

Создано: 12.01.2026 в 17:53

Обновлено: 14.01.2026 в 02:08

<https://move.ru/objects/9287944225>**РемСервисЛюкс, РемСервисЛюкс****79863144367****10 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1 м²**Детали объекта**

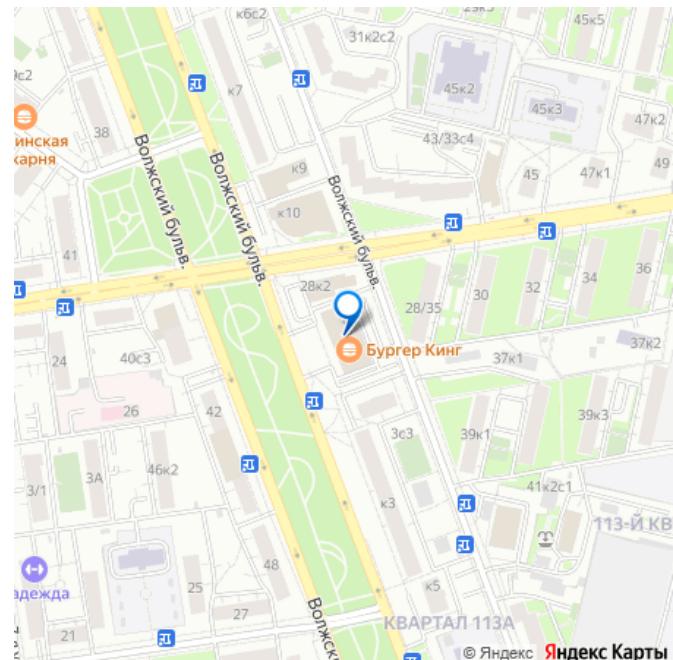
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

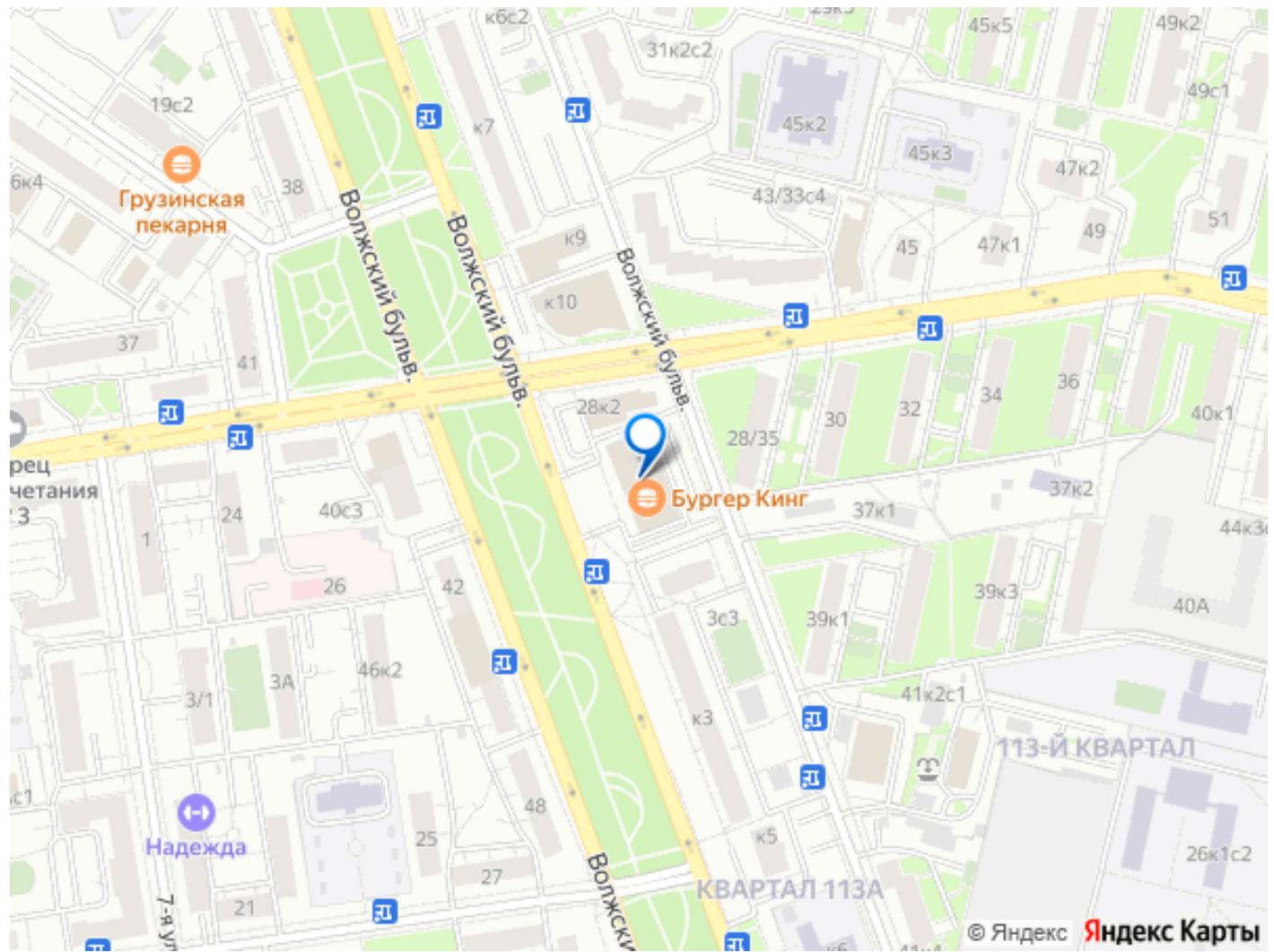
Площадь под банкомат на -1 этаже ТЦ Волжский в при кассовой зоне супермаркета Перекресток на самом высоком внутреннем трафике. В непосредственной близости аптека Горздрав, Копировальный салон Копирка, табачная лавка Эль Табако, банкомат Т-Банк и Кофебар самообслуживания на самом высоком внутреннем трафике. Договор на 11 месяцев. Арендная плата включает в себя НДС. > О ТЦ «Волжский» Районный торговый центр общей площадью 5000 кв.м., расположен на основной внутрирайонной автомагистрали, в непосредственной близости 2 остановки автобусов. Парковка ТЦ 80 м/мест. На территории парковки станция зарядки электромобилей. ТЦ имеет полноценный пул



арендаторов, направленный на удовлетворение повседневных нужд жителей района: супермаркет Перекресток, районное отделение Сбербанка, ресторан Бургер Кинг, суши-ресторан Ёбидоёби, пиццерия Папа Джонс, магазин товаров для животных Четыре Лапы, магазин парфюмерии, косметики и бытовой химии Магнит Косметик, аптека Горздрав, копировальный салон Копирка, салон сотовой связи Теле2, пункты выдачи заказов Wildberries, Яндекс Маркет и Ситилинк, ателье и сервис Дом быта. Презентация и коммерческое предложение по запросу. Торговый центр располагается в пешей доступности от станций метро Кузьминки, Текстильщики, Волжская. В первичной зоне охвата проживает 350 000 чел. Проходимость более 4 000 ч/д. Отличная визуальная и транспортная доступность. Звонить строго с 10 до 19 часов в будние дни.







Move.ru - вся недвижимость России