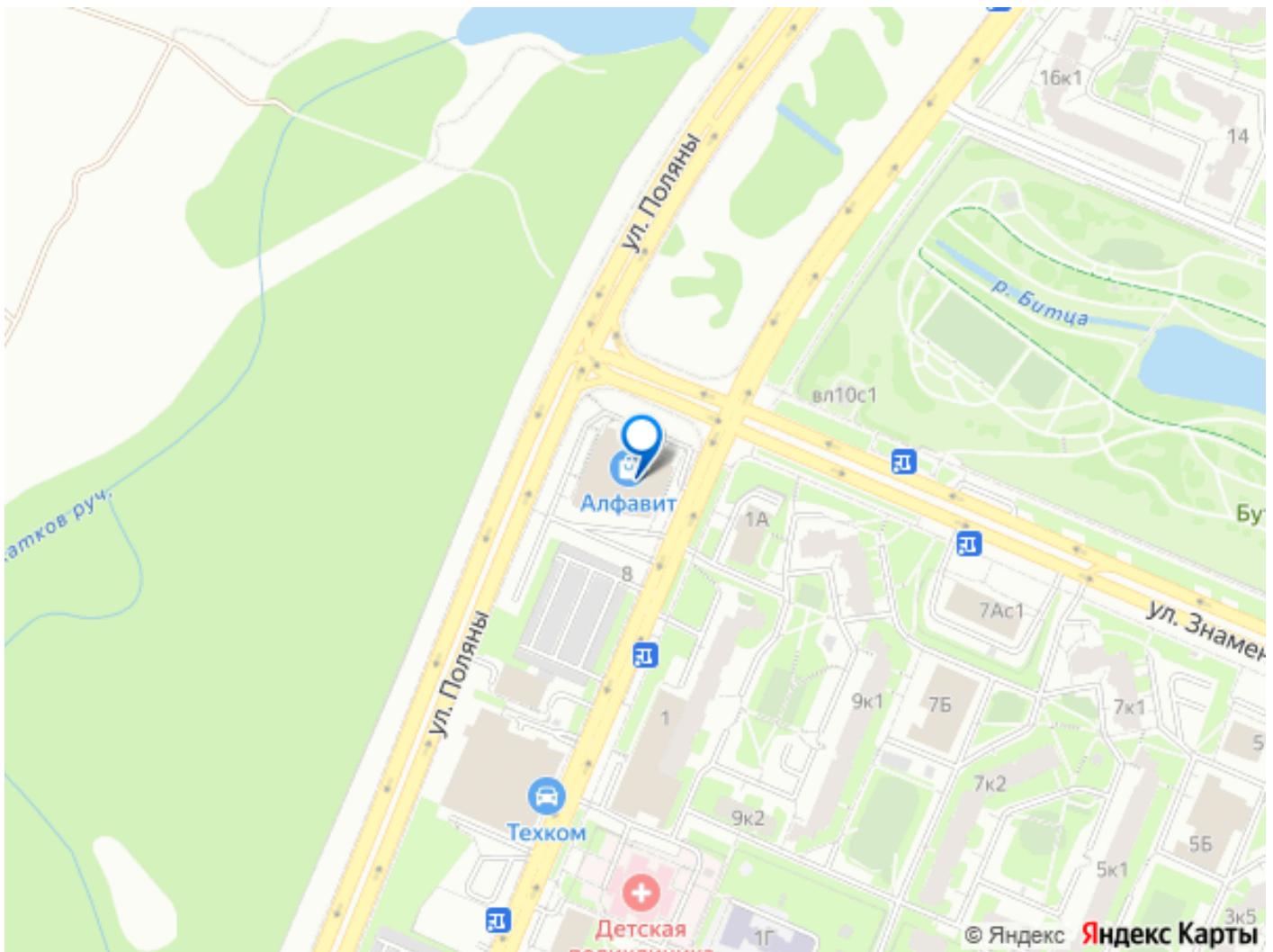
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается место под размещение видеоэкрана. Цокольный этаж, напротив центрального входа в ТЦ. На основном трафике. Ставка аренды 120 тыс руб в мес; Прямая аренда. Депозит 1 мес. Договор на 11 мес (с дальнейшей пролонгацией). Окружение на этаже: рестораны «Моремания» и «Шемоди», магазин «ЕЩЕ», салон «МТС», кофейня, барбершоп. ТК «Алфавит» открыт в 2014 г, сейчас заполнение ТЦ -96%. 10 мин пешком по прямой до ст. м. Б-р Дм.Донского. Собственная бесплатная наземная парковка на 228 м/м. Общая площадь ТК

Алфавит-14177 м2, торговая площадь- 9700  
м2. «Якорные» арендаторы: супермаркет  
«Да!»,» М-Видео», «Детский Мир», МФЦ  
района Северное Бутово, ресторан  
«Моремания», магазин «Ещё!». Ежедневный  
трафик ТК- 7500-11 000 посетителей в день.





Move.ru - вся недвижимость России